



---

**SITZUNGSVORLAGE**  
**B 2004/600/0278**

<u>Fachbereich/Aktenzeichen</u>	<u>Datum</u>	<u>öffentlich</u>
Fachdienst Bauverwaltung 60/602.6042.00.31	03.06.2004	

---

Albert Reen

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Termin</u>
Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr	28.06.2004
Haupt- und Finanzausschuss	12.07.2004
Rat	12.07.2004

**Widmung und Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage "Ludwig-Erhard-Allee"**

**Beschlussvorschlag:**

a) Widmung von Straßen

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss, dem Rat der Stadt Oelde gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes Nordrhein-Westfalen (StrWG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 1995 (GV. NRW. S. 1028, 1996 S. 81, S. 141, S. 216, S. 355) zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 16. Dezember 2003 (GV. NRW S. 766) die Straße

***Ludwig-Erhard-Allee***

bestehend aus Flurstück **1045** (teilweise) der Flur **412** in der Gemarkung Oelde

dem öffentlichen Verkehr als Anliegerstraße zu widmen. Die Widmung dieser Straße erfolgt ohne Beschränkung auf bestimmte Nutzungsarten.

b) Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr empfiehlt dem Haupt – u. Finanzausschuss, dem Rat der Stadt Oelde zu empfehlen, gemäß §§ 132 und 133 des Baugesetzbuches BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) in Verbindung mit den §§ 9,10 und 12 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch in der Stadt Oelde vom 06.10.1981, zuletzt geändert durch die 5. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch in der Stadt Oelde vom 20.02.2003 zu beschließen, dass die nachfolgende Straße

**Ludwig-Erhard-Allee**

bestehend aus Flurstück **1045** (teilweise) der Flur **412** in der Gemarkung Oelde endgültig hergestellt ist.

**Sachverhalt:**

Das Baugebiet des Bebauungsplanes Nr. **10 „Gewerbegebiet Stromberg West“** ist inzwischen endgültig hergestellt worden.

Die Straße „Ludwig-Erhard-Allee“ ist nunmehr gemäß § 6 Abs. 2 in Verbindung mit § 47 Abs. 1 des Straßen -u. Wegegesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen dem öffentlichen Verkehr zu widmen.

Voraussetzung hierfür ist, dass der Rat der Stadt Oelde einen entsprechenden Widmungsbeschluss fasst.

Gleichzeitig ist die endgültige Herstellung der Straßenfläche als Voraussetzung für eine Abrechnung von Erschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch festzulegen.

**Anlage(n)**

Auszug aus dem Stadtplan