



SITZUNGSVORLAGE
B 2005/663/0586

<u>Fachbereich/Aktenzeichen</u>	<u>Datum</u>	<u>öffentlich</u>
Fach- / Servicedienst Grünanlagen	27.07.2005	

Reinhold Becker

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Termin</u>
Ausschuss für Planung und Verkehr	25.08.2005
Ausschuss für Planung und Verkehr	17.11.2005

Überprüfung der Spielplatzsituation in Oelde

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Planung und Verkehr befürwortet die Überprüfung der Spielplatzsituation und beauftragt die Verwaltung wie vorgeschlagen zu verfahren und sofern erforderlich, die planungsrechtlichen Voraussetzungen dafür zu schaffen.

Erläuterungen zur Finanzierung:

Die Erneuerung der Spielplätze Holtkamp, Sertüner Weg, Wibbeltstraße und Schorlemer Straße erfordern eine Ausgabe in Höhe von ca. 35.000,00 €. Eine wirtschaftliche Verwertung der Grundstücke Brahmstr./Brucknerstr., Salzmannstr., Brodhagen und evt. Schorlemerstr. würde diese Investition jedoch kompensieren.

Sachverhalt:

Zahlen / Daten / Fakten

52 Spiel- und Bolzplätze in Oelde (ohne Schulhöfe, Forum ect.)

37 Spielplätze	26 in Oelde	11 in Ortsteilen
15 Bolzplätze	9 in Oelde	6 in Ortsteilen

Kontrollumfang	Sicht/Funktionskontrolle	wöchentlich
	Verschleißkontrolle	monatlich
	Hauptinspektion	jährlich

Finanzaufwand für Unterhaltung
in den Jahren 2002 bis 2004
gesamt 416.556,20 € davon

extern 55.845,86 € Materialien, Baustoffe ect.
intern 360.710,34 € Leistungen Baubetriebshof

Die Erschließung von Baugebieten hat in den vergangenen Jahren die Anzahl der Spielplätze stetig steigen lassen. Demgegenüber haben einige Spielplätze an Bedeutung verloren, da dort nur noch eine geringe Nutzung festzustellen ist (demoskopische Veränderungen Kinder-Jugendliche- Erwachsene).

Im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht müssen alle Spielplätze ständig und regelmäßig kontrolliert / gewartet werden – auch diejenigen, die nur noch schwach genutzt werden-.

Vor diesem Hintergrund erscheinen Überlegungen sinnvoll, ob Spielplätze in diesem Umfang weiterhin betrieben werden sollen, ob sie einer anderen Nutzung zugeführt werden können oder ob durch Umgestaltung die Attraktivität zu erhöhen ist.

Die Verwaltung hat die Spielplatzsituation in Oelde überprüft und schlägt vor, mit den aufgeführten Spielplätzen wie folgt zu verfahren:

Spielplatz	Verwertung gegeben	Erneuerung	Aufgabe	Bemerkung
Brucknerstr. / Brahmstr.	ja	nein	ja	
Salzmannstr.	ja	nein	ja	
Holtkamp	nein	ja	nein	
Brodhagen	ja	nein	ja	
Sertürner Weg	nein	ja	nein	intensive Nutzung, viel Vandalismus
Wibbeltstr. / Zum Drostholz	z.Zt. nein	ja	z.Zt. nein	
Schorlemerstr. / Raiffeisenstr.	unter Umständen ja	unter Umständen ja	alternativ	1 der beiden Spielplätze erneuern, 1 Platz
Schorlemerstr. / A. Heinen Str.	unter Umständen ja	unter Umständen ja	alternativ	schließen, je nach Möglichkeit