



SITZUNGSVORLAGE
B 2005/610/0594

Fachbereich/Aktenzeichen

Datum

öffentlich

Fach- / Servicedienst Planung und
Stadtentwicklung
610/vBP-101

11.08.2005

Peter Rauch

Beratungsfolge

Termin

Ausschuss für Planung und Verkehr

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 101 "Betriebsentwicklung
Naturparkbrauerei" der Stadt Oelde
Vorstellung des Bebauungsplanentwurfs**

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Planung und Verkehr befürwortet die vorgelegte Planung.

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Oelde hat in seiner Sitzung am 13.12.2004 beschlossen, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 101 "Betriebsentwicklung Naturparkbrauerei" der Stadt Oelde aufzustellen.

Nach einem Vorabstimmungstermin mit den wichtigsten zu beteiligenden Fachbehörden hat der Vorhabenträger durch sein beauftragtes Planungsbüro jetzt den Bebauungsplanentwurf vorgelegt, der in das Verfahren gehen soll. Dieser Entwurf berücksichtigt insbesondere die immissionsschutzrechtliche Situation unter Einbeziehung der gewünschten betrieblichen Erweiterungsmöglichkeiten für den Brauereistandort.

Der Bebauungsplanentwurf wird in der Sitzung vorgestellt und erläutert.