



**SITZUNGSVORLAGE**  
**B 2006/610/0771**

**Fachbereich/Aktenzeichen**

**Datum**

**öffentlich**

Fach- / Servicedienst Planung und  
Stadtentwicklung  
610/6161

03.04.2006

Ingrid Altebäumer

**Beratungsfolge**

**Termin**

Ausschuss für Planung und Verkehr

27.04.2006

**Denkmalschutz**

- A) Unterschutzstellungsverfahren**
- B) Einzelbauvorhaben**

**Beschlussvorschlag:**

Siehe Einzelbeschlüsse im Sachverhalt.

**Sachverhalt:**

**A) Unterschutzstellungsverfahren**

**1. Objekte, die eingetragen wurden:**

Folgende Objekte wurden zwischenzeitlich von der Verwaltung, wie In der letzten Sitzung des Ausschusses für Planung und Verkehr am 16.02.2006 beauftragt, in die Denkmalliste der Stadt Oelde eingetragen:

Obj.-Nr.	Nutzung	Ortsteil/ Objektlage	Verfahrensschritt
114	Speicher	Oelde – Kirchspiel, Ernstingweg 5	• Unterschutzstellung am 27.03.2006
148	Hofhaus	Oelde – Stromberg, Im Goliath 5	• Unterschutzstellung am 27.03.2006

Obj.-Nr.	Nutzung	Ortsteil/ Objektlage	Verfahrensschritt
153	Speicher	Oelde – Stromberg, Linzel 17	• Unterschutzstellung am 27.03.2006
45	Wohnhaus	Oelde, Ennigerloher Str. 7	• Unterschutzstellung am 27.03.2006
150	Gasthof/ Brennerei	Oelde – Stromberg, Kirchstraße 12	• Unterschutzstellung am 27.03.2006
152	Hofanlage	Oelde – Stromberg, Linzel 16	• Unterschutzstellung am 27.03.2006
156	Hofanlage	Oelde – Stromberg, Nottbeck 9	• Unterschutzstellung am 27.03.2006

### Beschluss:

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

## 2. Objekte, die noch nicht eingetragen sind:

### a) Objekte, bei denen die Eigentümer keine Einwände gegen eine Unterschutzstellung haben

Obj.-Nr.	Nutzung	Ortsteil / Objektlage	Stand des Verfahrens	Stellungnahmen der Eigentümer
61	Hofanlage	Oelde Keitlinghauser Straße 5	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewertung durch das Westf. Amt für Denkmalpflege vom 23.11.2005</li> <li>• Anhörung am 19.12.2005</li> <li>• Anhörung des neuen Eigentümers am 30.01.2006</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 19.01.2006</li> <li>• 31.01.2006</li> </ul> <p>Der neue Eigentümer hat keine Einwände vorgebracht.</p>

### Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt das o.g. Verfahren, wie gesetzlich vorgeschrieben, abzuschließen.

### b) Objekte, bei denen die Eigentümer Einwände gegen eine Unterschutzstellung haben Überprüfung durch das Westfälische Amt für Denkmalpflege ist erfolgt

Die Einwände der Eigentümer aus den Anhörungsverfahren wurden im Verfahren dem Westfälischen Amt für Denkmalpflege zur Überprüfung vorgelegt. Ergebnis der Überprüfung ist für die folgenden Objekte, das Eintragungsverfahren fortzuführen:

Obj.-Nr.	Nutzung	Ortsteil / Objektlage	Stand des Verfahrens	Einwände der Eigentümer	Stellungnahme des WAFD
115	Hofhaus	Stadt Oelde Kirchspiel Ernstingweg 12	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewertung durch das Westf. Amt für Denkmalpflege vom 21.09.2005 - Denkmaleigenschaft</li> <li>• Anhörung am 14.12.2005</li> <li>• Fristverlängerung bis zum 31.01.2006</li> </ul>	• 29.01.2006	• 20.02.2006, Fortführung des Eintragungsverfahrens
118	Kötterhaus	Oelde-Lette Katthagenstr. 20	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewertung durch das Westf. Amt für Denkmalpflege vom 16.08.2005 - Denkmaleigen-</li> </ul>		

Obj.-Nr.	Nutzung	Ortsteil / Objektlage	Stand des Verfahrens	Einwände der Eigentümer	Stellungnahme des WAfD
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• schaft</li> <li>• Anhörung am 14.12.2005</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 07.01.2006</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 07.03.2006, Fortführung des Eintragungsverfahrens</li> </ul>

### Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt die o.g. Verfahren, wie gesetzlich vorgeschrieben, abzuschließen.

### c) Überprüfung durch das Westfälische Amt für Denkmalpflege ist noch ausstehend

Obj.-Nr.	Nutzung	Ortsteil / Objektlage	Stand des Verfahrens	Einwände der Eigentümer	Stellungnahme des WAfD
	Ehem. Bandfabrik	Oelde-Stromberg Münsterstraße 18	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewertung durch das Westf. Amt für Denkmalpflege vom 08.11.2005 - Denkmaleigenschaft</li> <li>• Anhörung am 19.12.2005</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 10.01.2006</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 28.02.2006</li> <li>• Das Westf. Amt für Denkmalpflege wird mit dem Eigentümer noch ein Beratungsgespräch führen.</li> </ul>
146	Wohnhaus	Oelde-Stromberg Daudenstraße 16	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewertung durch das Westf. Amt für Denkmalpflege vom 07.10.2005 - Denkmaleigenschaft</li> <li>• Anhörung am 14.12.2005</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 19.01.2006</li> </ul>	
	Wohnhaus	Oelde Overbergstraße 34	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewertung durch das Westf. Amt für Denkmalpflege vom 30.10.2001 - Denkmaleigenschaft</li> <li>• Anhörung am 19.12.2005</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 29.12.2005</li> </ul>	

### Beschluss:

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

### 3. Weitere laufende Verfahren

#### Objekt: Lange Straße 10 in Oelde:

Dem Westf. Amt für Denkmalpflege wurde der Beschluss des Ausschusses vom 17.11.2006 mitgeteilt: Eintragung des Saales, ohne Eintragung weiterer Bauteile.

#### Obj.-Nr. 86, Speicher und Wohnhaus, Westring 32, 59302 Oelde,

Für den Speicher und das Wohnhaus liegt das Gutachten vom Westf. Amt für Denkmalpflege vor. Das Anhörungsverfahren wird zur Zeit durchgeführt.

**Objekt: Ehem. Färberei/Gerberei, Stromberger Straße 2, 59302 Oelde,**

Eine Überprüfung des Westf. Amtes für Denkmalpflege hat ergeben, dass der Denkmalwert für die ehem. Färberei nicht mehr begründet werden kann.

**Obj.-Nr. 131, 14 Kreuzweg-Stationen in Oelde-Stromberg**

Kein neuer Erkenntnisstand

**Beschluss:**

Der Ausschuss nimmt Kenntnis

**B) Einzelbauvorhaben**

**Lange Straße 28**

Das Westf. Amt für Landschafts- und Baukultur, hat einen Entwurf vorgelegt.

Über das Ergebnis wird mündlich berichtet.

**Ruggestraße 30**

Der Eigentümer hat eine Anfrage zum Abbruch und Neubau des Gebäudes gestellt. Das Gebäude ist als erhaltenswerte Bausubstanz gem. Denkmalschutzgesetz eingestuft.

Über das Vorhaben wird in der Sitzung mündlich berichtet.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Planung und Verkehr nimmt Kenntnis.