



SITZUNGSVORLAGE
M 2008/EBF/1277

Fachbereich/Aktenzeichen

Datum

öffentlich

Forum Oelde

26.05.2008

Helmut Jürgeschellert
Ludger Junkerkalefeld

Beratungsfolge

Termin

Werksausschuss "Forum Oelde"

10.06.2008

Citymanagement Oelde

Beschlussvorschlag:

Der Werksausschuss nimmt Kenntnis.

Sachverhalt:

Die Stadt Oelde wird am Städtenetzwerk Innenstadt teilnehmen. Die konstituierende Sitzung fand am 22.02.2008 in Münster statt. Aus dem Jahresbeitrag in Höhe von 2.000,00 € wird die Stadt Oelde eine Vielzahl von Vorteilen ziehen können. Werden doch hier die überall bekannten Probleme von Innenstädten behandelt und Lösungsansätze aufgezeigt. Auch fachliche Beratung in konkreten Problemfällen steht zur Verfügung. Um einen noch größeren Nutzen ziehen zu können, wird die Teilnahme am Lenkungskreis angestrebt.

Am Mittwoch, dem 14.05.2008 fand die Jahreshauptversammlung des Gewerbevereins Oelde statt. Eine Zusammenarbeit nach Vorgabe des „Zwei-Säulen-Modells“ mit dem Citymanagement wurde einstimmig beschlossen. Die finanzielle Beteiligung des Gewerbevereins wird wie besprochen bei 30.000,00 € jährlich liegen. Der Vertrag mit einer Laufzeit von 5 Jahren wurde inzwischen unterschrieben.

Die zweite Sitzung des internen Arbeitskreises Citymanagement hat am 05.06.2008 stattgefunden. Schwerpunktmäßig wurde über die weitere Vorgehensweise im Bezug auf das Leerstandsmanagement eingegangen. In der 18. Kalenderwoche wurden alle Händler und Immobilieneigentümer der Innenstadt angeschrieben und ein neues Angebot des

Citymanagements unter Federführung der Wirtschaftsförderung unterbreitet. Ziel soll es sein, gezielte Unterstützungen bei Leerstand oder auch bei der Suche nach geeigneten Objekten zu geben. Diese Leistungen sollen auf gar keinen Fall in Konkurrenz zu herkömmlichen Maklertätigkeiten stehen.

Weiterhin wurden gemeinsam mit Handel/Gastronomie folgend Projekte verwirklicht:

Frühjahrsaktion mit 20.000 Sommerblumenmischungen für Oelder Händler zum Verteilen an die Kunden. Die Aktion wurde als Startschuss für eine Zusammenarbeit zwischen Handel und Citymanagement gesehen und fand großen Anklang in der Kaufmannschaft.

In der letzten Woche wurde gemeinsam mit dem Wirteverein Oelde ein Gastronomie-Flyer über das neue Adressbuch der Stadt in Umlauf gebracht. Der Wunsch nach einem gemeinsamen Flyer aller Oelder Mitgliedswirte wurde von der Vorsitzenden Frau Flaskamp an das Citymanagement herangetragen.

Zur Zeit laufen die Planungen für verschiedene Veranstaltungen in der Innenstadt. Zu nennen sind hier besonders:

- 16.06.2008., Public Viewing EM-Spiel Deutschland – Österreich auf dem Marktplatz
- 25. und 26.07.2008 und 01. und 02.08.2008, Open-Air Kino auf dem Marktplatz
- 07.08.2008, Ankunft der AOK-Inlinertour aus Münster auf dem Marktplatz mit Willkommensparty.

Erfreulich ist bei diesen Veranstaltungen die Zusammenarbeit mit der Oelder Gastronomie.

Konzeptionell wird das Citymanagement gemeinsam mit dem Gewerbeverein über den Weihnachtsmarkt und über mögliche Veranstaltungen in 2009 nachdenken. Als Fernziel wird angestrebt ein Profil für die Innenstadt zu entwickeln, welches unverwechselbar mit der Oelder Innenstadt verbunden ist. Hier wird die Überarbeitung des bisher bestehenden Veranstaltungskalenders eine große Rolle spielen.