

Stadt Oelde

Der Bürgermeister

Stadt Oelde · Der Bürgermeister · Ratsstiege 1 · 59302 Oelde



Max Mustermann
Musterstraße 1
59302 Oelde

Fachdienst: Tiefbau und Umwelt
Auskunft erteilt:
Zimmer:
Telefon: 02522-72 xxx
Telefax: 02522 - 72 - 443
Email: online@Oelde.de

Ihr Zeichen:
Ihr Schreiben vom:

Mein Zeichen:
Datum: Juni 2009

Einführung einer getrennten Abwassergebühr Fragebogen zum Grundbesitz

Sehr geehrte Damen und Herren,

Anfang des letzten Jahres habe ich Sie bereits darüber informiert, dass die bewährte und Ihnen bekannte Abwassergebühr in Oelde auf die „getrennte Abwassergebühr“ umgestellt werden muss. Ein Urteil des Oberverwaltungsgerichtes NRW vom 18.12.2007 (AZ: 9 A 3648/04) sieht dies für alle Städte und Gemeinden in Nordrhein-Westfalen zwingend vor.

Lassen Sie kurz zusammenfassen:

Die Abwassergebühr berechnet sich derzeit nach der von Ihnen bezogenen Frischwassermenge. In dieser Gebühr sind sämtliche Kosten für die Beseitigung von Schmutz- und Regenwasser enthalten. Die Rechtsprechung fordert nun, dass die Abwassergebühr getrennt nach verbrauchtem Frischwasser (Schmutzwassergebühr) und nach angeschlossener und befestigter Fläche (Regenwassergebühr) erhoben werden muss. Die Einführung der getrennten Regenwassergebühr bedeutet nicht die Erhebung einer zusätzlichen „Regensteuer“. Die getrennte Regenwassergebühr bringt auch keine Mehreinnahmen für die Stadt Oelde. Die Kosten für die Abwasserbeseitigung, für Schmutz- und Regenwasser, werden lediglich neu und, so die Meinung des Gerichtes, gerechter verteilt.

Die aufwändigen Arbeiten zur Ermittlung der Grundlagen für die neue Regenwassergebühr gehen jetzt in eine wichtige Phase. Nur mit Ihrer Hilfe kann sichergestellt werden, dass alle Daten korrekt und richtig erfasst werden. Denn: Letztlich hängt die Höhe der von Ihnen zu zahlenden Gebühr von den erfassten Daten ab.

Rathaus

Ratsstiege 1 · 59302 Oelde

Jugendamt

Bahnhofstraße 23 · 59302 Oelde

Kontakt

Telefon (02522) 72-0
Bürgerbüro (02522) 72-120
Telefax (02522) 72-460
E-Mail online@oelde.de
Internet www.oelde.de

Öffnungszeiten Rathaus

Montag – Freitag 8.00 – 12.00
Dienstag 14.00 – 16.00
Donnerstag 14.00 – 18.00

Öffnungszeiten Bürgerbüro

Montag – Mittwoch 8.00 – 17.00
Donnerstag 8.00 – 18.00
Freitag 8.00 – 12.00
Samstag 10.00 – 12.00

Bankverbindungen

Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50 · Konto 42 001 966

Volksbank Oelde
BLZ 412 614 19 · Konto 5 201 006700

Postbank Dortmund
BLZ 440 100 46 · Konto 20 80-461

Commerzbank AG Oelde
BLZ 478 400 65 · Konto 852 660 000

und bei weiteren Geldinstituten

Als Gebührenpflichtiger bzw. Hausverwalter erhalten Sie mit diesem Brief einen Fragebogen und eine Übersichtskarte Ihres Grundstücks.

Der Fragebogen dient der Erfassung der gebührenrelevanten Flächen. Werden mehrere Grundstücke als wirtschaftliche Einheit genutzt, sind diese in einem Fragebogen zusammengefasst. Ansonsten bekommen Sie für mehrere Grundstücke jeweils ein separates Anschreiben mit Fragebogen.

Zum Fragebogen:

Im Jahr 2008 ist das gesamte Stadtgebiet Oeldes überflogen und fotografiert worden. Das Ergebnis der Befliegung können Sie dem ebenfalls anliegenden Übersichtsplan entnehmen. Die Flächen sind farblich markiert. So sind in den Fragebogen bereits die relevanten Flächen Ihres Grundstücks (z.B. Dachflächen oder versiegelte Flächen) aufgenommen worden. Bitte überprüfen und korrigieren Sie gegebenenfalls die Angaben. Um Ihnen die Arbeit ein wenig zu erleichtern habe ich einen Erläuterungsbogen beigefügt.

Die zweite Ausfertigung des Fragebogens ist für Ihre Unterlagen bestimmt.

Speziell für Ihre Fragen habe ich eine Beratungshotline eingerichtet. Sie erreichen die Mitarbeiter

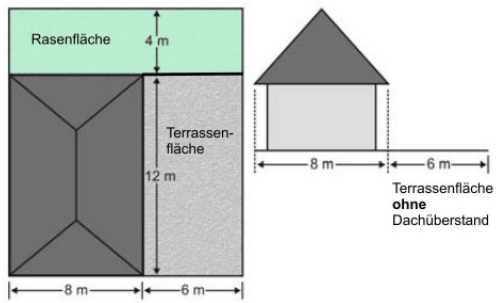
vom xx.xx.2009 bis xx.xx.2009 Montags bis Freitags von 8.00 Uhr bis 18.00 Uhr.
telefonisch unter der Rufnummer 02522 – 72 xxx.

Ich möchte Sie bitten, den Erhebungsbogen bis zum xx.xx.2009 im Rathaus wieder abzugeben bzw. an mich zurück zu senden. Sollten Sie den Erhebungsbogen nicht zurück schicken, gehe ich davon aus, dass die erhobenen Flächen richtig ermittelt wurden und dass diese Flächen in die öffentliche Kanalisation entwässern.

Für Ihre Mithilfe möchte ich mich bereits im Voraus bedanken und verbleibe.

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Predeick
Bürgermeister



Beispielrechnung:

Dachfläche:
 (Flächengröße mit Dachüberstand)
 $8\text{ m} \times 12\text{ m} = 96\text{ m}^2$

Terrassenfläche:
 (Grundfläche abzüglich Dachfläche)
 $12\text{ m} \times 6\text{ m} = 72\text{ m}^2$

Anlagen:

- Fragebogen (hier sind bereits Daten erfasst),
- Kopie des Fragebogens für Ihre Unterlagen,
- Übersichtskarte, die aus amtlichen Katasterkarten und aktuellen Luftbildern erstellt worden ist
- Erläuterungen.