

Antrag der Fraktionen der SPD, FWG und UF – Überprüfung der Kalkulation der geplanten Neugestaltung der Innenstadt Nord



Oelde

Vielseitig. Ideenreich. Echt.

Innenstadt Nord; Entwicklung der Finanzmittel

Im Jahr 2003 als Einzelmaßnahmen veranschlagt:

Stadtentwässerung

(Engelbert-Holterdorf-Straße 125.000,00 €) fertig gestellt

Ruggestraße 265.000,00 €

Eickhoff, Markt, Trippenhof 206.000,00 €

Bernhard-Raestrup-Platz 77.000,00 €

Zwischensumme: 548.000,00 €

Verkehrsflächen

(Engelbert-Holterdorf-Straße 195.000,00 €) fertig gestellt

Ruggestraße 365.000,00 €

Eickhoff, Markt, Trippenhof 415.000,00 €

Bernhard-Raestrup-Platz 135.000,00 €

Zwischensumme: 915.000,00 €

Gesamtsumme: 1.463.000,00 €

Innenstadt Nord; Entwicklung der Finanzmittel

Im Jahr 2007 zum Projekt Innenstadt Nord zusammengeführt:

Weitere Flächen / Maßnahmen wurden zur Erreichung der gewünschten Ziele hinzugefügt

Stand Juli 2007

Kreisverkehrsplatz Wallstraße:	rd. 161.850,00 €
Parkplatz Rathaus P1 und P2	rd. 25.000,00 €
Bahnhofstraße, zusätzlicher Radweg	rd. 51.400,00 €
Einmündung Poststraße / Bahnhofstraße	rd. 14.650,00 €
Carl-Haver-Platz	<u>rd. 101.600,00 €</u>
Gesamt:	rd. 354.500,00 €

Durch Anpassung der Kanallängen und der Ausbauf Flächen an den Planungsstand, sowie der Berücksichtigung der vorgenannten Maßnahmen ergab sich folgender Kostenrahmen:

Kanalbau:	606.100,00 €
Straßenbau:	934.250,00 €
Zusatzmaßnahmen, siehe vor:	<u>354.500,00 €</u>
Gesamt:	1.894.850,00 €

Innenstadt Nord; Entwicklung der Finanzmittel

Unter Berücksichtigung weiterer Nebenkosten wie Beleuchtung, Ausstattung, Planungskosten, etc. wurden für den Etat 2008 die Finanzmittel wie folgt eingestellt:

Stand Februar 2008

Kanal:	655.000,00 €
Straße:	<u>1.513.500,00 €</u>
Summe:	2.168.500,00 €

Die auf Grundlage des Mengengerüsts aus 2007 im Frühjahr 2008 durchgeführte Ausschreibung hat im Ergebnis ein um rund 30% höheres Preisniveau erbracht als erwartet.

Aus diesem Grunde wurden für den Haushalt 2009 die Ansätze pauschal um rund 30% erhöht.

Stand Februar 2009

Kanalbau:	655.000,00 €
Hausanschlüsse:	200.000,00 €
Straße:	<u>2.090.000,00 €</u>
Summe:	2.945.000,00 €

TOP 5.5 Kosteneinsparungen

	Aktuelle Planung		Kein Kreisverkehr Fahrbahnen in Asphalt		Kein Kreisverkehr, Fahrbahnen in Asphalt, heutige Fahrtrichtung	
	Kanalbau	Straßenbau	Einsparmög- lichkeiten	Zusätzlicher Aufwand	Einsparmög- lichkeiten	Zusätzlicher Aufwand
Bernhard-Raestrup-Platz	203.475,27 €	238.143,85 €	3.041,64 €	87.167,50 €	3.041,64 €	87.167,50 €
Ruggestraße (kurz)	113.041,82 €	196.329,92 €	3.070,20 €	- €	3.070,20 €	- €
Ruggestraße (lang)	230.194,25 €	406.670,36 €	7.425,60 €	- €	7.425,60 €	- €
Trippenhof	154.147,93 €	184.415,39 €	2.713,20 €	- €	2.713,20 €	- €
Am Markt		185.691,18 €	3.284,40 €	- €	18.159,40 €	- €
Eickhoff	238.415,47 €	256.436,62 €	- €	- €	- €	- €
Lehmwall		200.626,99 €	- €	- €	- €	- €
Carl-Haver-Platz		48.198,56 €	- €	- €	48.198,56 €	- €
Kreisverkehr Wallstraße (incl. Parkplatzumbau)		225.565,68 €	225.565,68 €	- €	225.565,68 €	- €
Umbau Bahnhofstraße		131.568,12 €	- €	- €	131.568,12 €	- €
Zwischensummen:		2.073.646,67 €	245.100,72 €	87.167,50 €	439.742,40 €	87.167,50 €
Wegfall Förderung des städtebaulichen Konzeptes:						400.000,00 €
Wegfall GVFG-Mittel (Bahnhofstraße):						92.100,00 €
Summen:	939.274,74 €	2.073.646,67 €	245.100,72 €	87.167,50 €	439.742,40 €	579.267,50 €
Nettoersparnis:		- €	157.933,22 €		- 139.525,10 €	

Nachrichtlich:

Die zum Bau des Kreisverkehrs seitens der Stadt Oelde beantragte Förderung in Höhe von 135.360,00 € ist durch die Bezirksregierung Münster mit Bescheid vom 30.11.2009 (vorab per Email zugestellt) versagt worden.

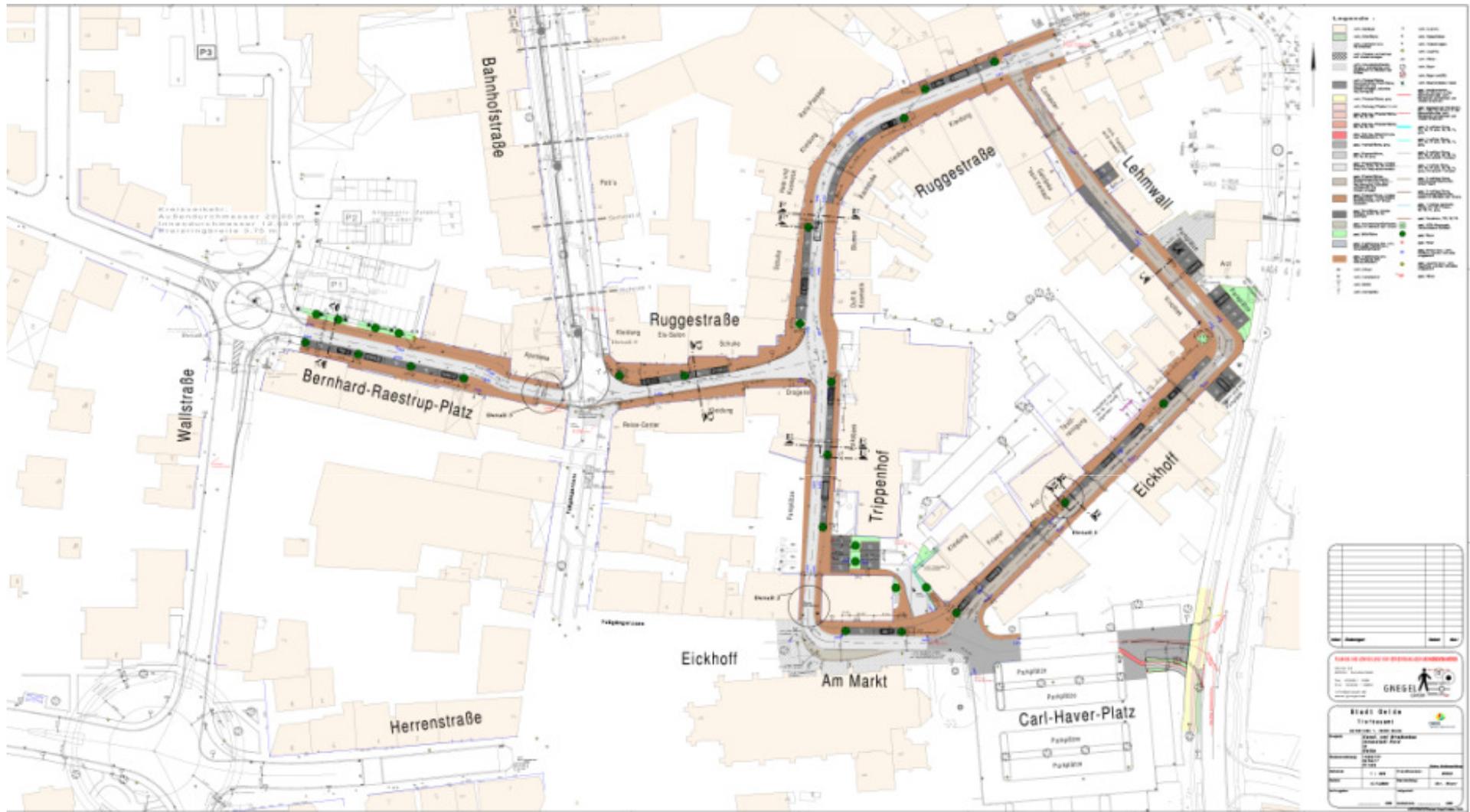
Erläuterungen:

Wird auf die Anlegung des Kreisverkehrs Wallstraße verzichtet, führt dies zur einer Verlängerung der Baustrecke am Bernhard-Raestrup-Platz und zu weiteren Angleichungsmaßnahmen (87.167,50 €).



Vielseitig. Ideenreich. Echt.

Lageplan



Oelde

Vielseitig. Ideenreich. Echt.