



SITZUNGSVORLAGE
B 2011/600/2262

<u>Fachbereich/Aktenzeichen</u>	<u>Datum</u>	<u>öffentlich</u>
Fachdienst Bauverwaltung	27.09.2011	

Herr Albert Reen

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Zuständigkeit</u>	<u>Termin</u>
Ausschuss für Planung und Verkehr	Vorberatung	24.11.2011
Hauptausschuss	Vorberatung	05.12.2011
Rat	Entscheidung	05.12.2011

Widmung und Feststellung der endgültigen Herstellung von Erschließungsanlagen

- **Moorwiese**
- **Schürten**

im Bereich des Bebauungsplan B-Plan 84 "Weitkamp"

Beschlussvorschlag:

a) **Widmung von Straßen**

Es wird beschlossen:

Gemäß § 6 des Straßen – und Wegegesetzes Nordrhein-Westfalen (StrWG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.1995 (GV.NRW.S. 1028, 1996 S. 81, 141, 216, 355), zuletzt geändert durch Artikel 182 des Gesetzes vom 5. April 2005 (GV. NRW. S. 306)

werden die Straßen

- **Moorwiese**

bestehend aus den Flurstücken 445 und 446 der Flur 111 in der Gemarkung Oelde einschließlich des Gehweges im Bereich des Wendehammers Flurstück 440 der

Flur 111
sowie

- **Schürten**

bestehend aus den Flurstücken 447 und 448 der Flur 111 in der Gemarkung Oelde einschließlich der Gehwege Flurstück 441 im Bereich des nord-östlichen Wendehammers und Flurstück 442 im Bereich des süd-östlichen Wendehammers der Flur 111

dem öffentlichen Verkehr als Gemeindestraßen/ Wege gewidmet. Die Einstufung dieser Straßen erfolgt als **Anliegerstraßen**. Die Widmung der Straße erfolgt ohne Nutzungsbeschränkungen.

b) **Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage**

Es wird beschlossen:

Gemäß §§ 132 und 133 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 12. April 2011 (BGBl. I S. 619) in Verbindung mit den §§ 9, 10 und 12 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch in der Stadt Oelde vom 06.10.1981, zuletzt geändert durch die 5. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch in der Stadt Oelde vom 20.02.2003

werden die Straßen

- **Moorwiese**

bestehend aus den Flurstücken 445 und 446 der Flur 111 in der Gemarkung Oelde einschließlich des Gehweges im Bereich des Wendehammers Flurstück 440 der Flur 111
sowie

- **Schürten**

bestehend aus den Flurstücken 447 und 448 der Flur 111 in der Gemarkung Oelde einschließlich der Gehwege Flurstück 441 im Bereich des nord-östlichen Wendehammers und Flurstück 442 im Bereich des süd-östlichen Wendehammers der Flur 111

endgültig hergestellt.

Sachverhalt:

Die vorgenannten Straßen im Bereich des „B-Plan 84 Weitkamp“ wurden nach Beschluss des Rates der Stadt Oelde vom 31.03.2008 erstmalig endgültig hergestellt. Sie sind nunmehr gemäß § 6 Abs. 2 in Verbindung mit § 47 Absatz 1 des Straßen- und Wegegesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen dem öffentlichen Verkehr zu widmen. Voraussetzung hierfür ist, dass der Rat

der Stadt Oelde einen entsprechenden Widmungsbeschluss fasst.

Anlage(n)

Übersichtsplan der Straßen „Moorwiese“ und „Schürten“