



---

**SITZUNGSVORLAGE**  
**B 2012/610/2420/1**

Fachbereich/Aktenzeichen

Datum

öffentlich

Fachdienst Planung, Stadtentwicklung 03.09.2012

---

Herr Peter Rauch

| <u>Beratungsfolge</u>             | <u>Zuständigkeit</u> | <u>Termin</u> |
|-----------------------------------|----------------------|---------------|
| Ausschuss für Planung und Verkehr | Entscheidung         | 13.09.2012    |

**Antrag der FWG-Fraktion zur Schaffung weiterer Parkplätze auf dem unbebauten Gelände zwischen der Straße "Moorwiese" und der Dreifachturnhalle und dem Hallenbad am Weitkampweg**

**Beschlussvorschlag:**

Wie im Ausschuss für Planung und Verkehr beraten.

**Maßnahme aus dem Stadtentwicklungskonzept 2015+**

**Nein**

**Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 27.02.2012 hat die FWG-Fraktion einen Antrag zur Schaffung weiterer Parkplätze auf dem unbebauten Gelände zwischen der Straße „Moorwiese“ und dem Hallenbad, Weitkampweg gestellt.

Der Antrag mit ausführlicher Begründung ist als Anlage beigefügt.

Die Schaffung von Parkplätzen auf diesem Gelände ist grundsätzlich möglich, da die Fläche zwischen der Straße „Moorwiese“, der Lärmschutzwand und dem Parkplatz an der Dreifachturnhalle/Hallenbad im Bebauungsplan Nr. 84 „Weitkamp“ der Stadt Oelde als „Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung – Parkplatz“ ausgewiesen wird. Aus städtebaulicher und planungsrechtlicher Sicht bestehen somit keine Bedenken gegen die Nutzung

dieser Fläche als Parkplatz. Die Ausweisung des Parkplatzes an dieser Stelle erfolgte vor dem Hintergrund für die Nutzung der Dreifachturnhalle – auch als Veranstaltungshalle – und die Nutzung der Sportanlagen bei Bedarf weitere Stellplätze zu schaffen. Dieser Bedarf wird seitens der Verwaltung derzeit nicht gesehen.

Der Ausschuss für Planung und Verkehr hatte diesen Tagesordnungspunkt in seiner Sitzung am 15.03.2012 einstimmig zurückgestellt und zur erneuten Beratung vorgesehen. Um mögliche Auswirkungen auf die noch ausstehende Bebauung auf dem letzten noch freien Grundstück an der Straße „Moorwiese“ so gering wie möglich zu halten, wurde bislang eine abschließende Entscheidung in dieser Sache noch nicht getroffen. Eine anteilige Finanzierung ergäbe sich möglicherweise im Zusammenhang mit der beantragten Änderung des städtebaulichen Vertrages für den Bereich Moorwiese und der aus diesem Vertrag noch ausstehenden Verpflichtungen der Fa. Kirchner Immobilien, Telgte (siehe vorhergehender TOP).

Zwischenzeitlich wurden seitens der Verwaltung bauliche Vorschläge zur Anlage zusätzlicher Parkplätze auf dem betroffenen Areal erarbeitet, die in der Sitzung vorgestellt werden. Sollte eine dieser Lösungen weiter verfolgt werden, müssten im Rahmen der Haushaltsplanberatungen zusätzliche Mittel veranschlagt werden.

### **Anlage(n)**

Antrag der FWG-Fraktion zu Schaffung weiterer Parkplätze auf dem unbebauten Gelände zwischen der Straße „Moorwiese“ und dem Hallenbad, Weitkampweg