

Bisherige Darstellung:







Geltungsbereich und Darstellung der 19. Änderung:

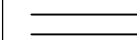



PLANZEICHENERLÄUTERUNG

Darstellungen gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 19. Änderung
-  Fläche für Versorgungsanlagen
Zweckbestimmung Erneuerbare Energien (EE)
- Photovoltaikanlagen -
-  Flächen für die Landwirtschaft und Wald
Fläche für die Landwirtschaft
-  Wald

Nachrichtliche Übernahmen gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

-  Richtfunktrasse mit Schutzbereich
-  Bahnanlage

Ermächtigungsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 G zur Förd. des Klimaschutzes bei der Entwickl. in den Städten und Gemeinden vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509).

§§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV.NW. S.666/SGV.NW.2023), zuletzt geändert durch Art. 1 G zur Stärkung der Bürgerbeteiligung vom 13. Dezember 2011 (GV. NRW. S. 685)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und WohnbaulandG vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).

Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 2 G zur Förd. des Klimaschutzes bei der Entwickl. in den Städten und Gemeinden vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)

Diese 19. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 2 Abs. 4 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Oelde vom 05.12.2011 eingeleitet worden.

Oelde, den

Bürgermeister

Schriftführerin

Für den Entwurf:

Oelde, den

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat am als Bürgerversammlung stattgefunden. Ergänzend hierzu lagen die Planunterlagen vom bis einschließlich beim Fachdienst Planung und Stadtentwicklung öffentlich aus.

Oelde, den

Techn. Beigeordneter

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Oelde hat am gem. § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Oelde einschließlich der Begründung mit Umweltbericht beschlossen.

Oelde, den

Bürgermeister

Schriftführerin

Die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich der Begründung mit Umweltbericht hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB auf die Dauer eines Monats vom bis einschließlich zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegen.

Oelde, den

Bürgermeister

Der Rat der Stadt Oelde hat nach Prüfung der Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht am beschlossen.

Oelde, den

Bürgermeister

Schriftführerin

Die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom genehmigt worden.

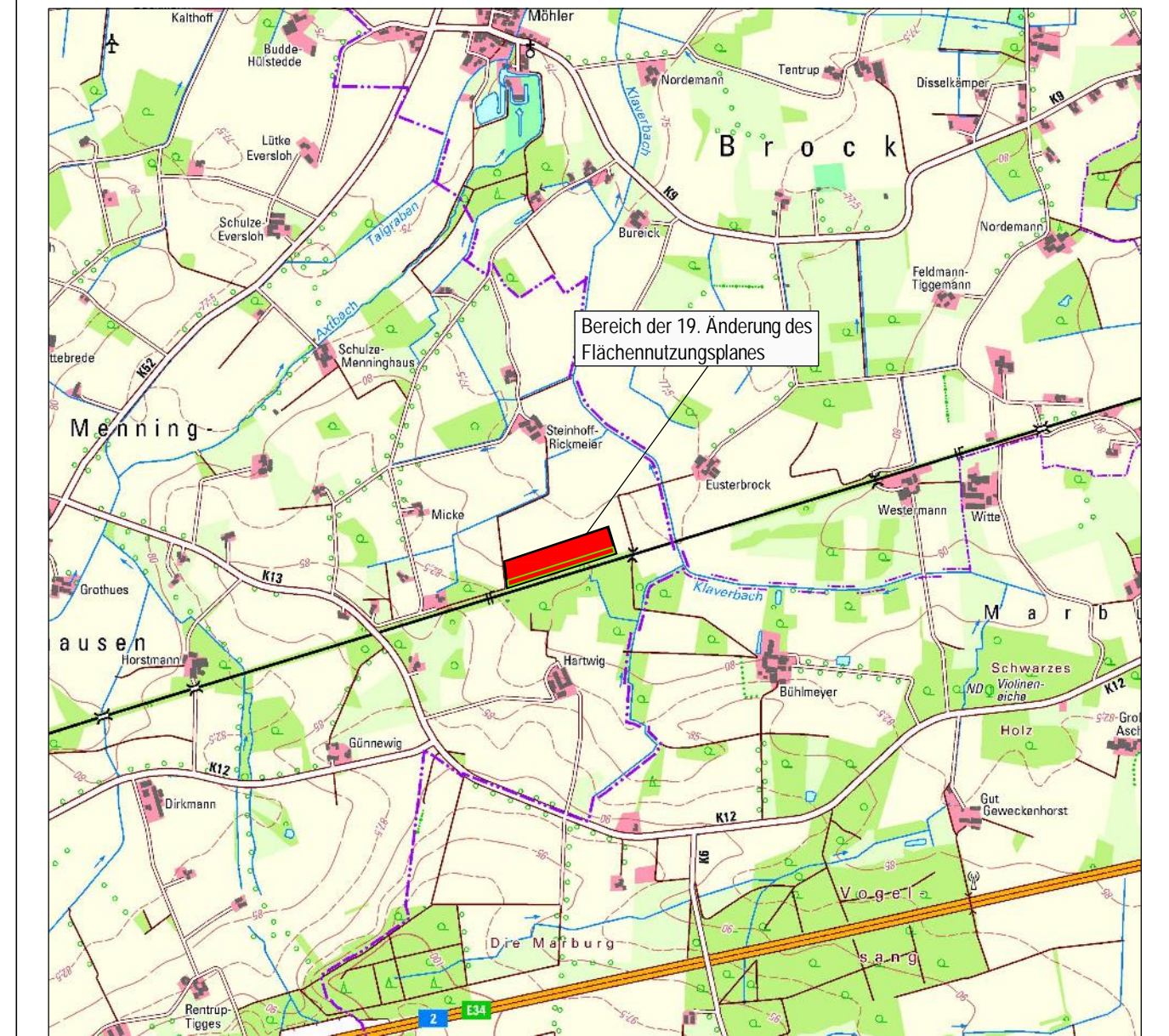
Münster, den

Die Bezirksregierung i.A.

Die Genehmigung der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekanntgemacht worden.

Oelde, den

Bürgermeister



ÜBERSICHTSPLAN

© Geobasisdaten: Land NRW, Bonn und Kreis Warendorf



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER STADT OELDE 19. Änderung

Ausschnitt: Oelde - Nordost
Planungsstand: Entwurf

Maßstab: 1 : 5000

Stadt Oelde
Der Bürgermeister
Fachdienst Planung
und Stadtentwicklung

Stand 06/12 - Gez.HH

Dateiname: fnp-19-aend-version01.dwg