

## Aufstellung über beauftragte Gutachten und Beratungsleistungen im Zeitraum 2009 bis 2013

(Stand 31. Juli 2013)

### Aufstellung gemäß Antrag der SPD-Fraktion vom 8. Juli 2013

Die SPD-Fraktion beantragte mit Schreiben vom 8. Juli 2013 die Erstellung einer Auflistung aller in den letzten fünf Jahren von der Stadt Oelde vergebenen Gutachten.

Zur Erstellung der Übersicht wurden im Nachgang alle Fachdienstleiter innerhalb der Verwaltung gebeten, die entsprechenden Informationen bereitzustellen.

Insgesamt wurden Gutachten und Beratungsleistungen in folgendem Umfang in den vergangenen fünf Jahren in Anspruch genommen:

2009	<b>29.217,36 €</b>
2010	<b>42.494,86 €</b>
2011	<b>95.395,19 €</b>
2012	<b>175.204,55 €</b>
2013	<b>160.436,96 €</b>
insgesamt	<b>502.748,92 €</b>

# 2009

FD	Thema des Gutachtens	Auftragnehmer	Aufgabenstellung Pflichtaufgabe oder freiwillige Aufgabe	Fördermittel ja/nein	Ergebnisse (auf Fundstelle verweisen)	Gutachten vergeben durch (Rat/Ausschuss/ Verwaltung)	Kosten inkl. MwSt.
610	Schalltechnische Gutachten für die 4. Änd des Bplans Nr. 33 "II. Abschnitt der innerstädtischen Entlastungsstraße / Kramers Mühle"	AKUS GmbH Bielefeld	Pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe gem. § 1 Abs. 3 BauGB (notwendige Planungsgrundlage für Bauleitplanung)	nein	09.01.02.5291001	Verwaltung	2.261,00 €
610	Umweltbericht für die 1. Änd. des Bplanes Nr. 38 "Wohnbebauung Sundern - Sportgebiet Drostenholz" (Neub. Erich-Kästner-Sch)	Kortemeier & Brokmann Garten- und Landschaftsarch., Herford	Pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe gem. § 1 Abs. 3 BauGB (notwendige Planungsgrundlage für Bauleitplanung)	nein	09.01.02.5291001	Verwaltung	8.092,00 €
610	Verkehrstechnische Untersuchung für die Erschließung eines Einkaufszentrums im Bereich Oelder Tor in Stromberg	nts Ingenieurgesellschaft mbH, Münster	Pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe gem. § 1 Abs. 3 BauGB (notwendige Planungsgrundlage für Bauleitplanung)	nein	09.01.02.5291001	Verwaltung	697,22 €
201	Beratung zur grundsätzlichen Konzeption eines städtischen Gesamtabschlusses	WRG GmbH	Pflichtaufgabe gem. § 116 GO NRW	nein	Fachdienst 201	Verwaltung	8.032,50 €
EBF	Weiterentwicklung der Organisation der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Forum Oelde	WRG	Freiwillige Aufgabe	nein	Bericht	Geschäftsführung	5.950,00 €
EBF	Weiterentwicklung der Organisation der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Forum Oelde	Dipl. Ing. Rolf Teschner	Freiwillige Aufgabe	nein	Bericht	Geschäftsführung	3.205,86 €
662	Begutachtung der Straßenbäume	div.	Verkehrssicherungspflicht, Pflichtaufgabe	nein	Gutachten	Verwaltung	978,78 €
<b>Gesamtvolumen 2009</b>							<b>29.217,36 €</b>

## 2010

FD	Thema des Gutachtens	Auftragnehmer	Aufgabenstellung Pflichtaufgabe oder freiwillige Aufgabe	Fördermittel ja/nein	Ergebnisse (auf Fundstelle verweisen)	Gutachten vergeben durch (Rat/Ausschuss/ Verwaltung)	Kosten inkl. MwSt.
012	Ausschreibung Energiefelieferverträge (Lieferjahre 2011 und 2012)	Fa. Switch on, Herzebrock- Clarholz	Pflichtaufgabe, da Auftragssumme oberhalb des Schwellenwertes von 200.000,- € liegt	nein	Erhebliche Einsparung oberhalb Beratungskosten	Top 2 im ÄR am 25.01.2010	15.500,00 €
012	Begutachtung Zustand Bauwerk Altstandort Feuer- und Rettungswache	Fa. Spange- macher, Oelde	Freiwillig	nein	Danach Planung im Rahmen des poli- tischen Beschlusses zur Verlagerung des Standortes	Verwaltung	5.500,00 €
400	Schulentwicklungs- planung	IFS; Dr. Rösner	Erstellung eines Schulentwicklungsplanes für die Stadt Oelde; Pflichtaufgabe nach § 80 SchulG	nein	Plan wurde in den politischen Gremien vorgestellt.	Rat am 08.02.2013	7.500,00 €
EBF	Weiterentwicklung der Organisation der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Forum Oelde	TRUST	Freiwillige Aufgabe	nein	Bericht	Geschäftsführung	7.140,00 €
661	Energetische Faulgasnutzung Klärwerk Oelde	Ingenieurbüro Frilling, Vechta	Freiwillig	nein	Gutachten in schriftlicher Form	Verwaltung	4.757,48 €
662	Begutachtung der Straßenbäume	div.	Verkehrssicherungspflicht, Pflichtaufgabe	nein	Gutachten	Verwaltung	2097,38 €
<b>Gesamtvolumen 2010</b>							<b>42.494,86 €</b>

# 2011

FD	Thema des Gutachtens	Auftragnehmer	Aufgabenstellung Pflichtaufgabe oder freiwillige Aufgabe	Fördermittel ja/nein	Ergebnisse (auf Fundstelle verweisen)	Gutachten vergeben durch (Rat/Ausschuss/ Verwaltung)	Kosten inkl. MwSt.
012	Juristische Beratung wegen Anpassung des Strompreises der EVO im Rahmen des lfd. Straßenbeleuchtungsvertrages	Fa. Switch on		nein	Abwendung unberechtigter Forderung; erhebliche Einsparung oberhalb Beratungskosten	Verwaltung	600,00 €
610	Flächendeckende Untersuchung des Oelder Stadtgebietes zur Ableitung geeigneter Suchbereiche für die Windenergienutzung (Konzentrationszonen)	Wolters Partner Coesfeld	Pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe gem. § 1 Abs. 3 BauGB (notwendige Planungsgrundlage für Bauleitplanung)	nein	09.01.02.5291001	Verwaltung	15.232,00 €
610	Erarbeitung eines Umweltberichtes einschließlich artenschutzrechtlichen Fachbeitrages für BP 114 Polterkuhle	Planungsbüro Düphans Gütersloh	Pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe gem. § 1 Abs. 3 BauGB (notwendige Planungsgrundlage für Bauleitplanung)	nein	09.01.01.5281001	Verwaltung	2.973,50 €
015/ 230	Verkehrswertermittlung eines Gewerbegrundstücks im A2 Gebiet	Sachverständige Brechler, Kiküm, Klein Warendorf	Pflichtaufgabe	nein	Wertgutachten	Verwaltung	2.281,00 €
015/ 230	Grundstückverkauf im Gewerbegebiet Oelde A 2 Berücksichtigung der GO- und EU-beihilferechtlicher Tatbestände	Kanzlei Baumeister, Münster	freiwillige Aufgabe	nein	Rechtliche ausführliche Stellungnahme	Verwaltung	5.980,00 €
015/ 230	Verkehrswertermittlung im Bezug auf ein Grundstückskaufvertrag im Gewerbegebiet Oelde A 2	Sachverständige Brechler, Kiküm, Klein Warendorf	freiwillige Aufgabe	nein	Wertgutachten	Verwaltung	3.213,00 €

015/ 230	Baugrunderkundung und Gefährdungsabschätzung einer Immobilie	Kleegräfe Geotechnik, Lippstadt	freiwillige Aufgabe	nein	Gutachten	Verwaltung	9.062,00 €
320	Brandschutzbedarfsplan (incl. Standortuntersuchungen und zusätzliche Termine zur Abstimmung der Inhalte mit Feuerwehr und Fraktionen)	ORGACOM GmbH Waldbronn	Aufstellung des 1. Brandschutzbedarfsplanes für die Stadt Oelde gem. § 22 FSHG; Pflichtaufgabe	nein	Brandschutzbedarfsplan	Verwaltung	23.681,00 €
400	Fortschreibung Schulentwicklungsplanung	IFS; Dr. Rösner	Aufgrund von Änderungen im Schulgesetz (u.a. Verschiebung des Stichtages Einschulung) war eine Fortschreibung notwendig	nein	Fortschreibung wurde in den pol. Gremien vorgestellt.	Verwaltung	1.000,00 €
101	Beratungsauftrag zur Untersuchung der Verwaltungsstrukturen	GPA NRW	freiwillige Aufgabe	nein	Verwaltungsstrukturkommission v. 26.09.2011	Rat	14.886,50 €
661	Bemessung Wärmebedarf der Schlammfäulungsanlage Klärwerk	Ekos- Umwelttechnik, Gladbeck	Freiwillige Aufgabe	nein	Gutachten in schriftlicher Form 19.09.2011	Verwaltung	6.188,00 €
662	Baugrundgutachten Sportplatzbau Jahnstadion	Fa. Günther, Düsseldorf	Freiwillige Aufgabe	nein	Gutachten	Verwaltung	3.312,37 €
662	Beleuchtungsgutachten Jahnstadion – Sicherheitsgutachten	Fa. Rößler, Salzkotten	Verkehrssicherung, pflichtig	nein	Gutachten	Verwaltung	4.522,00 €
662	Lärmschutzgutachten Jahnstadion	Fa. Lärmschutz, Altenberge, Altenberge	Im Rahmen der Installation des Kunstrasenplatzes	Nein	Gutachten	Verwaltung	1.624,35 €
662	Begutachtung der Straßenbäume	div.	Verkehrssicherungspflicht, Pflichtaufgabe	nein	Gutachten	Verwaltung	839,47 €
<b>Gesamtvolumen 2011</b>							<b>95.395,19 €</b>

## 2012

FD	Thema des Gutachtens	Auftragnehmer	Aufgabenstellung Pflichtaufgabe oder freiwillige Aufgabe	Fördermittel ja/nein	Ergebnisse (auf Fundstelle verweisen)	Gutachten vergeben durch (Rat/Ausschuss/ Verwaltung)	Kosten inkl. MwSt.
012	Juristische Beratung zur Anpassung des Strompreises der EVO im Rahmen des lfd. Straßenbeleuchtungsvertrages	Iuscomm Rechtsanwälte		nein	Abwendung unbeberechtigter Forderung; erhebliche Einsparung über Beratungskosten	Verwaltung	1.550,00 €
012	EU-weite Ausschreibung Energielieferverträge (Lieferjahre 2012 und 2013)	Kommunal- und Abwasserberatung NRW	Pflichtig, da oberhalb des Schwellenwertes	nein	Erhebliche Einsparung oberhalb der Beratungskosten	Verwaltung	10.300,00 €
012	Machbarkeitsstudie Sanierung bzw. Verlagerung der Feuer- und Rettungswache	K-Plan	Freiwillig		Danach Planung der Verlagerung im Rahmen des politischen Beschlusses	Verwaltung	22.000,00 €
610	Erarbeitung eines integrierten Klimaschutzkonzeptes	IfR Institut für Regionalmanagement GbR Essen	Freiwillige Selbstverwaltungsaufgabe	ja	09.01.01.5293001	Rat (Beschluss vom 08.07.2013)	40.448,10 €
610	Artenschutzrechtliche Prüfung für den Standort des Neubaus der Feuer- und Rettungswache	Planungsbüro Düphans Gütersloh	Pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe gem. § 1 Abs. 3 BauGB (notwendige Planungsgrundlage für Bauleitplanung)	nein	09.01.02.5291001	Rat (Grundsatzbeschluss Neubau Feuerwache)	599,76 €
610	Windenergienutzung in der Stadt Oelde – Artenschutzfachliche Prüfung - Stufe 1 – Wind (Vertiefende Untersuchung der gefundenen Eignungsbereiche)	Wolters Partner Coesfeld	Pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe gem. §1 Abs. 3 BauGB (notwendige Planungsgrundlage für Bauleitplanung)	nein	09.01.02.5291001	Verwaltung	2.284,80 €
015/ 230	Verkehrswertermittlung einer Besetzung im A2-Gebiet; Erweiterung	Sachverständige Brechler, Kiküm, Klein, Warendorf	Freiwillige Aufgabe	nein	Wertgutachten	Verwaltung	2.975,00 €

015/ 230	Verkehrswertermittlung einer Besetzung im A2-Gebiet; Erweiterung	Sachverständige Brechler, Kiküm, Klein, Warendorf	Freiwillige Aufgabe	Nein	Wertgutachten	Verwaltung	1.785,00 €
201	Beratung zur Vergabe der Konzessionen zum Gas- und Stromnetz	Göken, Pollak und Partner Treuhandgesellschaft mbH	Pflichtaufgabe gem. § 46 EnWG	Nein	Bearbeitung läuft derzeit noch	Verwaltung	Veranschlagung: 20.000 €
400	Raumanalyse /szenarien für die Einführung der Gesamtschule u. Auslaufen HS + RS	Lexis/Garbe	Ausreichender Schulraum ist bei der Gründung einer neuen Schule (Gesamtschule) nachzuweisen	Nein	Für Antrag Genehmigung Gesamtschule; im Schulauss. vorgest.	Verwaltung	3.376,32 €
400	Konzepterstellung, Durchführung der Elternbefragung u. Informationsabende	Lexis/Garbe	Vor Antragstellung und Anmeldung für die Gesamtschule wurden die Vorarbeiten durch das Büro intensiv begleitet	Nein	Für Antrag Genehmigung Gesamtschule; tlw. im Schulauss vorgestellt	Rat	6.746,49 €
400	Moderation „Runder Tisch“ zur Schulentwicklungsplanung	Lexis/Garbe	Aus den Ergebnissen sollten Vertreter aus Schule, Politik und Verwaltung Handlungsschritte erarbeiten	Nein	Runde Tische wurden im Frühjahr 2012 eingestellt.	Verwaltung	1.732,78 €
662	Kontrollberechnung der hydraulischen Leistungsfähigkeit und Konsequenzen für Schlammbetrieb	Dr. – Ing. Kopp, Lengede	Freiwillig	Nein	Gutachten in schriftlicher Form 04.05.2012	Verwaltung	6.418,86 €
662	Verkehrsrahmenplanung: Radverkehr, Knotenpunkte, Bahnquerungen	Ing.-Büro nts, Münster	freiwillig	Nein	Noch in Bearbeitung	Verwaltung	46.452,13 € (Auftragssumme)
662	Baugrundgutachten Sportplatzbau Ortsteile	Fa. Lehmacher-Schneider, Osnabrück	Freiwillig, Sportstättenkonzept Ortsteile			Rat	6.982,36 €
662	Begutachtung der Straßenbäume	div.	Verkehrssicherungspflicht, Pflichtaufgabe	nein	Gutachten	Verwaltung	1.552,95 €

**Gesamtvolumen 2012      175.204,55 €**

# 2013

FD	Thema des Gutachtens	Auftragnehmer	Aufgabenstellung Pflichtaufgabe oder freiwillige Aufgabe	Fördermittel ja/nein	Ergebnisse (nur auf Fundstelle verweisen)	Gutachten vergeben durch (Rat/Ausschuss/ Verwaltung)	Kosten inkl. MwSt.
012	EU-weite Ausschreibung der Gebäudereinigungsleistungen	Fa. Dodt	Pflichtig, Auftragsvolumen oberhalb des gesetzlichen Schwellenwertes von 200.000 €	nein	Erhebliche Einsparung oberhalb Beratungsleistungen		14.400,00 €
012	Erstellung eines Nahwärmekonzeptes Schulen und Bäder	Ages GmbH					9.000,00 €
610	Gutachten zur Projektentwicklung Einkaufszentrum Warendorfer Str./ Lindenstr. (Raiffeisengelände/ alte Molkerei)	Stadt+Handel Dortmund	Pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe gem. §1 Abs. 3 BauGB (notwendige Planungsgrundlage für Bauleitplanung)	nein		Verwaltung	2.439,50 €
610	Masterplan Innenstadt	pesch partner architekten stadtplaner Herdecke	freiwillige Selbstverwaltungsaufgabe	vorauss . ja	09.01.03.5291001	Rat/Ausschuss, Haushaltsplanberatungen und Beratungen APV (z.B.31.01.2013)	40.698,00 €
015/ 230	Baugrunduntersuchung Errichtung Sichtschutzwall	Kleegräfe Geotechnik, Lippstadt	Vertragliche Bindung	nein	Bodengutachten	Verwaltung	1.861,00 €
015/ 230	Statische Berechnung Winkelstützwand für Sichtschutzwall	Geotechnik-Institut Dr. Höfer GmbH, Dortmund	Vertragliche Bindung	nein	Statik	Verwaltung	4.510,00 €
EBF	Steuerliche Auswirkungen bei Aufgabe der entgeltl. Bewirtschaftung des VJP Oelde	WRG	Pflichtaufgabe	nein	Bericht	Im Rahmen eines angedachten Bürgerbegehrens	15.638,74 €
661	Fremdwassersanierungskonzept, Ortsteil Lette	Franz Fischer, Ing.-Büro, Dortmund	Pflichtaufgabe	70 %	Noch in Bearbeitung	Verwaltung	55.394,50 €



661	Planungsleistungen Kreisverkehr Bahnhof/Warend. Str.	Ing.-Büro nts, Münster	freiwillig	Nein	Noch in Bearbeitung	Verwaltung	ca. 700,- €
662	Beleuchtungsgutachten Ortsteile – Sicherheitgutachten	Fa. Rößler, Salzkotten	Verkehrssicherung, Pflichtig	nein	Gutachten	Verwaltung	14.422,80 €
662	Begutachtung der Straßenbäume	div.	Verkehrssicherungspflicht, Pflichtaufgabe	nein	Gutachten	Verwaltung	1.372,42 €
<b>Gesamtvolumen 2013</b>							<b>160.436,96 €</b>

## Exkurs: 2008

FD	Thema des Gutachtens	Auftrag- nehmer	Aufgabenstellung Pflichtaufgabe oder freiwillige Aufgabe	Förder mittel ja/nein	Ergebnisse (nur auf Fundstelle verweisen)	Gutachten vergeben durch (Rat/Ausschuss/ Verwaltung)	Kosten inkl. MwSt.
610	Parkraumkonzept	Blanke, Ambrosius			09.01.01.5281001	Rat 24.04.2008	20.541 €
610	Zentrenkonzept	Stadt+Handel			09.01.01.5281001	Rat 09.06.2008	27.819 €