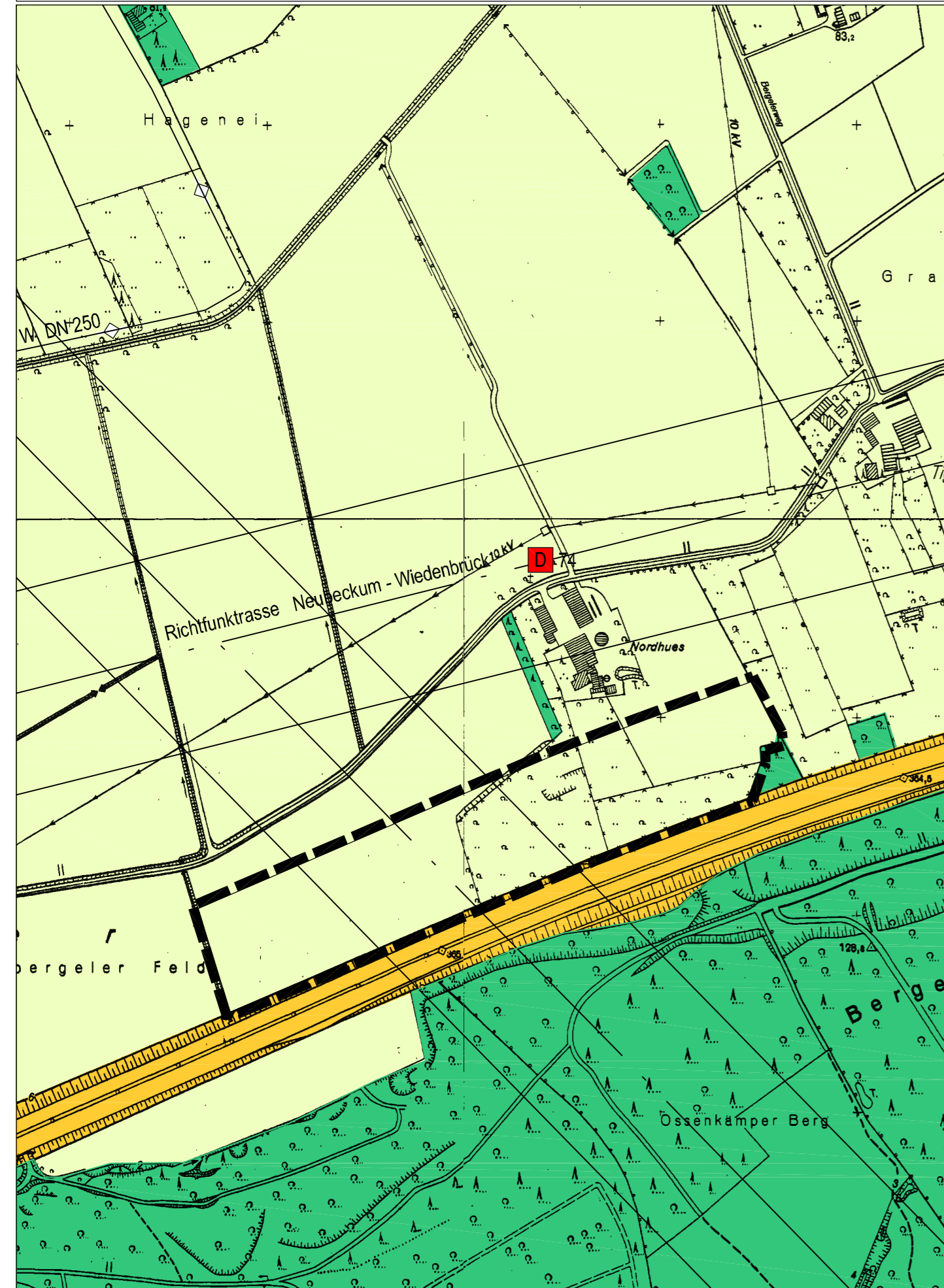
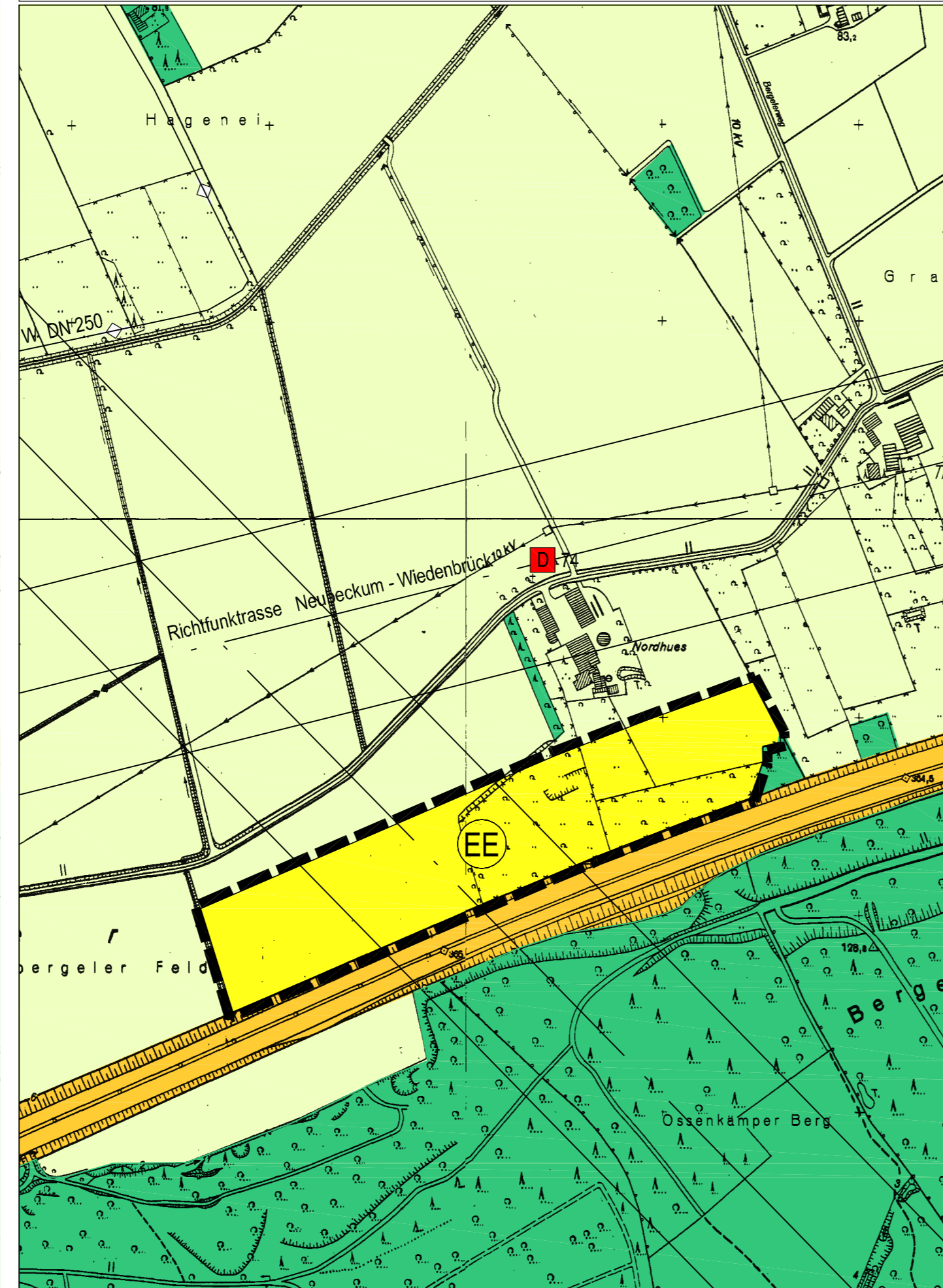


### Bisherige Darstellung im Flächennutzungsplan:



### Geltungsbereich und Darstellung der 17. Änderung:



#### PLANZEICHENERLÄUTERUNG

Darstellungen gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 17. Änderung

#### Verkehrsflächen

Straßen des überörtlichen Verkehrs und örtliche Hauptverkehrszüge

#### Fläche für Versorgungsanlagen

EE Zweckbestimmung: Erneuerbare Energien (EE) - Photovoltaikanlagen -

#### Hauptver- und Hauptentsorgungsleitungen

Leitung unterirdisch

W DN 250 Wasserleitung

#### Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Fläche für die Landwirtschaft

Wald

#### Nachrichtliche Übernahmen gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

74 Baudenkmal

Richtfunktrasse mit Schutzstreifen, beidseitig je 100 m

#### Ermächtigungsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 G zur Förd. des Klimaschutzes bei der Entwickl. in den Städten und Gemeinden vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509).

§§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV.NW. S.666/SGV.NW.2023), zuletzt geändert durch Art. 7 Fünftes AndG vom 23.10.2012 (GV. NRW. S. 474).

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und WohnbaulandG vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 2 G zur Förd. des Klimaschutzes bei der Entwickl. in den Städten und Gemeinden vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)

Diese 17. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 2 Abs. 4 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Oelde vom 28.06.2010 eingeleitet worden.

Oelde, den

Bürgermeister

Schriftführerin

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat am als Bürgerversammlung stattgefunden. Ergänzend hierzu lagen die Planunterlagen vom bis einschließlich beim Fachdienst Planung und Stadtentwicklung öffentlich aus.

Oelde, den

Technischer Beigeordneter

Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich der Begründung mit Umweltbericht hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB auf die Dauer eines Monats vom bis einschließlich zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegen.

Oelde, den

Bürgermeister

Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom AZ.: genehmigt worden.

Münster, den

Die Bezirksregierung i.A.

Für den Entwurf:

Oelde, den

Technischer Beigeordneter

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Oelde hat am gem. § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Oelde einschließlich der Begründung mit Umweltbericht beschlossen.

Oelde, den

Bürgermeister

Schriftführerin

Der Rat der Stadt Oelde hat nach Prüfung der Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht am beschlossen.

Oelde, den

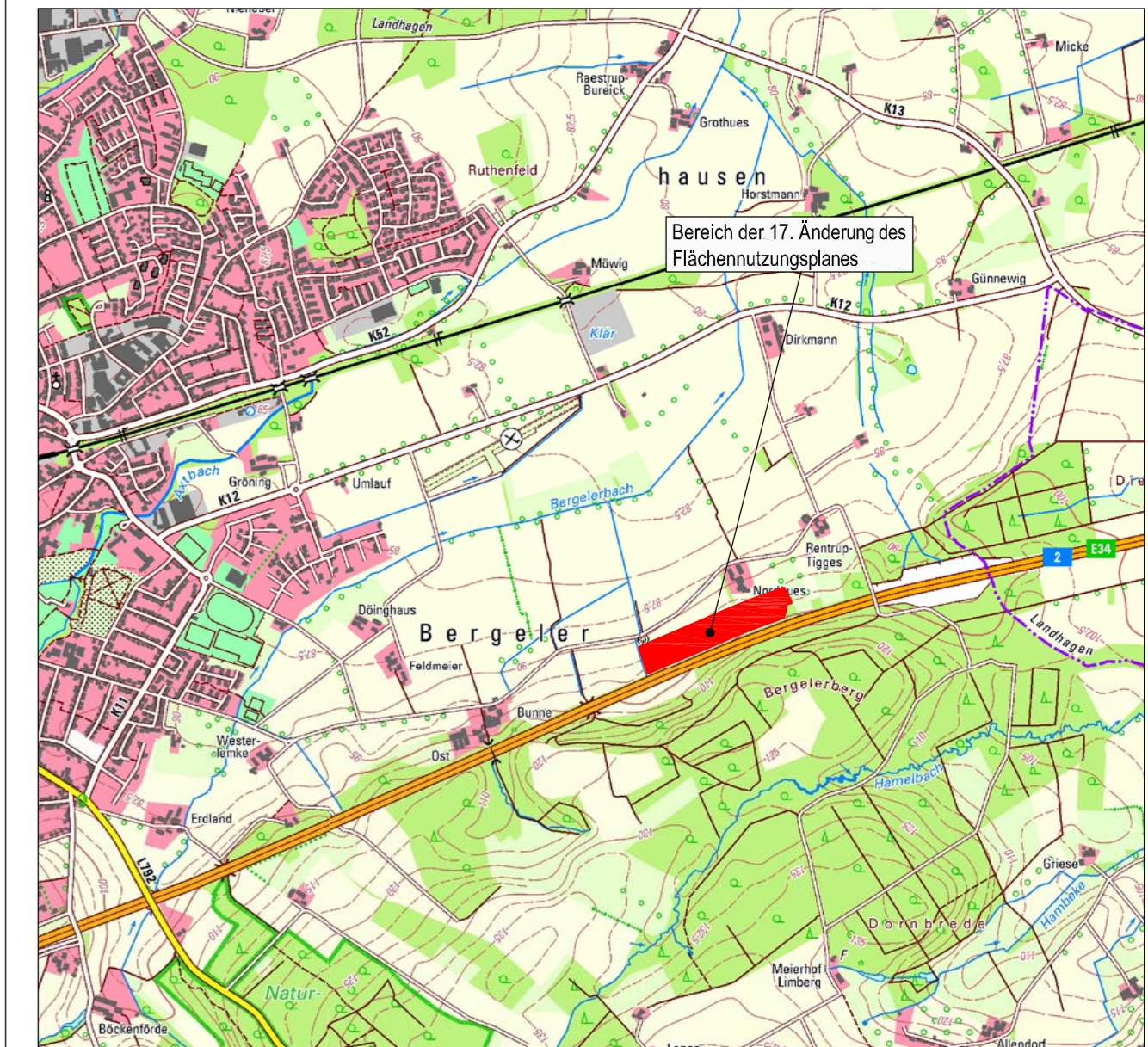
Bürgermeister

Schriftführerin

Die Genehmigung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekanntgemacht worden.

Oelde, den

Bürgermeister



#### ÜBERSICHTSPLAN

© Geobasisdaten: Land NRW, Bonn und Kreis Warendorf



## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER STADT OELDE

### 17. Änderung

Ausschnitt: Oelde - Südost  
Planungsstand: Entwurf

Maßstab: 1 : 5000

Stadt Oelde  
Der Bürgermeister  
Fachdienst  
Planung und  
Stadtentwicklung

Stand 09/13

Dateiname: fnp-17-aenderung-version01.dwg