



SITZUNGSVORLAGE
B 2014/610/3092

Fachbereich/Aktenzeichen

Datum

öffentlich

Fachdienst Planung, Stadtentwicklung 29.09.2014

Frau Claudia Pokolm

| <u>Beratungsfolge</u> | <u>Zuständigkeit</u> | <u>Termin</u> |
|-----------------------------------|----------------------|---------------|
| Bezirksausschuss Lette | Vorberatung | 04.11.2014 |
| Ausschuss für Planung und Verkehr | Vorberatung | 13.11.2014 |
| Hauptausschuss | Vorberatung | 15.12.2014 |
| Rat | Entscheidung | 15.12.2014 |

Dorfentwicklungskonzept Lette

Beschlussvorschlag:

Das „Dorfentwicklungskonzept Lette 2020“ (DEK) wird als Orientierungsrahmen für eine nachhaltige, zukunftsfähige Entwicklung Lettes beschlossen. Der Bezirksausschuss Lette und der Rat der Stadt Oelde unterstützen die Verstetigung des partizipativen, von einer Verantwortungsgemeinschaft aus Bürgerschaft, Verwaltung und Politik getragenen Ortsentwicklungsprozesses in Lette.

Maßnahme aus dem Stadtentwicklungskonzept 2015+

Nein

Sachverhalt:

Auf Lette als ländlich geprägter Ortsteil wirken sich allgemein zu beobachtende Entwicklungen wie der demografische Wandel, das zunehmende Bedürfnis nach Vereinbarkeit von Familie und Beruf oder strukturelle Veränderungen in der Landwirtschaft und im Einzelhandel in besonderem Maße aus. Um auf diese Herausforderungen gestaltend reagieren zu können, verfolgt die Stadt Oelde das Ziel einer strategischen, von der Bürgerschaft in Lette mitgetragenen Ortsentwicklung.

Das in den zurückliegenden Monaten aufgestellte „Dorfentwicklungskonzept Lette 2020“ (DEK) soll den Orientierungsrahmen für die perspektivische Ortsentwicklung bilden. Einerseits gilt es, die zahlreichen in Lette vorhandenen Initiativen sowie Projekte von Interessengemeinschaften und Vereinen aufeinander abzustimmen und zusammenzuführen. Andererseits werden auch neue, zukunftsweisende Themenfelder und daraus abgeleitete Maßnahmen aufgezeigt (der Endbericht des DEK ist als Anlage beigefügt).

Aufbauend auf einer umfassenden Bestandsanalyse, wurden gemeinsam mit Letter Bürgerinnen und Bürgern ein Leitbild, eine Gesamtentwicklungsstrategie sowie damit korrespondierende Projekte (weiter-) entwickelt. Hierbei sollte eine umfangreiche Öffentlichkeitsbeteiligung im Planungsprozess die Ergebnisqualität und die Akzeptanz des DEK in der Bevölkerung erhöhen. So wurden drei mehrmals tagende thematische Arbeitskreise zu den Handlungsfeldern „Lette – gemeinsam für alle“, „Tradition und Identifikation“ und „Gut versorgt in Lette“ gebildet sowie eine Lenkungsgruppe zur Prozesskoordination einberufen. Darüber hinaus fand zu Beginn des DEK-Prozesses eine öffentliche Auftaktveranstaltung statt; die (Zwischen-) Ergebnisse wurden im Anschluss daran auf einer Projektmesse und einer Abschlussveranstaltung öffentlich präsentiert.

Mit dem Grundsatzbeschluss des DEK durch die politischen Gremien ist die Phase der Konzepterstellung zunächst abgeschlossen und die wichtige Phase der Verstetigung, d.h. die Projektweiterentwicklung, die Projektneuentwicklung und die Projektumsetzung, beginnt. Um sicherzustellen, dass von den Projekten des DEK möglichst viele von der Planungsphase in die Umsetzungsphase gelangen, fungieren sogenannte „Projektpaten“ als Ansprechpartner. Damit der Ortsentwicklungsprozess in Lette kontinuierlich vorangetrieben wird, sollte zeitnah eine DEK-Koordinierungsgruppe konstituiert werden. Dieses in regelmäßigen Abständen tagende Ortsentwicklungsgremium könnte die wichtige Aufgabe für die Gestaltung, Überwachung und stetige Belebung des Entwicklungsprozesses in Lette erfüllen.

Anlage:

Dorfentwicklungskonzept Lette 2020
(Der Bericht ist als separate Anlage beigefügt!)