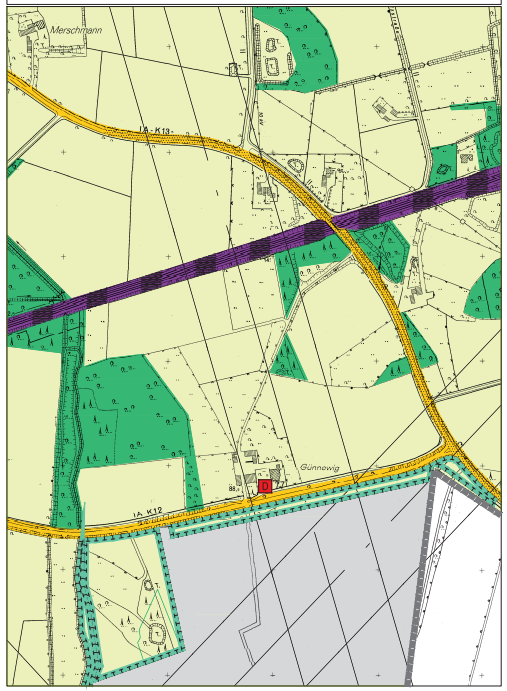
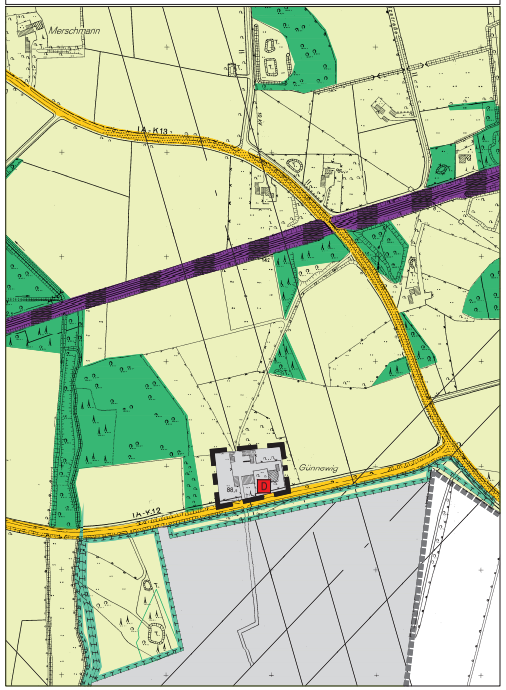
Bisherige Darstellung:



Geltungsbereich und Darstellung der 13. Änderung:



PLANZEICHENERLÄUTERUNG

Darstellungen gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 13. Änderung
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde

Bauflächen

Gewerbliche Baufläche

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Fläche für die Landwirtschaft

Wald

Nachrichtliche Übernahmen gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

Richtfunktrasse mit Schutzbereich

Bahnanlage

Ermächtigungsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)

§§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV.NW. S.666/SGV.NW.2023), zuletzt geändert durch Art. 3 ÄndG vom 01.10.2013 (GV. NRW. S. 564)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 2 G zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)

Diese 13. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 2 Abs. 4 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Oelde vom ... eingeleitet worden.

Oelde, den

Bürgermeister Schriftführerin

Für den Entwurf:

Oelde, den

...

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat am als Bürgerversammlung stattgefunden. Ergänzend hierzu lagen die Planunterlagen vom bis einschließlich beim Fachdienst Planung und Stadtentwicklung öffentlich aus.

Oelde, den

TecHn. Beigeordneter

Der Hauptausschuss der Stadt Oelde hat am gem. § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Oelde einschließlich der Begründung mit Umweltbericht beschlossen.

Oelde, den

Bürgermeister Schriftführerin

Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich der Begründung mit Umweltbericht hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB auf die Dauer eines Monats vom bis einschließlich zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegen.

Oelde, den

Bürgermeister

Der Rat der Stadt Oelde hat nach Prüfung der Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht am beschlossen.

Oelde, den

Bürgermeister Schriftführerin

Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom genehmigt worden.

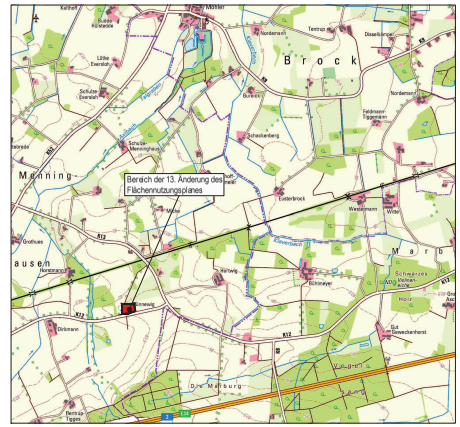
Münster, den

Die Bezirksregierung
i.A.

Die Genehmigung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekanntgemacht worden.

Oelde, den

Bürgermeister



ÜBERSICHTSPLAN

© Geobasisdaten: Land NRW, Bonn und Kreis Warendorf

Oelde

Stadt Oelde
Der Bürgermeister
Fachdienst Planung und Stadtentwicklung

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER STADT OELDE

13. Änderung

Ausschnitt: Oelde - Nordost
Planungsstand: Entwurf

Maßstab: 1 : 5000

Stand 12/13 - Gez. ra

Datename: frp-13-end-version01.dwg