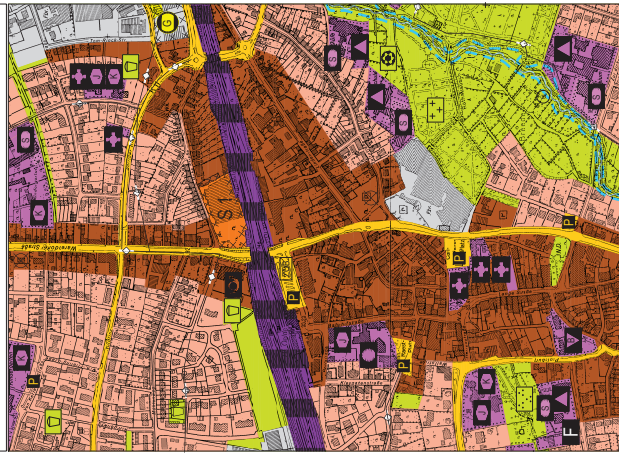
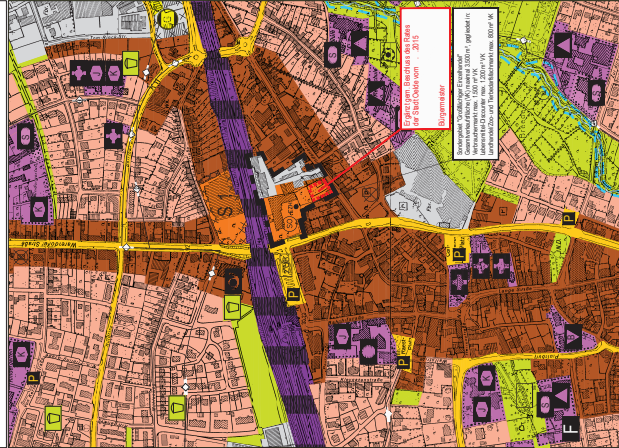


Bisherige Darstellung:



Geltungsbereich und Darstellung der 23. Änderung:



PLANZEICHENERLÄUTERUNG
Darstellungen gemäß § 5 Abs. 2 BauGB
der 23. Änderung

- Bauflächen**
 - Gemüse des nördlichen Geltungsbereichs
 - Wohnbaufläche
 - Gemischte Baufläche
 - Gewerbliche Baufläche
 - Sonderbaufläche
 - Handel
 - Sondergebiet "größtenteils Einzelhandels"
- Fläche für den Gemeinbedarf**
 - Schule
 - Freizeitanlage
 - Vermittlung
 - Sozialer Zweck
 - Kulturellen Zwecken dienendes Gebäude und Anlagen
 - Fläche für Sport- und Spielanlagen
 - Tierställe
- Widerrissflächen**
 - Stärke des Überdachs
 - örtliche Hauptverkehrsstraße
 - Zentraler öffentlicher Platz
 - Zentraler Omnibushaltpunkt

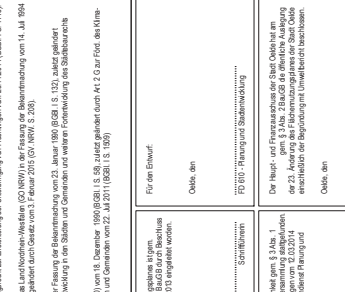
Flächen für Versorgungsanlagen, Außenbegrünung und Abwasserentsorgung

- Flächen für Versorgungsanlagen
 - Gasübergabe- und Gasregelleistungen
 - Wasser- und Hauptversorgungsanlagen
 - Wasserleitung
 - Elektrifizierungsleitung
 - Gasleitung
- Gürtelflächen
 - Wendefläche oder große Grünfläche
 - Parkfläche
 - Kinderplatz
 - Sportplatz
 - Breitplatz
- Flächen für die Wasserversorgung und Wasserdächern
 - Wasserkanal
- Kennzeichnungen gemäß § 5 (4) BauGB
 - Umgezung der Flächen, deren Böden eindeutig zu Umweitzwecken bödenbiologisch und synodal für Neuen Flächen
- Nachrichtliche Übernahmen und Verträge gemäß § 5 (4) BauGB
 - Grunde des Überdachungsgebietes bzw. H2100-Linie
 - Bahnweiche

Ermittlungsvorgänge

§ 7 Abs. 4 ff. des BauGB (insb. § 7 Abs. 4 Nr. 1) des BauGB (S. 2410), § 11 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2411), § 12 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2412), § 13 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2413), § 14 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2414), § 15 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2415), § 16 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2416), § 17 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2417), § 18 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2418), § 19 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2419), § 20 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2420), § 21 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2421), § 22 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2422), § 23 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2423), § 24 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2424), § 25 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2425), § 26 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2426), § 27 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2427), § 28 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2428), § 29 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2429), § 30 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2430), § 31 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2431), § 32 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2432), § 33 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2433), § 34 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2434), § 35 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2435), § 36 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2436), § 37 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2437), § 38 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2438), § 39 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2439), § 40 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2440), § 41 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2441), § 42 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2442), § 43 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2443), § 44 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2444), § 45 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2445), § 46 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2446), § 47 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2447), § 48 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2448), § 49 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2449), § 50 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2450), § 51 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2451), § 52 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2452), § 53 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2453), § 54 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2454), § 55 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2455), § 56 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2456), § 57 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2457), § 58 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2458), § 59 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2459), § 60 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2460), § 61 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2461), § 62 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2462), § 63 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2463), § 64 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2464), § 65 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2465), § 66 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2466), § 67 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2467), § 68 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2468), § 69 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2469), § 70 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2470), § 71 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2471), § 72 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2472), § 73 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2473), § 74 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2474), § 75 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2475), § 76 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2476), § 77 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2477), § 78 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2478), § 79 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2479), § 80 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2480), § 81 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2481), § 82 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2482), § 83 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2483), § 84 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2484), § 85 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2485), § 86 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2486), § 87 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2487), § 88 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2488), § 89 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2489), § 90 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2490), § 91 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2491), § 92 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2492), § 93 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2493), § 94 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2494), § 95 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2495), § 96 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2496), § 97 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2497), § 98 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2498), § 99 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2499), § 100 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB (S. 2500).

UBERSICHTSKARTE
Flächenbereich des nördlichen Geltungsbereichs



UBERSICHTSKARTE
Flächenbereich des nördlichen Geltungsbereichs

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER STADT OELDE
23. Änderung

Ausschnitt: Oelde - Mitte
Planungsstand: Entwurf, Stand: § 3 Abs. 2 BauGB
Maßstab: 1 : 5000

Stadt Oelde
Fachbereich Planung
F 10, Bauamt/Old 10
Bereitschaft: o.e.n.

1. Entwurf: 10/2023

UBERSICHTSKARTE
Flächenbereich des nördlichen Geltungsbereichs