



## Öffentliche Bekanntmachung

Oelde, 08.04.2016

Am **Mittwoch**, dem **02.12.2015**, tagt der **Ausschuss für Planung und Verkehr** um **17:30 Uhr**.

Sitzungsort: **59302 Oelde, Großer Ratssaal**

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

1. Befangenheitserklärungen
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 17.09.2015
3. Bebauungsplan Nr. 116 "Nachverdichtung der Von-Galen-Straße" der Stadt Oelde
  - A) Aufstellungsbeschluss
  - B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung
4. Spielraumplanung für die Stadt Oelde - Überprüfung der aktuellen Spielplatzflächen und Bedarfsanalyse
5. 26. Änderung des Flächennutzungsplans und 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 97 "Nachtigällers Kamp" der Stadt Oelde
  - A) Einleitungsbeschluss zur 26. Änderung des Flächennutzungsplans
  - B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB (Flächennutzungsplan)
  - C) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Nachbarkommunen, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 1 BauGB (Flächennutzungsplan)
  - D) Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplan Nr. 97 "Nachtigällers Kamp" der Stadt Oelde
  - E) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB (Bebauungsplan)
  - F) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Nachbarkommunen, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 1 BauGB (Bebauungsplan)
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 124 „Wohnquartier Wibbeltstraße“ der Stadt Oelde
  - A) Entscheidungen zu der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß 4 Abs. 1 BauGB
  - B) Entscheidungen zu der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
  - C) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
  - D) Durchführungsvertrag

- E) Satzungsbeschluss
- 7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 117 „Verlängerung der Erich-Kästner-Straße, 1. Bauabschnitt“ der Stadt Oelde
  - A) Entscheidungen über Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB im Sinne der §§ 3 Abs. 2 BauGB und 4 Abs. 2 BauGB
  - B) Durchführungsvertrag
  - C) Satzungsbeschluss
- 8. Änderung des Regionalplans Münsterland zur Erweiterung des Gewerbegebietes "Oelde A 2"
- 9. Wohnungsbauintiative Oelde
- 10. Information zu Factory Outlet Centern im Umland
- 11. Informationen zum geplanten Ausbau des Bahnhofs/Verkehrstation Oelde im Zuge des Rhein-Ruhr-Expresses
- 12. Widmung und Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage „Kornweg“ im Bereich des Bebauungsplan Nr.87 „Schulze Sünninghausen“
- 13. Verschiedenes
  - 13.1. Mitteilungen der Verwaltung
  - 13.2. Anfragen an die Verwaltung

**Nichtöffentlicher Teil**

- 14. Befangenheitserklärungen
- 15. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 17.09.2015
- 16. Wohnungsbauintiative Oelde - Flächenpotenziale
- 17. Verschiedenes
  - 17.1. Mitteilungen der Verwaltung
  - 17.2. Anfragen an die Verwaltung

gez.

Beglaubigt

Vorsitz

Angestellte

**Ort des Aushangs:**

---

**Ausgehängt am:**

---

**Abgenommen am:**

---