



SITZUNGSVORLAGE
B 2017/012/3770

Fachbereich/Aktenzeichen

Datum

öffentlich

Fachdienst Zentrale
Gebäudewirtschaft

30.05.2017

Herr Andreas Langer

Beratungsfolge

Zuständigkeit

Termin

Rat

Entscheidung

10.07.2017

Maßnahmenfreigabe zur Ausschreibung von Arbeiten zur Erstellung eines Staffelgeschosses auf dem Altbau am Gesamtschulstandort 2 (Altbau ehem. Realschulgebäude)

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltung wird die Freigabe erteilt, alle für die beschriebene Maßnahme erforderlichen Ausschreibungsverfahren durchzuführen und entsprechende Aufträge zu erteilen.

Finanzwirtschaftliche Daten

Haushaltsstelle: 01.10.01/2048.7851001

Haushaltsmittel stehen planmäßig zur Verfügung.

Gesamtvolumen der Maßnahme: 1.375.000 EUR

	<u>Ergebniswirksam</u>			
	HHJ*	HHJ + 1	HHJ + 2	HHJ + 3
Ertrag	EUR	EUR	EUR	EUR
Aufwand	EUR	EUR	EUR	EUR
Nettobelastung	EUR	EUR	EUR	EUR

	<u>Finanzwirksam</u>			
	HHJ	HHJ + 1	HHJ + 2	HHJ + 3
Einzahlung	EUR	EUR	EUR	EUR
Auszahlung	925.000 EUR	450.000 EUR	EUR	EUR
Saldo	750.000 EUR	450.000 EUR	EUR	EUR

(* Haushaltsjahr)

Maßnahme aus dem Stadtentwicklungskonzept 2015+

Nein

Sachverhalt:

Im Rahmen der Umsetzung des vom Rat verabschiedeten Raumkonzeptes zur räumlichen Unterbringung der Gesamtschule steht aktuell die Ausschreibung des neuen Staffelgeschosses auf dem Gesamtschulgebäude am Standort 2 an (Altbau ehem. Realschulgebäude).

Haushaltsmittel sind im Haushalt 2017 in entsprechender Höhe eingestellt.

Es entsteht eine Nettogeschossfläche von ca. 725 m².

Der Bauzeitenplan sieht vor, dass im 2. Halbjahr 2017 das Staffelgeschoss auf das Bestandgebäude aufgesetzt wird, der Innenausbau erfolgt anschließend, so dass die Räume der Schule zum Beginn des Schuljahres 2018/2019 zur Verfügung stehen.

Erwartet wird eine Auftragssumme für den Rohbau in Höhe von ca. 925.000 Euro. Der anschließende Innenausbau wird eine Auftragssumme von ca. 450.000 Euro auslösen.

Es entstehen 8 Klassenräume und 2 Gruppenräume; der Grundriss ist mit der Schule abgestimmt.

Entsprechend der Zuständigkeitsordnung ist der Rat für die Freigabe von Auftragsvergaben in genannter Höhe zuständig.