



SITZUNGSVORLAGE
B 2018/600/3927

| <u>Fachbereich/Aktenzeichen</u> | <u>Datum</u> | <u>öffentlich</u> |
|---------------------------------|--------------|-------------------|
| Fachdienst Bauverwaltung | 04.01.2018 | |

Rassenhövel, Janine

| <u>Beratungsfolge</u> | <u>Zuständigkeit</u> | <u>Termin</u> |
|-----------------------------------|----------------------|---------------|
| Ausschuss für Planung und Verkehr | Vorberatung | 12.04.2018 |
| Rat | Entscheidung | 16.04.2018 |

**Widmung und Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage
„Von-Büren-Allee,, (Stichweg) im Bereich des Bebauungsplan Nr. 77
„Gewerbegebiet am Sudbergweg“**

Beschlussvorschlag:

a) Widmung

Es wird beschlossen:

Gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes Nordrhein-Westfalen (StrWG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 1995 (GV. NW. S. 1028, 1996 S. 81, 141, 216, 355, 2007 S. 327). Zuletzt geändert durch Artikel 27 des Gesetzes vom 15. November 2016 (GV. NRW. S. 934) wird die Straße

„Von-Büren-Allee“ (Stichweg)

bestehend aus Flurstück 194 der Flur 132 in der Gemarkung Oelde innerhalb des B-Plan Nr. 77

dem öffentlichen Verkehr als Gemeindestraße gewidmet. Die Einstufung dieser Straße erfolgt als **Anliegerstraße**. Die Widmung der Straße erfolgt ohne Nutzungsbeschränkungen.

b) Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage

Es wird beschlossen:

Gemäß §§ 132 und 133 des Baugesetzbuches BauGB, in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808), in Verbindung mit den §§ 9, 10 und 12 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch in der Stadt Oelde vom 06. Oktober 1981, zuletzt geändert durch die 5. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch in der Stadt Oelde vom 20. Februar 2003 wird die endgültige Herstellung der Straße

„Von-Büren-Allee“ (Stichweg)

bestehend aus Flurstück 194 der Flur 132 in der Gemarkung Oelde innerhalb des B-Plan Nr. 77

festgestellt.

Sachverhalt:

Die vorgenannte Straße im Bereich des Bebauungsplan Nr. 77 „Gewerbegebiet am Sudbergweg“ wurde entsprechend der Beschlussfassung des Rates der Stadt Oelde vom 16.09.2002 erstmalig endgültig hergestellt. Nach erstmaliger, endgültiger Herstellung der Erschließungsanlage übernimmt die Stadt Oelde die Straßen in ihre Baulast.

Die Straßen sind nunmehr gemäß § 6 Abs. 2 in Verbindung mit § 47 Absatz 1 des Straßen- und Wegegesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen dem öffentlichen Verkehr zu widmen. Voraussetzung hierfür ist, dass der Rat der Stadt Oelde einen entsprechenden Widmungsbeschluss fasst.

Anlage(n)

Übersichtsplan (Straßen- und Wegeplan) „Von-Büren-Allee“ (Stichweg)