

Neubau Multifunktionalhalle Stadt Oelde

Überschlägiger Kostenrahmen **kplanAG** im Zuge der Machbarkeitsstudie

Typ:	Standardraumprogramm Dreifachhalle	
Standard:	einfach bis mittel	
Basis:	Ermittlung über Raum- und Flächenprogramm	
Kostenstand:	III. Quartal 2017	Anpassung: ---
Nutzfläche geschätzt lt. Raumprogramm:	2.280 m ²	
BRI geschätzt:	20.400 m ³	

Zusammenstellung der Kosten:

KG 100 - Grundstück		ohne Ansatz
KG 200 - Herrichten und Erschließen		35.000,00 €
KG 300 + 400 - Bauwerk gesamt	20.400 m ³ * 255 €/m³	5.202.000,00 €
KG 500 - Außenanlagen		
	Befestigte Flächen: 800 m ² * 150 €/m ²	300.000,00 € 60 Stellplätze
	Beleuchtung:	20.000,00 €
	Pflanz- und Saatflächen: 150 m ² * 40 €/m ²	6.000,00 €
KG 600 - Ausstattung und Kunstwerke		57.000,00 €
		30.000,00 € 200 Stühle
KG 700 - Baunebenkosten		1.405.000,00 € ca. 25% KG200-600
Zwischensumme netto:		7.055.000,00 €
Gesamtprojektkosten brutto:		8.395.450,00 €

Erläuterungen:

In o. g. Kosten enthalten:

- größeres Foyer, zusätzliche WCs, Teleskoptribüne für 600 Personen, erhöhte Kubatur
- erhöhte Anforderungen Brandschutz, Standsicherheit, Lüftung und Hallenboden

Nicht in o. g. Kosten enthalten:

- Auflagen aus baurechtlichen Anforderungen
- Kühlung/ Klimatisierung
- Außenanlagen über das beschriebene Maß
- Anpassungen im öffentlichen Verkehrsraum
- Möblierung/ Ausstattung über das beschriebene Maß hinaus
- Erneuerbare Energie, PV, Solarthermie usw.

Über die Entwicklung der Baupreise kann keine Aussage getroffen werden, da die Konjunkturentwicklung zurzeit nicht absehbar ist. Das heißt, je nach Zeitpunkt der Realisierung müssen Kosten fortgeschrieben werden. Als Mindestbasis sollte der Baupreisindex des statistischen Bundesamtes Wiesbaden (www.destatis.de) angesetzt werden.

Neubau Multifunktionalhalle Stadt Oelde

Vergleichskennwerte **bki - Baukostenindex**

Typ:	Standardraumprogramm Dreifachhalle	
Standard:	einfach bis mittel	
Basis:	Ermittlung über Raum- und Flächenprogramm	
Kostenstand:	I. Quartal 2017 Mittelwert	Anpassung: 4%
Nutzfläche geschätzt lt. Raumprogramm:	2.280 m ²	
BRI geschätzt:	20.400 m ³	

Zusammenstellung der Kosten:

KG 100 - Grundstück		ohne Ansatz
KG 200 - Herrichten und Erschließen		35.000,00 €
KG 300 + 400 - Bauwerk gesamt	20.400 m ³ * 258 €/m³	5.263.200,00 €
KG 500 - Außenanlagen		
	Befestigte Flächen: 800 m ² * 150 €/m ²	300.000,00 € 60 Stellplätze
	Beleuchtung:	20.000,00 €
	Pflanz- und Saatflächen: 150 m ² * 40 €/m ²	6.000,00 €
KG 600 - Ausstattung und Kunstwerke		57.000,00 €
		30.000,00 € 200 Stühle
KG 700 - Baunebenkosten		1.420.300,00 € ca. 25% KG200-600
Zwischensumme netto:		7.131.500,00 €
Gesamtprojektkosten brutto:		8.486.485,00 €

Erläuterungen:

In o. g. Kosten enthalten:

- größeres Foyer, zusätzliche WCs, Teleskoptribüne für 600 Personen, erhöhte Kubatur
- erhöhte Anforderungen Brandschutz, Standsicherheit, Lüftung und Hallenboden

Nicht in o. g. Kosten enthalten:

- Auflagen aus baurechtlichen Anforderungen
- Kühlung/ Klimatisierung
- Außenanlagen über das beschriebene Maß
- Anpassungen im öffentlichen Verkehrsraum
- Möblierung/ Ausstattung über das beschriebene Maß hinaus
- Erneuerbare Energie, PV, Solarthermie usw.

Über die Entwicklung der Baupreise kann keine Aussage getroffen werden, da die Konjunktorentwicklung zurzeit nicht absehbar ist. Das heißt, je nach Zeitpunkt der Realisierung müssen Kosten fortgeschrieben werden. Als Mindestbasis sollte der Baupreisindex des statistischen Bundesamtes Wiesbaden (www.destatis.de) angesetzt werden.



BRI 295 €/m³

von 230 €/m³
bis 390 €/m³



BGF 1.650 €/m²

von 1.320 €/m²
bis 1.820 €/m²



NUF 2.300 €/m²

von 1.930 €/m²
bis 2.960 €/m²

Objektbeispiele

Kosten:

Stand 1.Quartal 2017
Bundesdurchschnitt
inkl. 19% MwSt.



© Werner Huthmacher

5100-0114



© Steinblock Architekten

5100-0098



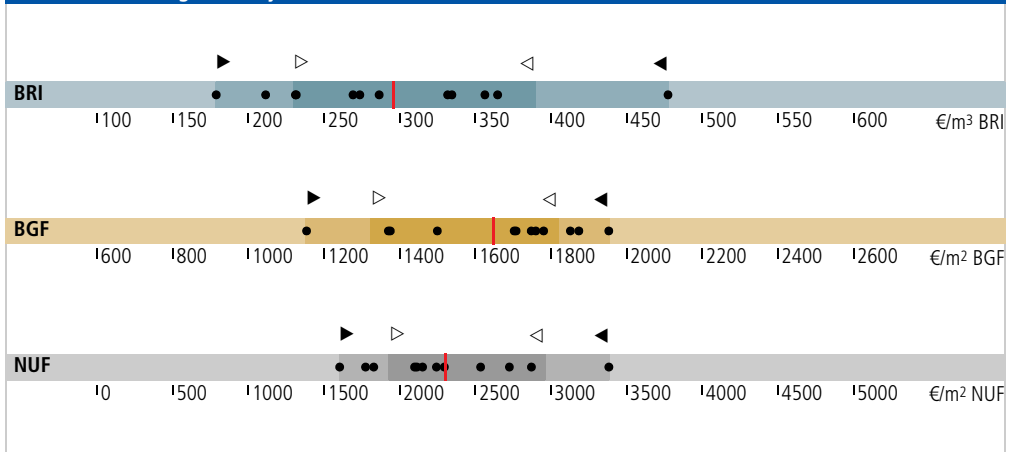
© Ralf Buschta

5100-0097

Kosten der 12 Vergleichsobjekte

Seiten 262 bis 265

- KKW
- ▶ min
- ▷ von
- | Mittelwert
- ◁ bis
- ◀ max



Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 1. und 2.Ebene DIN 276

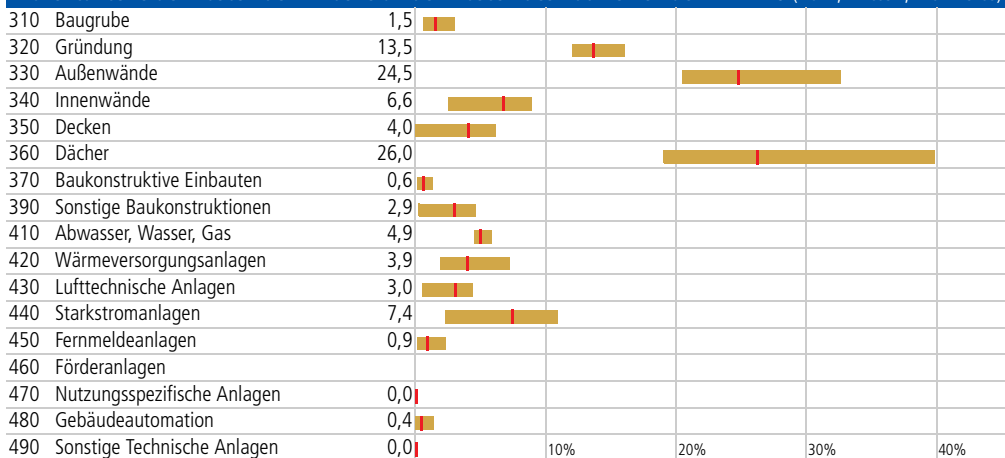
KG	Kostengruppen der 1. Ebene	Einheit	▷	€/Einheit	◁	▷	% an 300+400	◁
100	Grundstück	m² GF						
200	Herrichten und Erschließen	m² GF	3	9	15	0,9	2,4	6,0
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	m² BGF	1.042	1.252	1.480	69,3	75,9	82,0
400	Bauwerk - Technische Anlagen	m² BGF	279	397	529	18,0	24,1	30,7
	Bauwerk (300+400)	m² BGF	1.325	1.648	1.818		100,0	
500	Außenanlagen	m² AF	42	184	459	1,9	5,0	7,7
600	Ausstattung und Kunstwerke	m² BGF	26	59	157	1,4	3,7	7,4
700	Baunebenkosten	m² BGF	-	-	-	-	-	-

KG	Kostengruppen der 2. Ebene	Einheit	▷	€/Einheit	◁	▷	% an 300	◁
310	Baugrube	m³ BGI	11	21	37	0,7	1,9	4,0
320	Gründung	m² GRF	269	281	297	15,1	16,9	17,9
330	Außenwände	m² AWF	347	448	510	27,5	30,5	35,3
340	Innenwände	m² IWF	183	241	353	2,7	8,8	11,9
350	Decken	m² DEF	354	441	527	0,0	5,5	8,2
360	Dächer	m² DAF	362	465	665	25,6	31,8	43,1
370	Baukonstruktive Einbauten	m² BGF	8	14	21	0,2	0,7	1,6
390	Sonstige Baukonstruktionen	m² BGF	4	50	77	0,2	3,9	6,2

300 Bauwerk Baukonstruktionen m² BGF 100,0

KG	Kostengruppen der 2. Ebene	Einheit	▷	€/Einheit	◁	▷	% an 400	◁
410	Abwasser, Wasser, Gas	m² BGF	73	87	96	18,6	31,3	55,6
420	Wärmeversorgungsanlagen	m² BGF	33	68	123	12,5	17,7	27,8
430	Lufttechnische Anlagen	m² BGF	9	51	73	5,9	12,6	16,3
440	Starkstromanlagen	m² BGF	42	128	184	28,3	33,7	44,0
450	Fernmeldeanlagen	m² BGF	7	22	37	0,6	3,1	7,9
460	Förderanlagen	m² BGF	-	-	-	-	-	-
470	Nutzungsspezifische Anlagen	m² BGF	-	1	-	-	0,1	-
480	Gebäudeautomation	m² BGF	-	22	-	-	1,5	-
490	Sonstige Technische Anlagen	m² BGF	-	0	-	-	0,0	-
400	Bauwerk Technische Anlagen	m² BGF					100,0	

Prozentanteile der Kosten der 2.Ebene an den Kosten des Bauwerks nach DIN 276 (Von-, Mittel-, Bis-Werte)



LB	Leistungsbereiche	▷	€/m² BGF	◁	▷	% an 300+400	◁
000	Sicherheits-, Baustelleneinrichtungen inkl. 001	12	41	41	0,7	2,5	2,5
002	Erdarbeiten	51	51	72	3,1	3,1	4,4
006	Spezialtiefbauarbeiten inkl. 005	–	–	–	–	–	–
009	Entwässerungskanalarbeiten inkl. 011	3	7	7	0,2	0,4	0,4
010	Drän- und Versickerungsarbeiten	–	1	–	–	0,1	–
012	Mauerarbeiten	44	44	69	2,7	2,7	4,2
013	Betonarbeiten	177	221	221	10,7	13,4	13,4
014	Natur-, Betonwerksteinarbeiten	–	–	–	–	–	–
016	Zimmer- und Holzbauarbeiten	96	125	125	5,8	7,6	7,6
017	Stahlbauarbeiten	–	37	–	–	2,3	–
018	Abdichtungsarbeiten	1	6	6	0,1	0,4	0,4
020	Dachdeckungsarbeiten	73	73	120	4,4	4,4	7,3
021	Dachabdichtungsarbeiten	14	119	119	0,9	7,2	7,2
022	Klempnerarbeiten	3	3	5	0,2	0,2	0,3
	Rohbau	639	728	728	38,8	44,2	44,2
023	Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme	43	46	46	2,6	2,8	2,8
024	Fliesen- und Plattenarbeiten	7	23	23	0,4	1,4	1,4
025	Estricharbeiten	15	20	20	0,9	1,2	1,2
026	Fenster, Außentüren inkl. 029, 032	98	98	142	5,9	5,9	8,6
027	Tischlerarbeiten	27	27	40	1,6	1,6	2,4
028	Parkettarbeiten, Holzpflasterarbeiten	–	41	–	–	2,5	–
030	Rolladenarbeiten	–	5	–	–	0,3	–
031	Metallbauarbeiten inkl. 035	37	193	193	2,3	11,7	11,7
034	Maler- und Lackiererarbeiten inkl. 037	18	50	50	1,1	3,0	3,0
036	Bodenbelagarbeiten	42	42	56	2,5	2,5	3,4
038	Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	–	16	–	–	0,9	–
039	Trockenbauarbeiten	6	38	38	0,4	2,3	2,3
	Ausbau	604	604	629	36,6	36,6	38,2
040	Wärmeversorgungsanl. - Betriebseinr. inkl. 041	27	54	54	1,7	3,3	3,3
042	Gas- und Wasserinstallation, Leitungen inkl. 043	9	9	11	0,5	0,5	0,6
044	Abwasserinstallationsarbeiten - Leitungen	19	19	21	1,2	1,2	1,3
045	GWA-Einrichtungsgegenstände inkl. 046	21	33	33	1,3	2,0	2,0
047	Dämmarbeiten an betriebstechnischen Anlagen	9	9	13	0,6	0,6	0,8
049	Feuerlöschanlagen, Feuerlöschgeräte	–	0	–	–	0,0	–
050	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	2	5	5	0,1	0,3	0,3
052	Mittelspannungsanlagen	–	–	–	–	–	–
053	Niederspannungsanlagen inkl. 054	32	75	75	1,9	4,5	4,5
055	Ersatzstromversorgungsanlagen	3	10	10	0,2	0,6	0,6
057	Gebäudesystemtechnik	–	–	–	–	–	–
058	Leuchten und Lampen inkl. 059	13	32	32	0,8	1,9	1,9
060	Elektroakustische Anlagen, Sprechanlagen	3	3	4	0,2	0,2	0,3
061	Kommunikationsnetze, inkl. 062	1	6	6	0,0	0,4	0,4
063	Gefahrenmeldeanlagen	–	5	–	–	0,3	–
069	Aufzüge	–	–	–	–	–	–
070	Gebäudeautomation	10	10	18	0,6	0,6	1,1
075	Raumlufttechnische Anlagen	46	46	65	2,8	2,8	4,0
	Technische Anlagen	316	316	423	19,2	19,2	25,6
	Sonstige Leistungsbereiche inkl. 008, 033, 051	2	6	6	0,1	0,3	0,3

Kosten:
Stand 1.Quartal 2017
Bundesdurchschnitt
inkl. 19% MwSt.

- KKW
- ▶ min
- ▷ von
- ▬ Mittelwert
- ◁ bis
- ◀ max

Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte nach DIN 277

Grundflächen		▷ Fläche/NUF (%) ◁			▷ Fläche/BGF (%) ◁		
NUF	Nutzungsfläche		100,0		66,4	71,7	76,6
TF	Technikfläche	5,7	7,1	12,9	3,8	5,1	7,3
VF	Verkehrsfläche	15,0	16,5	26,9	10,4	11,8	16,1
NRF	Netto-Raumfläche	117,3	123,6	136,4	87,4	88,7	90,8
KGF	Konstruktions-Grundfläche	13,2	15,8	17,8	9,2	11,3	12,6
BGF	Brutto-Grundfläche	132,8	139,4	154,5		100,0	

Brutto-Rauminhalte		▷ BRI/NUF (m) ◁			▷ BRI/BGF (m) ◁		
BRI	Brutto-Rauminhalt	6,91	8,10	9,17	5,28	5,80	6,34

Flächen von Nutzeneinheiten		▷ NUF/Einheit (m²) ◁			▷ BGF/Einheit (m²) ◁		
Nutzeneinheit:		-	-	-	-	-	-

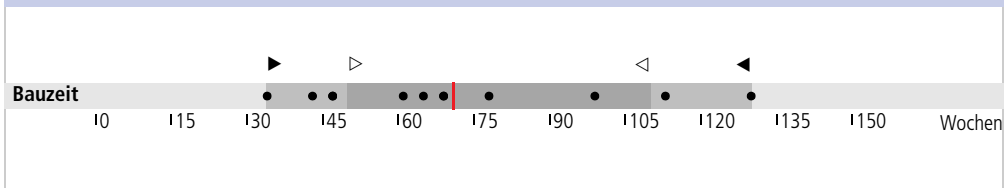
Lufttechnisch behandelte Flächen		▷ Fläche/NUF (%) ◁			▷ Fläche/BGF (%) ◁		
Entlüftete Fläche		-	13,1	-	-	10,2	-
Be- und entlüftete Fläche		-	46,5	-	-	36,2	-
Teilklimatisierte Fläche		-	-	-	-	-	-
Klimatisierte Fläche		-	-	-	-	-	-

KG	Kostengruppen (2.Ebene)	Einheit	▷ Menge/NUF ◁			▷ Menge/BGF ◁		
310	Baugrube	m³ BGI	1,34	1,46	1,46	1,07	1,07	1,19
320	Gründung	m² GRF	1,13	1,13	1,21	0,82	0,85	0,85
330	Außenwände	m² AWF	1,30	1,35	1,35	0,95	1,06	1,06
340	Innenwände	m² IWF	0,56	0,68	0,68	0,40	0,48	0,48
350	Decken	m² DEF	0,35	0,35	0,35	0,25	0,25	0,25
360	Dächer	m² DAF	1,27	1,29	1,29	0,93	0,98	0,98
370	Baukonstruktive Einbauten	m² BGF	1,33	1,39	1,55		1,00	
390	Sonstige Baukonstruktionen	m² BGF	1,33	1,39	1,55		1,00	
300	Bauwerk-Baukonstruktionen	m² BGF	1,33	1,39	1,55		1,00	

Planungskennwerte für Bauzeiten

12 Vergleichsobjekte

Bauzeit in Wochen



€/m² BGF

min	1.155 €/m ²
von	1.325 €/m ²
Mittel	1.650 €/m²
bis	1.820 €/m ²
max	1.955 €/m ²

Kosten:

Stand 1.Quartal 2017
Bundesdurchschnitt
inkl. 19% MwSt.

5100-0114 Sport- und Mehrzweckhalle - Effizienzhaus ~75% **BRI** 7.301m³ **BGF** 1.240m² **NUF** 955m²



© Werner Huthmacher

Sport- und Mehrzweckhalle (Einfeldhalle) für Schulsport und Veranstaltungen. Stb-Sockelgeschoss, Holzkonstruktion.

Land: Berlin
Kreis: Berlin
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 99 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 1.953 €/m²



vorgesehen: BKI Objektdaten E7

Planung: Kersten + Kopp Architekten BDA; Berlin

5100-0098 Sporthalle (Zweifeldhalle), Mehrzweckraum **BRI** 15.590m³ **BGF** 2.396m² **NUF** 1.802m²



© Steinblock Architekten

Sporthalle (Zweifeldhalle) für Schul- und Vereinssport mit Tribüne (ca. 100 Personen), Krafraum, Mehrzweckraum, Geräte Räume, Umkleieräume, Duschen. Massivbauweise, Dachkonstruktion Holzbinder.

Land: Sachsen-Anhalt
Kreis: Salzlandkreis
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 43 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 1.375 €/m²



veröffentlicht: BKI Objektdaten N13

Planung: Steinblock Architekten; Magdeburg

5100-0100 Mehrzweckhalle (Dreifeldhalle) **BRI** 14.936m³ **BGF** 2.313m² **NUF** 1.664m²



© Dillig Architekten GmbH

Sporthalle (Dreifeldhalle) mit Mehrzweckraum für Schul-, Vereinsbetrieb und Konzertsnutzung. Massivbau, Stahl-Dachträger.

Land: Hessen
Kreis: Offenbach
Standard: über Durchschnitt
Bauzeit: 47 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 1.154 €/m²



veröffentlicht: BKI Objektdaten N13

Planung: Dillig Architekten GmbH; Simmern

5100-0097 Sporthalle (Dreifeldhalle), Mehrzweckraum **BRI** 22.256m³ **BGF** 3.011m² **NUF** 2.433m²



© Ralf Buscher

Sporthalle (Dreifeldhalle) mit Mehrzweckraum (400 Sitzplätze). Mauerwerksbau.

Land: Hamburg
Kreis: Hamburg
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 61 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 1.708 €/m²



veröffentlicht: BKI Objektdaten N13

Planung: BKS Architekten GmbH mit Henning Scheid

5100-0081 Mehrzweckhalle, Aula **BRI** 7.172m³ **BGF** 975m² **NUF** 609m²



Mehrzweckhalle mit 400 Zuschauerplätzen, einer Bühne und einer Aula. Mauerwerksbau, Holzdachstuhl.

Land: Hamburg
Kreis: Hansestadt Hamburg
Standard: über Durchschnitt
Bauzeit: 69 Wochen
Kennwerte: bis 3.Ebene DIN276

BGF 1.703 €/m²



Planung: Architekturbüro Prell und Partner; Hamburg

veröffentlicht: BKI Objektdaten N13

5100-0071 Mehrzweckgebäude **BRI** 13.968m³ **BGF** 2.752m² **NUF** 1.506m²



Mehrzweckgebäude mit drei Funktionsbereichen: Verwaltung- und Seminarbereich, Foyer, Mehrzweckraum und Spielraumtheater. Massivbau.

Land: Schleswig-Holstein
Kreis: Kiel
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 65 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 1.851 €/m²



Planung: agn Paul Niederberghaus & Partner GmbH i. Halle; Halle/Saale

veröffentlicht: BKI Objektdaten N10

5100-0072 Sport- und Mehrzweckhalle **BRI** 5.769m³ **BGF** 1.035m² **NUF** 740m²



Sport- und Mehrzweckhalle für Grundschule und Stadt. Massivbau.

Land: Hessen
Kreis: Waldeck-Frankenberg
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 47 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 1.500 €/m²



Planung: Architekturbüro Steiner; Vöhl-Ederbringhausen

veröffentlicht: BKI Objektdaten N10

5100-0080 Sport- und Mehrzweckhalle* **BRI** 19.097m³ **BGF** 3.031m² **NUF** 2.459m²



Zweifeldhalle für Kultur- und Sportnutzung. Hallenkonstruktion in Holzskelettbauweise, weitere Gebäudeteile in Stb/Mauerwerksbau/Leichtbauweise.

Land: Baden-Württemberg
Kreis: Reutlingen
Standard: über Durchschnitt
Bauzeit: 69 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 2.570 €/m²



Planung: wulf architekten GmbH, Prof. T. Wulf | K. Bierich | A. Vohl; Stuttgart

veröffentlicht: BKI Objektdaten N12
*Nicht in der Auswertung enthalten

Verwaltung

Wissenschaft

Gesundheit

Bildung

Sport

Wohnen

Gewerbe

Versorgung

Kultur

5100-0042 Sport- und Mehrzweckhalle **BRI** 5.716m³ **BGF** 1.195m² **NUF** 922m²



Mehrzwecknutzung Sport und Veranstaltungen. Stahlstützen, Holzbinder, Pfosten-Riegel-Fassade.

Land: Bayern
Kreis: Starnberg
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 34 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

€/m² BGF

min 1.155 €/m²
von 1.325 €/m²
Mittel **1.650 €/m²**
bis 1.820 €/m²
max 1.955 €/m²

BGF 1.370 €/m²



Planung: Barth Architekten GbR; Gauting

veröffentlicht: BKI Objektdaten N9

Kosten:

Stand 1.Quartal 2017
Bundesdurchschnitt
inkl. 19% MwSt.

5100-0089 Mehrzweckhalle (Dreifeldhalle), Mensa **BRI** 18.200m³ **BGF** 2.830m² **NUF** 2.170m²



Mehrzweckhalle (Dreifeldhalle) mit 100 Sitzplätzen (Tribüne), 800 Besucher (Halle) und Mensa mit 100 Sitzplätzen. Massivbau, Stahlträger (Dach).

Land: Baden-Württemberg
Kreis: Ostalbkreis
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 69 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 1.760 €/m²



Planung: ARCHITEKTUR 109 M. Arnold + A. Fentzloff Freie Architekten BDA; Stuttgart

veröffentlicht: BKI Objektdaten N12

5100-0069 Sport- und Messehalle* **BRI** 24.823m³ **BGF** 2.854m² **NUF** 2.340m²



Der Neubau ist als multifunktionale Halle konzipiert. Der Foyerbereich dient als gelenkartige Verbindung zur Messestraße und zur Sporthalle. Stahlbetonbau.

Land: Österreich
Kreis: Vorarlberg
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 78 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 2.841 €/m²



Planung: Cukrowicz Nachbaur Architekten ZT GmbH; A-Bregenz

veröffentlicht: BKI Objektdaten N10
*Nicht in der Auswertung enthalten

5100-0038 Mehrzwecksporthalle (Zweifeldhalle)* **BRI** 12.499m³ **BGF** 2.173m² **NUF** 1.846m²



Zweifeldmehrzwecksporthalle (1.055m²), Geräteraume, Sanitärräume, Empore. Mauerwerksbau.

Land: Thüringen
Kreis: Wartburg
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 52 Wochen
Kennwerte: bis 3.Ebene DIN276

BGF 862 €/m²



Planung: Architekt Dipl.-Ing. (TU) Dieter Zumpe; Felsberg

veröffentlicht: BKI Objektdaten N7
*Nicht in der Auswertung enthalten

5100-0036 Mehrzweckhalle

BRI 373m³ **BGF** 95m² **NUF** 82m²



Mehrzweckhalle mit Geräteraum und WC. Stahlbetonkonstruktion.

Land: Rheinland-Pfalz
Kreis: Mainz
Standard: über Durchschnitt
Bauzeit: 113 Wochen
Kennwerte: bis 3.Ebene DIN276

BGF 1.874 €/m²



veröffentlicht: BKI Objektdaten N6

Planung: Wohnbau Mainz GmbH; Mainz

5100-0028 Mehrzweckhalle

BRI 30.338m³ **BGF** 5.700m² **NUF** 3.535m²



3-Feld-Sporthalle mit mobiler Tribüne und Nebenräume, Saal mit Kleinkunstbühne, Foyer mit Garderobe, Kindergarten, Restaurant, Konferenzräume, Kraftsportraum, Jugendzentrum, Teilunterkellerung als Lagerflächen. Mauerwerksbau.

Land: Hessen
Kreis: Wetterau, Friedberg
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 78 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN276

BGF 1.781 €/m²



veröffentlicht: BKI Objektdaten N2

Planung: Prof. Bremmer-Lorenz-Frielinghaus Planungsgesellschaft mbH; Friedberg

5100-0022 Sport-, Mehrzweckhalle

BRI 5.661m³ **BGF** 1.154m² **NUF** 899m²



Mehrzweckhalle mit abteilbarer Bühne für Schulen und Vereine; Jugendraum unter der Bühne. Stahlbetonskelettbau.

Land: Baden-Württemberg
Kreis: Tübingen
Standard: unter Durchschnitt
Bauzeit: 130 Wochen
Kennwerte: bis 4.Ebene DIN276

BGF 1.748 €/m²



www.bki.de

Planung: Ackermann & Raff Freie Architekten BDA; Tübingen

Verwaltung
Wissenschaft
Gesundheit
Bildung
Sport
Wohnen
Gewerbe
Versorgung
Kultur