



## Sitzungsniederschrift

Gremium : **Betriebsausschuss "Forum Oelde"**  
Sitzungsort : **Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal**  
Sitzungstag : **Dienstag, 24.04.2018**  
Sitzungsbeginn : **17:30 Uhr**  
Sitzungsende : **18:05 Uhr**

### Vorsitz

Frau Beatrix Koch

### Teilnehmer

Herr Martin Brockschnieder  
Frau Marita Brommann  
Herr Ralf Dörner  
Herr André Drinkuth  
Herr Alexander Fertich  
Herr Ernst-Rainer Fust  
Herr Daniel Hagemeier  
Herr Peter Hellweg  
Herr Eckhard Hilker  
Frau Karola Hütig  
Herr Werner Jakobi  
Herr Hubert Kobrink  
Frau Anja Kull  
Herr Christoph Mackel  
Herr Wolf-Rüdiger Soldat  
Frau Svea Stehmann  
Herr Markus Westbrock

Vertreter für Herrn Andreas Debus  
Vertreter für Herrn Peter Sonneborn

### Verwaltung

Frau Claudia Beck  
Frau Heike Beckstedde

Frau Heike Demmin  
Herr Robert Hülsmann  
Herr Ludger Junkerkalefeld  
Herr Helmut Jürgenschellert  
Herr Wolfgang Rettig  
Frau Melanie Wiebusch  
Frau Marijke Wiemann

**Schriftführerin**

Frau Jasmin Lex

**es fehlten entschuldigt:**

**Teilnehmer**

Herr Andreas Debus  
Herr Peter Sonneborn  
Herr Jörg Tippkemper

vertreten durch Herrn Werner Jakobi  
vertreten durch Herrn Hubert Kobrink

## Inhaltsverzeichnis

### **Öffentliche Sitzung**

**Seite:**

1. Befangenheitserklärungen
2. Niederschriften über die Sitzungen vom 11.10.2017 und 22.03.2018
3. Freigabe Sperrvermerk Planungskosten für Investitionsvorhaben/für die Fortentwicklung VJP  
Vorlage: B 2018/EBF/3995
4. Jahresabschlussprüfung 2017 - Beauftragung eines Wirtschaftsprüfers  
Vorlage: B 2018/EBF/3973
5. Änderung der Betriebssatzung  
Vorlage: B 2018/EBF/3992
6. Verschiedenes
- 6.1. Mitteilungen der Geschäftsführung
- 6.2. Anfragen an die Geschäftsführung

Die Betriebsausschuss-Vorsitzende, Frau Beatrix Koch, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde, soweit sich alle Ausschussmitglieder mit der Erweiterung der Tagesordnung um TOP 3 „Freigabe Sperrvermerk Planungskosten für Investitionsvorhaben/für die Fortentwicklung VJP“ einverstanden erklären. Die Ausschussmitglieder erklären sich einstimmig mit der Erweiterung der Tagesordnung einverstanden.

## **Öffentliche Sitzung**

### **1. Befangenheitserklärungen**

Es erklärt sich niemand für befangen.

#### **Beschluss:**

Der Betriebsausschuss nimmt Kenntnis.

### **2. Niederschriften über die Sitzungen vom 11.10.2017 und 22.03.2018**

#### **Beschluss:**

Die Niederschriften der Betriebsausschusssitzungen vom 11.10.2017 und 22.03.2018 werden einstimmig ohne Änderungen beschlossen.

### **3. Freigabe Sperrvermerk Planungskosten für Investitionsvorhaben/für die Fortentwicklung VJP Vorlage: B 2018/EBF/3995**

Frau Wiebusch erläutert, dass es ihr wichtig sei, möglichst zeitnah in die Planungen der anstehenden Projekte zur Fortentwicklung des Vier-Jahreszeiten-Parks einzusteigen. Unter anderem stünden die Brücke der Erlebnisfarm und der Waldspielplatz auf der Agenda. Konkrete Planungen und Skizzen seien für die nächste Betriebsausschusssitzung geplant.

#### **Beschluss:**

Der Betriebsausschuss beschließt einstimmig, den Sperrvermerk im Finanzplan 2018 für „Planungskosten für Investitionsvorhaben/für die Fortentwicklung VJP“ i.H.v. 50.000,00 € aufzuheben.

**4. Jahresabschlussprüfung 2017 - Beauftragung eines Wirtschaftsprüfers**  
**Vorlage: B 2018/EBF/3973**

**Beschluss:**

Folgender Beschluss erfolgt durch den Betriebsausschuss einstimmig:

Der Eigenbetrieb Forum Oelde beauftragt die WRG Audit GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Gütersloh mit der Jahresabschlussprüfung für das Geschäftsjahr 2017.

**5. Änderung der Betriebssatzung**  
**Vorlage: B 2018/EBF/3992**

Frau Wiebusch stellt die Satzungsänderung anhand der Sitzungsvorlage vor. Die Änderung stelle eine Ergänzung dar, die im Fall der Fälle in dieser Form ohnehin eintreten werde.

Herr Fust begrüßt den Hinweis auf die Gemeinnützigkeit. Herr Junkerkalefeld teilt ergänzend mit, dass ein Teil des FORUMS steuerbegünstigt sei. Der andere Teil –wie z.B. das Citymanagement- nicht steuerbegünstigt und somit nicht gemeinnützig sei.

**Beschluss:**

Der Betriebsausschuss empfiehlt dem Rat einstimmig folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Oelde beschließt folgende Zweite Änderung der Betriebssatzung der Stadt Oelde für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung „Forum Oelde“ vom 29.10.2010:

Aufgrund der §§ 7 und 114 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. November 2016 (GV. NRW. S. 966) in Verbindung mit der Eigenbetriebsverordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (EigVO) in der Fassung der Bekanntmachung von 16. November 2004 (GV NW S. 644, ber. GV NW 2005 S. 15), zuletzt geändert durch Artikel 26 des Gesetzes vom 8. Juli 2016 (GV. NRW. S. 559) wird folgende Änderung der Betriebssatzung der Stadt Oelde für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung „Forum Oelde“ beschlossen:

**§ 3 Abs. 2 „Stammkapital“**

Bei Auflösung oder Aufhebung des Betriebes oder bei Wegfall steuerbegünstigter Zwecke fällt das Vermögen des Betriebes an die Stadt Oelde, die es unmittelbar und ausschließlich für gemeinnützige oder mildtätige Zwecke zu verwenden hat.

## 6. Verschiedenes

### 6.1. Mitteilungen der Geschäftsführung

Frau Wiebusch stellt die neue Kollegin für den Bereich Veranstaltungen, Frau Marijke Wiemann, vor.

Frau Wiebusch berichtet von ihren ersten Wochen beim FORUM. Erstes Ziel in den ersten drei Wochen seien Mitarbeitergespräche sowie Gespräche mit Externen wie z.B. dem Förderverein oder Herrn Hilker gewesen, um sich einen ersten Überblick zu verschaffen. Zudem habe sie die ersten Veranstaltungen in Oelde besucht: den Nachwuchswettbewerb „Technik aus Oelde“ und den Frühlings-Erlebnistag (FET). Die Ausbildungsmesse „Mach mit“ am 04./05.05.2018, „Radio WAF Muttertag“ am 13.05.2018 und das Straßentheaterfestival/Stadtfest am 25.-27.05.2018 stünden nun an. Sie sehe die Brücke der Erlebnisfarm und den Waldspielplatz als ihre ersten Projekte an. Die Brücke sowie der Spielplatz seien abgänglich und die Brücke zudem nicht barrierefrei. Die Planung für die Neugestaltung des Eingangsbereiches des Vier-Jahreszeiten-Parks werde erst später erfolgen, da die Planung sehr umfangreich sei. Rettungswege und Leitungen müssten berücksichtigt werden. Zudem würden Absprachen mit dem Förderverein und Frau Sylvia Urbaniak (Seasons) erfolgen.

Zudem informiert Frau Wiebusch über den Corporate Design Wettbewerb. Fünf Unternehmen nähmen an der Ausschreibung des Corporate Design Wettbewerbs teil. Sie würden ein Logo für die Stadt Oelde und den Vier-Jahreszeiten-Park entwerfen. Außerdem begrüßt Frau Wiebusch das Thema „Multifunktionshalle“. Die Halle könne als weiterer Veranstaltungsort eine schöne Ergänzung darstellen.

### **Beschluss:**

Der Betriebsausschuss nimmt Kenntnis.

### 6.2. Anfragen an die Geschäftsführung

Herr Drinkuth erkundigt sich nach den Spielgeräten im Vier-Jahreszeiten-Park. Er möchte wissen, ob die Mängel an den Spielgeräten behoben seien. Herr Junkerkalefeld teilt mit, dass man sich für eine Zwischenlösung entschieden habe. Die defekten Metallkappen der Spielburg habe man glücklicherweise noch beschaffen können. Da das System nicht mehr hergestellt werde, müsse man beim nächsten Defekt auf ein neues System zurückgreifen oder die defekten Teile selbst herstellen. Herr Hülsmann fügt hinzu, dass die Spielgeräte für diese Saison wieder bespielbar seien. Die Schäden, die außerdem mittel- bis langfristig zu beheben seien, wurden schriftlich festgehalten und müssten je nach Priorität abgearbeitet werden.

Herr Soldat möchte wissen, ob in den 50.000,00 EUR Planungskosten, die unter TOP 3 freigegeben wurden, die Planung des Eingangsbereiches enthalten sei und ob man gedenke, ein externes Planungsbüro zu beauftragen. Frau Wiebusch antwortet, dass die Planung des Eingangsbereiches

hinter den Planungen für die Erlebnisfarm-Brücke und den Waldspielplatz anstünde. Die Beauftragung eines externen Planungsbüros sei denkbar.

Herr Kobrink schlägt vor, die Industrie im neuen Eingangsbereich des Vier-Jahreszeiten-Parks vorzustellen. Außerdem regt wegen der räumlichen Nähe zum Vier-Jahreszeiten-Park er eine Zusammenarbeit mit der Pott's Brauerei an. Frau Wiebusch teilt mit, dass ein Treffen mit Herrn Pott am 09.05.2018 stattfinden werde.

Herr Soldat erkundigt sich nach den Zahlen des Parkkarten-Vorverkaufs. Herr Junkerkalefeld erklärt, dass er mit dem Parkkartenverkauf sehr zufrieden sei. Der Vorverkauf sei im November 2017 gestartet. Bisher habe man 155.000,00 EUR für die Parkkarte eingenommen. In den vorherigen Jahren habe man im vergleichbaren Zeitraum nur ca. 140.000,00 EUR eingenommen. FORUM strebe Parkkarten-Einnahmen von insgesamt 170.000,00 EUR für 2018 an. Die Einnahmen hingen aber u.a. von der Wetterlage ab.

### **Beschluss:**

Der Betriebsausschuss nimmt Kenntnis.

Beatrix Koch  
Vorsitzende

Jasmin Lex  
Schriftführerin