



SITZUNGSVORLAGE
T 2019/661/4291

<u>Fachbereich/Aktenzeichen</u>	<u>Datum</u>	<u>öffentlich</u>
Fachdienst Tiefbau, Umwelt	23.05.2019	

Berheide, Markus

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Zuständigkeit</u>	<u>Termin</u>
Rat	Entscheidung	27.05.2019

Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung für den Kanal-/Straßenausbau Baugebiet "Westlich Zur Polterkuhle"

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Oelde beschließt eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 220.000 € bei der Planungsstelle 12.01.01/5045.7852001 –Kanal-/Straßenausbau Baugebiet „Westlich Zur Polterkuhle“. Die haushaltsrechtliche Deckung erfolgt durch Mehreinzahlungen bei der Planungsstelle 01.10.02/6507.6822001 -Grundstücksgeschäfte Wohnbauflächen.

Sachverhalt:

Mit Submission vom 20.05.2019 wurde festgestellt, dass das Angebot des mindestbietenden Unternehmers mit ca. 562.000 € rund 42 % über der Kostenberechnung liegt.

Im ebenfalls ausgeschriebenen Endausbau Teutheide BA II wurde eine ähnlich hohe Steigerung der Angebotspreise festgestellt. Für die Ausschreibung des Endausbaus sind drei Angebote eingegangen, so dass das Ergebnis nicht auf die Spekulation eines einzelnen Unternehmers zurückzuführen ist. Alle drei Angebote liegen zwar hochpreisig, aber auch eng beieinander.

Die Preissteigerung folgt dem aktuellen Trend der Baupreisentwicklung, kombiniert mit einer aktuell übermäßigen Auslastung der Bauunternehmen.

Die Deckung der überplanmäßigen Auszahlung ist durch Mehreinzahlungen bei der Planungsstelle 01.10.02/6507.6822001 -Grundstücksgeschäfte Wohnbauflächen (im Baugebiet Benningloh II) in Höhe von 220.000 € gewährleistet.

Es wird vorgeschlagen, dass der Rat der Stadt Oelde diese Angelegenheit abweichend von der in

§ 3a Abs. 1b der Zuständigkeitsordnung des Rates geregelten Vorberatung im Finanzausschuss an sich zieht.

Anlage(n)