



---

**SITZUNGSVORLAGE**  
**B 2020/600/4564**

<u>Fachbereich/Aktenzeichen</u>	<u>Datum</u>	<u>öffentlich</u>
Fachdienst Bauverwaltung	19.05.2020	

---

Zenker, Janine

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Zuständigkeit</u>	<u>Termin</u>
Ausschuss für Planung und Verkehr	Vorberatung	18.06.2020
Rat	Entscheidung	22.06.2020

**Widmung und Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen  
"Astrid-Lindgren-Straße" und "Otfried-Preußler-Straße" im Bereich des  
Bebauungsplan Nr. 114 "Westlich Zur Polterkuhle"**

**Beschlussvorschlag:**

**a) Widmung**

Es wird beschlossen:

Gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes Nordrhein-Westfalen (StrWG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 1995 (GV. NW. S. 1028, 1996 S. 81, 141, 216, 355, 2007 S. 327), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 26. März 2019 ([GV. NRW. S. 193](#)), werden die Straßen

**„Astrid-Lindgren-Straße“**

bestehend aus den Flurstücken 545, 532 und 327 der Flur 129 in der Gemarkung Oelde in den Grenzen des B-Plan Nr. 114

**„Otfried-Preußler-Straße“**

bestehend aus Flurstück 487 der Flur 129 in der Gemarkung Oelde in den Grenzen des B-Plan Nr. 114

dem öffentlichen Verkehr als Gemeindestraße gewidmet. Die Einstufung dieser Straßen erfolgt als **Anliegerstraßen**. Die Widmung der Straßen erfolgt ohne Nutzungsbeschränkungen.

**b) Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage**

Es wird beschlossen:

Gemäß §§ 132 und 133 des Baugesetzbuches BauGB, in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587), in Verbindung mit den §§ 9, 10 und 12 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch in der Stadt Oelde vom 06. Oktober 1981, zuletzt geändert durch die 5. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch in der Stadt Oelde vom 20. Februar 2003 wird die endgültige Herstellung der Straßen

**„Astrid-Lindgren-Straße“**

bestehend aus den Flurstücken 545, 532 und 327 der Flur 129 in der Gemarkung Oelde in den Grenzen des B-Plan Nr. 114

**„Otfried-Preußler-Straße“**

bestehend aus Flurstück 487 der Flur 129 in der Gemarkung Oelde in den Grenzen des B-Plan Nr. 114

festgestellt.

**Anlage(n)**

**Finanzwirtschaftliche Daten**

Haushaltsstelle:

Haushaltsmittel stehen planmäßig zur Verfügung / stehen nicht zur Verfügung / sind über- bzw. außerplanmäßig bereit zu stellen / sind über- bzw. außerplanmäßig bereit zu stellen

Gesamtvolumen der Maßnahme: EUR

	<u>Ergebniswirksam</u>			
	HHJ*	HHJ + 1	HHJ + 2	HHJ + 3
Ertrag	EUR	EUR	EUR	EUR
Aufwand	EUR	EUR	EUR	EUR
Nettobelastung	EUR	EUR	EUR	EUR

	<u>Finanzwirksam</u>			
	HHJ	HHJ + 1	HHJ + 2	HHJ + 3
Einzahlung	EUR	EUR	EUR	EUR
Auszahlung	EUR	EUR	EUR	EUR
Saldo	EUR	EUR	EUR	EUR

(\* Haushaltsjahr)

Erläuterungen/Bemerkungen:

**Sachverhalt:**

Die vorgenannten Straßen im Bereich des Bebauungsplan Nr. 114 „Westlich Zur Polterkuhle“ wurde entsprechend der Beschlussfassung des Rates der Stadt Oelde vom 25.02.2019 erstmalig endgültig hergestellt. Nach erstmaliger, endgültiger Herstellung der Erschließungsanlagen übernimmt die Stadt Oelde die Straßen in ihre Baulast.

Die Straßen sind nunmehr gemäß § 6 Abs. 2 in Verbindung mit § 47 Absatz 1 des Straßen- und Wegegesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen dem öffentlichen Verkehr zu widmen. Voraussetzung hierfür ist, dass der Rat der Stadt Oelde einen entsprechenden Widmungsbeschluss fasst.

**Anlage(n)**

Anlage 1: Übersichtsplan (Straßen- und Wegeplan) „Astrid-Lindgren-Straße“ und „Otfried-Preußler-Straße“