



Oelde, 10.06.2020

EINLADUNG

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium: **Rat**
Datum: **Montag, 22.06.2020**
Beginn: **17:00 Uhr**
Ort: **Aula der Gesamtschule Oelde,
Standort Bultstraße 20, 59302 Oelde**

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. **Einwohnerfragestunde**
2. **Befangenheitserklärungen**
3. **Niederschrift über die Sitzung vom 4. Mai 2020**
4. **Präsentation zum Logistikzentrum Amazon in Oelde**
5. **Präsentation zum Betrieb des Gastronomiegebäudes im Vier-Jahreszeiten-Park ab Frühjahr 2021**
6. **Aufnahmeverlangen von Tagesordnungspunkten /Anträge der Fraktionen**
- 6.1. **Antrag der FDP-Fraktion; Ausschreibung eines Investorenwettbewerbs zur Entwicklung eines Wohnprojektes
Vorlage: B 2020/011/4591**

7. **Umsetzung in Gremien: Bauverein Oelde GmbH Aufsichtsrat, Bauverein Oelde GmbH Gesellschafterversammlung, Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf mbH (GfW) Gesellschafterversammlung
Vorlage: B 2020/011/4554**
8. **Wohnraumbedarfsanalyse für die Stadt Oelde
Vorlage: B 2020/610/4568**
9. **Lichtkonzept für die Innenstadt
Vorlage: B 2020/661/4567**
10. **Umgang mit coronabedingten Auswirkungen auf den Haushalt
Vorlage: B 2020/200/4572**
11. **Fortsetzung Masterplan Innenstadt
Vorlage: B 2020/610/4545/1**
12. **Elternbeiträge für die Betreuung in Kindertageseinrichtungen und in Kindertagespflege Monate Juni und Juli 2020
Vorlage: B 2020/510/4587**
13. **Elternbeiträge für die Betreuung in der Offenen Ganztagschule Monat Juni 2020
Vorlage: B 2020/400/4586**
14. **Nachtragssatzung zur Haushaltssatzung der Stadt Oelde für das Haushaltsjahr 2020
Vorlage: B 2020/200/4578**
15. **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 56 „Nienkamp“ der Stadt Oelde - Beschluss zur öffentlichen Auslegung -
Vorlage: B 2020/610/4563**
16. **Entscheidung über den Antrag für die Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 132 „Tom-Rinck-Straße“ der Stadt Oelde
Vorlage: B 2020/610/4559**
17. **Entwicklung des Areals zwischen den Straßen Goldbrink/Von-Nagel-Straße/Zum Sundern
Bebauungsplan Nr. 137 „Goldbrink/Von Nagel-Straße/Zum Sundern“ – Verlängerung der Veränderungssperre
Vorlage: B 2020/610/4556**
18. **Nachverdichtung südlich der Straße „Am Ruthenfeld“
A) Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 75 "Axthausen - Süd"
B) Einleitungsbeschluss zur 29. Änderung des Flächennutzungs-plans der Stadt Oelde
C) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
D) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 133 „Südlich Am Ruthenfeld“ der Stadt Oelde
E) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: B 2020/610/4562**

19. **Bebauungsplan Nr. 144 „Schmale Gasse“ der Stadt Oelde**
 - A) Entscheidungen zur vorgezogenen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden
 - B) Beschluss zur öffentlichen AuslegungVorlage: B 2020/610/4560

20. **Bebauungsplan Nr.146 „Erweiterung Wibbelt-Carrée“ der Stadt Oelde**
 - A) Entscheidung über den Antrag
 - B) Aufstellungsbeschluss
 - C) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGBVorlage: B 2020/610/4494

21. **Satzungen und Verordnungen**
 - 21.1. **Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Oelde**
Vorlage: B 2020/600/4557
 - 21.2. **Stellplatzsatzung der Stadt Oelde**
Vorlage: B 2020/600/4576

22. **Widmung und Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen "Astrid-Lindgren-Straße" und "Otfried-Preußler-Straße" im Bereich des Bebauungsplan Nr. 114 "Westlich Zur Polterkuhle"**
Vorlage: B 2020/600/4564

23. **Widmung und Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen „Hövelinger Heide“ und „Teutheide“ im Bereich des Bebauungsplans Nr. 86 „Lette - Südlich Herzebrocker Straße“**
Vorlage: B 2020/600/4566

24. **Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung für die Maßnahme Bürgerradweg Sünninghausen**
Vorlage: B 2020/200/4570

25. **Maßnahmenfreigaben**
 - 25.1. **Maßnahmenfreigabe zur Realisierung des Bürgerradwegs Sünninghausen-Diestedde**
Vorlage: B 2020/662/4558

26. **Dringlichkeitsentscheidungen**
 - 26.1. **Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW (Teilentschlammung Mühlensee)**
Vorlage: B 2020/011/4575

27. **Verschiedenes**
 - 27.1. **Mitteilungen der Verwaltung**
 - 27.2. **Anfragen an die Verwaltung**

28. **Verabschiedung des Wirtschaftsförderers Klaus Aschhoff**
Vorlage: M 2020/011/4590

Nichtöffentlicher Teil:

- 29. Befangenheitserklärungen**
- 30. Niederschrift über die Sitzung vom 4. Mai 2020**
- 31. Übernahme der Anteile der Stadt Oelde an der Krumtüngr Entsorgung GmbH durch die kommunale Abfallwirtschaft des Kreises Warendorf mbH - AWG Kommunal - im Wege des Ankaufes
Vorlage: B 2020/201/4565**
- 32. Aufnahmeverlangen von Tagesordnungspunkten/Anträge der Fraktionen**
- 32.1. Antrag der SPD-Fraktion: Veräußerung einer Immobilie an der Warendorfer Straße
Vorlage: B 2020/011/4549**
- 33. Bericht des Bürgermeisters**
- 34. Ankauf von Grundstücken**
- 34.1. Baugebiet Oelde - Weitkamp II
Vorlage: L 2020/230/4589**
- 35. Verkauf von Grundstücken**
- 36. Verschiedenes**
- 36.1. Mitteilungen der Verwaltung**
- 36.2. Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

Karl-Friedrich Knop
Bürgermeister