

FDP Fraktion Oelde, Im Ketzelt 24, 59302 Oelde

An den Bürgermeister der Stadt  
Oelde  
Herrn Karl-Friedrich Knop  
Ratsstiege 1  
59302 Oelde

## **Antrag zur Ratssitzung am 22. Juni 2020: Entwicklung des Postgeländes zum Wohnen in zentraler Lage**

Oelde, 06.06.2020  
Zeichen: rat20-posaz1

**Markus Westbrock**  
Fraktionsvorsitzender

markus@westbrock.com  
www.fdp-oelde.de

FDP Fraktion im Rat  
der Stadt Oelde  
Im Ketzelt 24  
59302 Oelde

T: 02529 9497717

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

bitte nehmen Sie folgenden Antrag der FDP-Fraktion in die Tagesordnung auf:

### **Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Investorenwettbewerb für die Entwicklung des Postgeländes nördlich des Bahnhofs auszuschreiben. Ziel sollte dabei sein, im Rahmen eines Wohnprojektes eine Aufwertung der Oelder Innenstadt zu erreichen.

### **Begründung:**

Urbanes Wohnen in zentraler Lage über alle Generationen kann einen wesentlichen Beitrag dazu leisten, die Attraktivität der Innenstadt von Oelde langfristig zu erhöhen.

Die zentrale Lage des Geländes in Bezug auf die Stadtmitte, auf Arztpraxen und Apotheken, auf Einzelhandel sowie auf die Verkehrsanbindung durch die räumliche Nähe zum Bahnhof ist dafür hervorragend geeignet. Das bedeutet, dass dort eine ausgezeichnete Wohnmöglichkeit für alle Bürger besteht, insbesondere aber für behinderte Menschen, für Senioren, für junge Familien, etwa auch Studentenfamilien mit Kind(ern).

Durch den demographischen Wandel wird sich die Nachfrage nach dieser Art des Wohnens weiter erhöhen. Die Stadt Oelde als Eigentümerin des Postgeländes sollte daher die Chance ergreifen, eine zukunftsfähige Entwicklung der Innenstadt voranzutreiben.

Freundliche Grüße,

Markus Westbrock

