



Oelde, 20.04.2021

## **E i n l a d u n g**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium: **Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung,  
Wohnen und Digitalisierung**

Datum: **Donnerstag, 29.04.2021**

Beginn: **17:30 Uhr**

Ort: **Aula der Gesamtschule Oelde, Bultstraße 20  
59302 Oelde**

## **T A G E S O R D N U N G**

### **Öffentlicher Teil:**

1. **Neubau eines Aufbahrungshauses auf dem Oelder Friedhof  
Vorlage: B 2021/III/4837**
2. **Maßnahmenfreigaben der Kanal- und Straßenbaumaßnahmen Lange Wende  
und Am Rosendahl in Oelde Stromberg  
Vorlage: B 2021/661/4823**
3. **Bebauungsplan Nr. 130 „Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2“ der Stadt  
Oelde  
A) Änderung des Aufstellungsbeschlusses  
B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, § 3 Abs. 1  
BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: B 2021/610/4831**
4. **Bebauungsplan Nr. 132 „Tom-Rinck-Straße“ der Stadt Oelde  
A) Aufstellungsbeschluss  
B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: B 2021/610/4830**

5. **Bebauungsplan Nr. 142 „Lette – Pflege und Wohngemeinschaft“ der Stadt Oelde**
  - A) Entscheidungen zur vorgezogenen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden
  - B) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
  - C) SatzungsbeschlussVorlage: B 2021/610/4834
  
6. **37. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Am Tienenbach II) der Stadt Oelde**
  - A) Entscheidungen zu der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
  - B) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
  - C) FeststellungsbeschlussVorlage: B 2021/610/4832
  
7. **Bebauungsplan Nr. 145 "Am Tienenbach II" der Stadt Oelde**
  - A) Entscheidungen zu der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
  - B) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
  - C) SatzungsbeschlussVorlage: B 2021/610/4833
  
8. **Erschließung des Baugebietes "Bebauungsplan Nr. 145 Am Tienenbach II" im Ortsteil Sünninghausen**  
Vorlage: B 2021/661/4817
  
9. **Straßenbenennung im Baugebiet "Am Tienenbach II" der Stadt Oelde**  
Vorlage: B 2021/610/4777/1
  
10. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 150 „Wohnquartier Im Vogeldreisch“ der Stadt Oelde**
  - A) Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung
  - B) AufstellungsbeschlussVorlage: B 2021/610/4835
  
11. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 151 „Bergelerweg – Erweiterung Versorgungsfläche Photovoltaik“ der Stadt Oelde**  
– Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung  
Vorlage: B 2021/610/4836
  
12. **Beteiligung an der KVB GmbH zur langfristigen Verwertung von Klärschlamm**  
Vorlage: B 2021/III/4825
  
13. **Interkommunale Kooperation zur Verwertung von Klärschlamm**  
Vorlage: B 2021/III/4826
  
14. **Neubau eines Pumpwerks in Lette – Neubau einer Druckrohrleitung vom Pumpwerk Lette zur Kläranlage Oelde**  
Vorlage: B 2021/661/4821

- 15. 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Oelde vom 23. Juni 2020  
Vorlage: B 2021/600/4816**
- 16. Verschiedenes**
- 16.1. Mitteilungen der Verwaltung**
- 16.2. Anfragen an die Verwaltung**

**Nichtöffentlicher Teil:**

- 17. Kooperationsvertrag und Beitrittsvertrag Klärschlammverwertung Buchen-  
hofen GmbH (KVB)  
Vorlage: B 2021/III/4827**
- 18. Verschiedenes**
- 18.1. Mitteilungen der Verwaltung**
- 18.2. Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Norbert Austrup  
Vorsitzender