



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung,
Wohnen und Digitalisierung**

Datum **Mittwoch, 27.10.2021**

Beginn **17:30 Uhr**

Ort **Aula der Gesamtschule, Bultstraße 20
59302 Oelde**

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1. Umbau des ehemaligen Brauereigebäudes der Pott´s Brauerei an der Bahnhofstraße**
M 2021/610/4984
- 2. Überplanung des ehemaligen Geländes der Brennerei Horstmann**
M 2021/610/4992
- 3. Planung einer Freizeitanlage am Bergelerweg**
M 2021/662/4983
- 4. Sachstandsbericht Digitalisierung**
B 2021/101/4982
- 5. Digitalisierung der Personalakten**
B 2021/101/4988

6. **Handlungsleitfaden „Wohnen“ als Schlussfolgerung aus der Wohnraumbedarfsanalyse**
B 2021/610/4979
7. **Zweite Fortschreibung des Masterplans Innenstadt**
B 2021/610/4981
8. **Zielsetzungen des Städtebaulichen Entwurfs für das Baugebiet „Weitkamp II“**
B 2021/610/4935/1
9. **Bebauungsplan Nr. 132 „Tom-Rinck-Straße“ der Stadt Oelde**
 - A) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
 - B) Entscheidungen über die Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung
 - C) Satzungsbeschluss
B 2021/610/5003
10. **29. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde („Südlich Am Ruthenfeld“)**
 - A) Entscheidungen zu der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit
 - B) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
 - C) Feststellungsbeschluss
B 2021/610/4906
11. **Bebauungsplan Nr. 133 „Südlich Am Ruthenfeld“ der Stadt Oelde**
 - A) Entscheidungen zu der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit
 - B) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
 - C) Satzungsbeschluss
B 2021/610/4907
12. **31. Änderung des Flächennutzungsplans und Bebauungsplan Nr. 137 "Goldbrink/Von-Nagel-Straße/Zum Sundern" der Stadt Oelde**
 - A) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der 31. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
 - B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung des Bebauungsplans Nr. 137 "Goldbrink/Von-Nagel-Straße/Zum Sundern" der Stadt Oelde
B 2021/610/4980
13. **Bebauungsplan Nr. 138 "Sporthalle Zur Axt" der Stadt Oelde**
 - A) Entscheidungen zu der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit
 - B) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
 - C) Satzungsbeschluss
B 2021/610/4908
14. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 150 "Wohnquartier Im Vogel-dreisch" der Stadt Oelde**
 - Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 13 a Abs. 3 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
B 2021/610/4969

- 15. Flächenbereitstellung für den Solarpark Oelde**
L 2021/230/4986
- 16. 43. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Oelde "Solarpark Oelde"**
 - A) Einleitungsbeschluss**
 - B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung**B 2021/610/4971
- 17. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 153 "Solarpark Oelde" der Stadt Oelde**
 - A) Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung**
 - B) Aufstellungsbeschluss**
 - C) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung**B 2021/610/4970
- 18. Verschiedenes**
 - 18.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 18.2. Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

- 19. Verschiedenes**
 - 19.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 19.2. Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Norbert Austrup
Vorsitzender