

Lageplan



Haus II, Ansichten



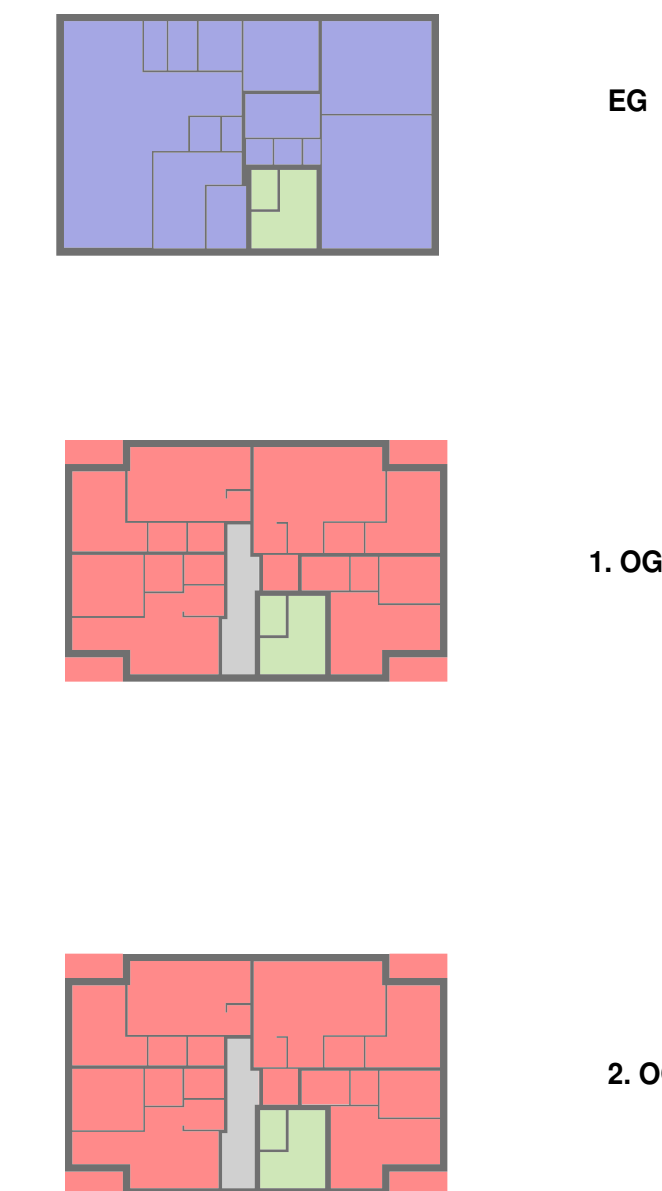
Maßstab: 1:250

Haus III, Ansichten



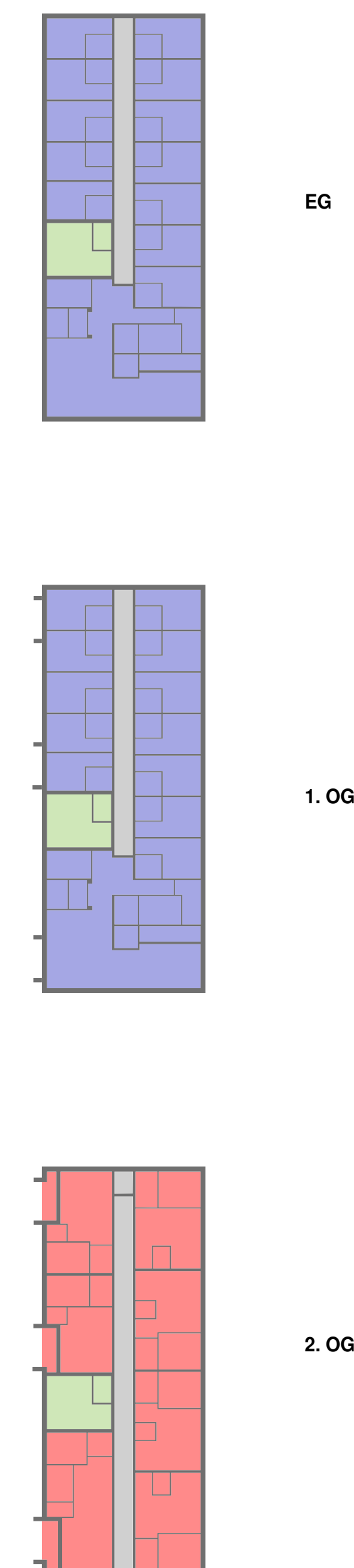
Maßstab: 1:250

Haus II, Nutzungsschema



Maßstab: 1:500

Haus III, Nutzungsschema



Maßstab: 1:500

Verfahrensleiste

Dieser Bebauungsplan Nr. 150 "Wohnquartier Im Vogeldreisch" in Oelde-Stromberg ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Oelde vom \_\_\_\_\_ ausgestellt worden.

Oelde, den \_\_\_\_\_

Bürgermeisterin \_\_\_\_\_ Schriftführerin \_\_\_\_\_

Für den Entwurf:  
Stadt Oelde  
Planung und Stadtentwicklung  
Oelde, den \_\_\_\_\_

Für die freiwillige vorgezogene Beteiligung der Öffentlichkeit in Anlehnung an §§ 3 Abs. 1 / 4 Abs. 1 BauGB lagen die Planunterlagen vom \_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_ beim Fachdienst Planung und Stadtentwicklung öffentlich aus. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte vom \_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_

Oelde, den \_\_\_\_\_

Der Rat der Stadt Oelde hat am \_\_\_\_\_ gem. § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 150 "Wohnquartier Im Vogeldreisch" in Oelde-Stromberg einschließlich der Begründung beschlossen.

Oelde, den \_\_\_\_\_

Bürgermeisterin \_\_\_\_\_ Schriftführerin \_\_\_\_\_

Der Bebauungsplan Nr. 150 "Wohnquartier Im Vogeldreisch" in Oelde-Stromberg einschließlich der Begründung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB auf die Dauer eines Monats vom \_\_\_\_\_ bis zum \_\_\_\_\_ einschließlich zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegt. Parallel hierzu erfolgte gem. § 4 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.

Oelde, den \_\_\_\_\_

Bürgermeisterin \_\_\_\_\_

Der Rat der Stadt Oelde hat nach Prüfung der Anregungen gem. § 10 BauGB diesen Bebauungsplan Nr. 150 "Wohnquartier Im Vogeldreisch" in Oelde-Stromberg am \_\_\_\_\_ als Satzung beschlossen.

Oelde, den \_\_\_\_\_

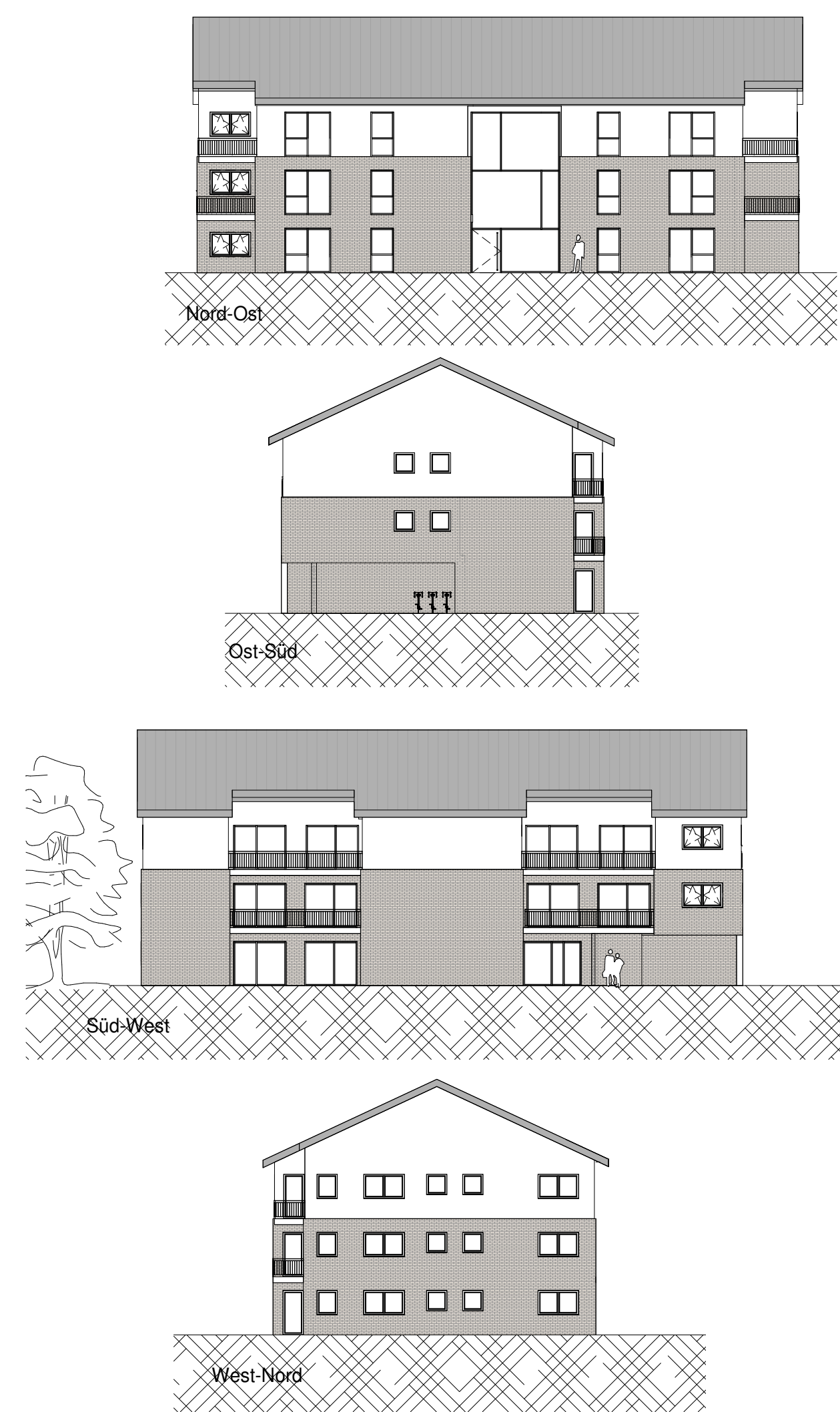
Bürgermeisterin \_\_\_\_\_ Schriftführerin \_\_\_\_\_

Dieser Bebauungsplan Nr. 150 "Wohnquartier Im Vogeldreisch" in Oelde-Stromberg liegt einschließlich der Begründung gem. § 10 BauGB ab dem \_\_\_\_\_ öffentlich aus. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung vom \_\_\_\_\_ tritt dieser Bebauungsplan gem. § 10 BauGB in Kraft.

Oelde, den \_\_\_\_\_

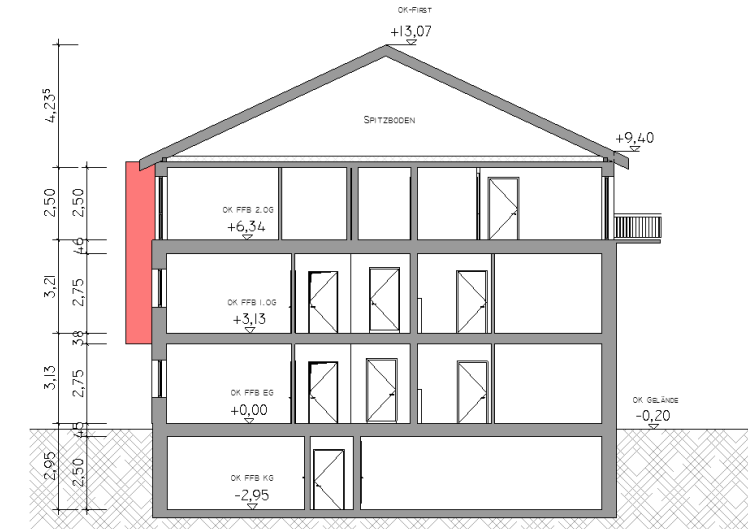
Bürgermeisterin \_\_\_\_\_ Schriftführerin \_\_\_\_\_

Haus I, Ansichten



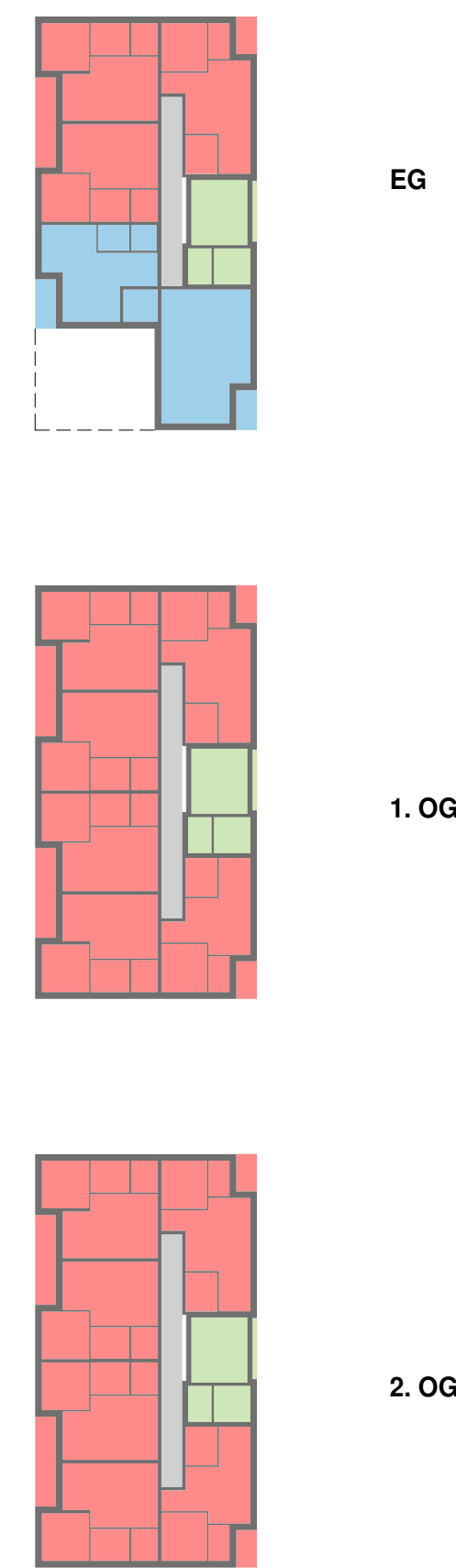
Maßstab: 1:250

Schnitt A - A



Maßstab: 1:250

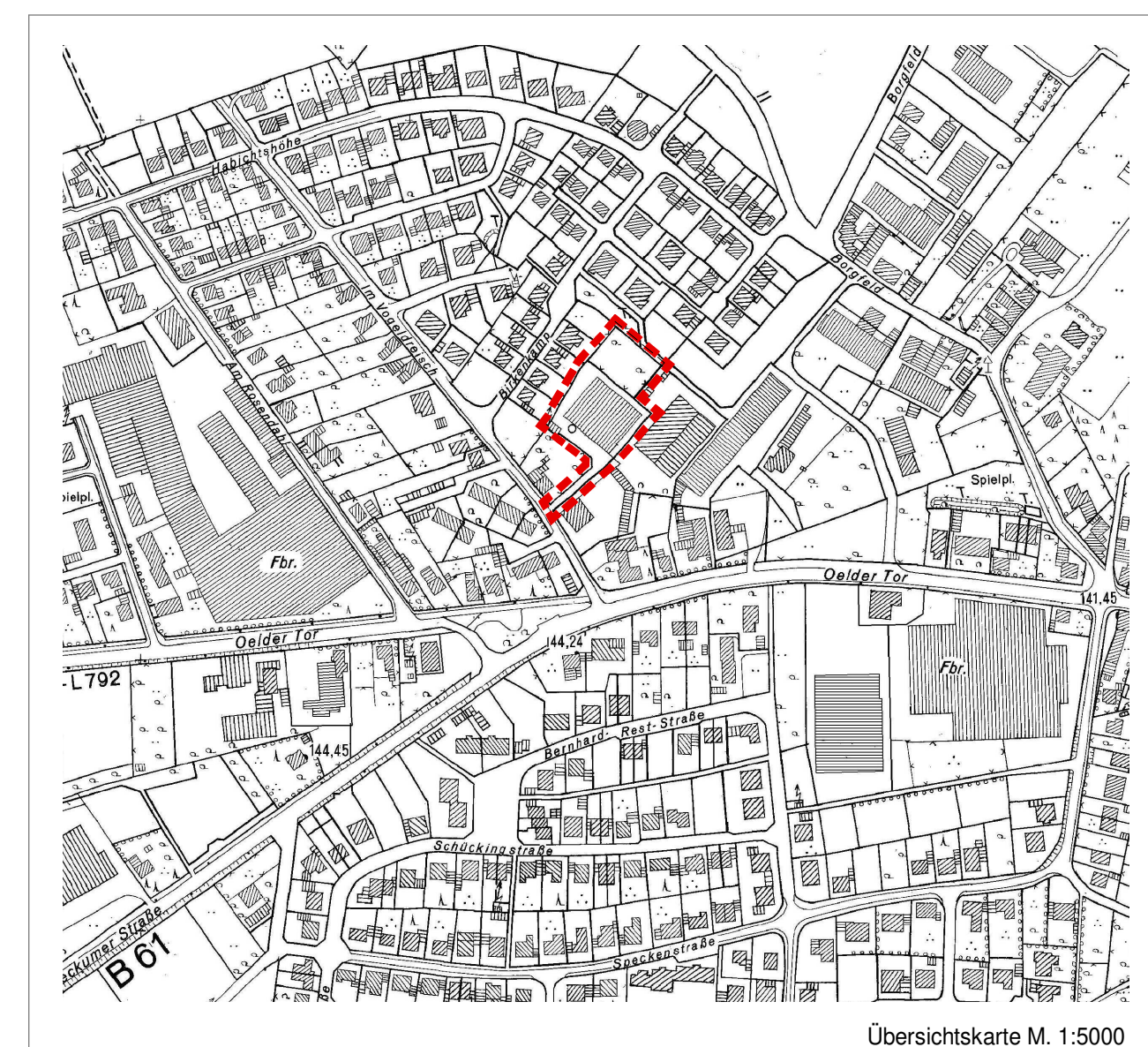
Haus I, Nutzungsschema



Maßstab: 1:500

Legende, Nutzungsschema

- Wohnen
- Erschließung
- Verwaltung/ Gemeinschaft
- Senioren WG/ Pflege
- Flur



Blatt 2 - Vorabzug -

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 150 "Wohnquartier Im Vogeldreisch"

-Vorhaben- und Erschließungsplan-

Ausschnitt: Oelde - Stromberg  
Planungsstand: Entwurf

Stadt Oelde  
Die Bürgermeisterin

Fachdienst Planung und Stadtentwicklung  
in Zusammenarbeit mit:  
Planconcept Nachtigall

Stand 09/21

Blatt 1: vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 150 "Wohnquartier Im Vogeldreisch"

Blatt 2: Vorhaben- und Erschließungsplan als Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 150