

Zentralrendantur – Robert-Koch-Str. 3 - 59269 Beckum

Stadt Oelde
Jugendamt
Bahnhofstr. 16
59302 Oelde

Im Auftrag der kath.
Kirchengemeinde:

St. Johannes Oelde

Telefon: 02521 - 9312-0
Telefax: 02521 - 9312-99

Ihr Ansprechpartner: Julia Schlüpmann
Durchwahl: 02521 – 9312-50
E-Mail: schluepmann@bistum-muenster.de
Internet: www.zentralrendantur-ahlen-beckum.de
Datum: 3. November 2021

Sanierungsarbeiten am Kindergarten St. Johannes, Oelde Antrag auf Zahlung eines freiwilligen Zuschusses

Sehr geehrte Damen und Herren,

die katholische Kirchengemeinde St. Johannes plant für den Kindergarten St. Johannes in Oelde umfangreiche Sanierungsmaßnahmen vorzunehmen.

Es soll hier vorrangig das Flachdach instandgesetzt werden, in der Vergangenheit ist es hier bei Regen immer wieder zu Wassereinbrüchen gekommen. Das Dach wurde bereits mehrfach repariert, jedoch ist eine Komplettsanierung hier auf kurze Sicht unumgänglich.

Für die Erneuerung des Dachs liegt uns eine Kostenschätzung des Architekten vor.
Die Kosten belaufen sich auf ca. EUR 342.000,00 (siehe Anlage).

Im Laufe der Jahre, auch aufgrund von Umbaumaßnahmen, wurden einige Fenster bereits erneuert, es befinden sich jedoch auch noch Fenster aus dem Baujahr in der Einrichtung die dringend ausgetauscht werden müssen.

Die vorhandene Beleuchtungsanlage soll im Zug der Sanierungsmaßnahme auf LED umgestellt werden.

In einigen Räumen sind noch keine Akustikdecken eingebaut diese sollen nun zum Wohl der Erzieherinnen und Kinder ergänzt werden.

Für diese Maßnahmen liegen uns noch keine Kostenschätzungen vor, wir gehen hier von einem Kostenvolumen von max. EUR 58.000,00 aus.

Bankverbindung
Darlehnskasse Münster eG
IBAN: DE14 4006 0265 0003 9685 00 BIC: GENODEM1DKM

Sie erreichen uns:
Mo.-Do. 9.00 – 12.00 Uhr
14.00 – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 – 12.00 Uhr
sowie nach Terminabsprache
Leiter: Dirk Greshake

Insgesamt gehen wir von einem Gesamtvolumen von max. EUR 400.000,00 aus.

Für die Maßnahme können Fördermittel des Landes/Bundes beantragt werden, diesen Antrag werden wir stellen. (Zuwendung ca. EUR 135.000,00)

Nach Abzug der zu beantragenden Fördermittel verbleibt ein zu finanzierender Betrag in Höhe von ca. EUR 265.000,00.

Die Kirchengemeinde beantragt zur Finanzierung der Maßnahme einen Zuschuss in Höhe von bis zu EUR 132.500,00 (ca. 50% des nicht durch Fördermittel des Landes/Bundes gedeckten Finanzierungsbedarfs).

Über einen positiven Bescheid würden wir uns sehr freuen.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Julia Schlüpmann

OBJEKT: ENERGETISCHE FLACHDACHSANIERUNG
KITA ST. JOHANNES
ENNIGERLOHER STRASSE 3, 59302 OELDE

BAUHERR: KATH. KIRCHENGEMEINDE "St. JOHANNES"
CARL-HAVER-PLATZ 7, 59302 OELDE

KOSTENSCHÄTZUNG

1. <u>Dachdecker- und Klempnerarbeiten</u> (gem. ges. Aufstellung) Kostengruppe 300	netto	248.323,50 €
2. <u>Trockenbauarbeiten, Verkleidung der</u> <u>Lichtkuppelerhöhungen 12 St., Zusatzarbeiten</u> Kostengruppe 300	netto	3.500,00 €
3. <u>Unvorhergesehenes</u> Kostengruppe 300	netto	2.500,00 €
Reine Baukosten - netto:		254.323,50 €
<u>Nebenkosten</u> Kostengruppe 700		
- Architektenhonorar	netto	30.063,57 €
- Wärmeschutznachweis gem. EnEV	netto	2.500,00 €
Nebenkosten - netto:		32.563,57 €
Summe, netto:		286.887,07 €
19 % MwSt:		54.508,54 €
Gesamtkosten - brutto		341.395,61 €

Aufgestellt, Oelde, 29.09.2021

Manfred Heiringhoff
Dipl.-Ing. Architekt