



# Sitzungsvorlage

M 2021/012/5059  
öffentliche Sitzungsvorlage

## Federführung

Fachdienst Zentrale Gebäudewirtschaft

Auskunft erteilt Herr Thorsten Merschmann  
Telefon 02522 / 72-401  
E-Mail thorsten.merschmann@oelde.de

## Vorstellung des Planungsstandes für den Ersatzneubau eines Umkleide- und Vereinsgebäudes am Jahnstadion

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termin
Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	Kenntnisnahme	02.12.2021

## Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung nimmt die Vorstellung des fortentwickelten Planungsstands für den Ersatzneubau eines Umkleide- und Vereinsgebäudes am Jahnstadion zur Kenntnis.

## Sachverhalt

In der Sitzung des Ausschusses für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung am 17.06.2021 wurde der letzte Planungsstand zum Ersatzumbau eines Umkleide- und Vereinsgebäudes am Jahnstadion (Vorlage B 2021/012/4855) vorgestellt.

Im Zuge der weiteren Projektplanung ist der Vorentwurf zur Entwurfsplanung zwischenzeitlich weiterentwickelt worden. Diesbezüglich wurden die Flächen und Volumina des Baukörpers optimiert und die Grundrisse, bezogen auf die Raumnutzung, verbessert.

Die Architektur des Baukörpers wurde umfassend überarbeitet.

Die Anforderungen des Fördergebers sind hierbei vollumfänglich berücksichtigt worden. Auch die Abstimmungen mit den Vereinsvorständen, bezogen auf den aktuellen Planungsstand, sind erfolgt.