



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung,
Wohnen und Digitalisierung**

Datum **Donnerstag, 03.02.2022**

Beginn **17:30 Uhr**

Ort **Aula der Gesamtschule, Bultstraße 20
59302 Oelde**

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. **Einwohnerfragestunde**
2. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 155 „In der Geist“ der Stadt Oelde
– Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung**
B 2022/610/5088
3. **Aufhebung der 1. Ergänzung und Änderung des Flächennutzungsplans der
Stadt Oelde**
A) Aufhebung des Einleitungsbeschlusses
B) Aufhebung des Beschlusses zur frühzeitigen Beteiligung
B 2022/610/5099
4. **1. Ergänzung und Anpassung des Flächennutzungsplans an die Gemeinde-
grenze der Stadt Oelde**
A) Einleitungsbeschluss
B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
B 2022/610/5095

5. **44. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Interkommunaler Solarpark – In der Hoest)**
 - A) **Einleitungsbeschluss**
 - B) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung**B 2022/610/5093

6. **Erweiterung Vier-Jahreszeiten-Park**
 - A) **Einleitungsbeschluss zur 47. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde**
 - B) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung zur 47. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde**
 - C) **Aufstellungsbeschluss für die 6. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 33 "Innerstädtische Entlastungsstraße" der Stadt Oelde**
 - D) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung für die 6. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 33 "Innerstädtische Entlastungsstraße" der Stadt Oelde**B 2022/610/5086

7. **Gewerbegebiet "Ludwig-Erhard-Allee"**
 - A) **Einleitungsbeschluss der 48. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde**
 - B) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung zur 48. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde**
 - C) **Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 156 "Ludwig-Erhard-Allee" der Stadt Oelde**
 - D) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung zum Bebauungsplan Nr. 156 "Ludwig-Erhard-Allee" der Stadt Oelde**B 2022/610/5091

8. **Weitere Verwendung des Mosaiks am Jahnstadion**
B 2022/012/5101

9. **Sachstandsbericht zu Tiny Houses**
M 2021/610/5050/1

10. **Handlungsleitfaden „Wohnen“ als Schlussfolgerung aus der Wohnraumbedarfsanalyse**
B 2021/610/4979/2

11. **Brückenbauwerk an der Ackfelder Straße über den Forthbach**
M 2022/661/5094

12. **Verschiedenes**
 - 12.1. **Mitteilungen der Verwaltung**
 - 12.2. **Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

13. Beschluss zur weiteren Vorgehensweise im laufenden Vergabeverfahren zum Neubau der multifunktionalen Dreifachsporthalle

B 2022/012/5092

14. Verschiedenes

14.1. Mitteilungen der Verwaltung

14.2. Anfragen an die Verwaltung

Mit freundlichen Grüßen

gez. Norbert Austrup
Vorsitzender