



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen
und Digitalisierung**

Datum **Donnerstag, 25.08.2022**

Beginn **17:30 Uhr**

Ort **Aula der Gesamtschule, Bultstraße 20
59302 Oelde**

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. **Einwohnerfragestunde**
2. **Standortentscheidung Kita „Die Langstrümpfe“**
B 2022/610/5248
3. **Vorgartensatzung der Stadt Oelde**
B 2022/600/5243
4. **1. Ergänzung und Anpassung des Flächennutzungsplans an die Gemeindegrenzen der Stadt Oelde**
A) Aufhebung der Beschlussfassung zur frühzeitigen Beteiligung des Rates vom 21.02.2022
B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung
B 2022/610/5247

5. **Bebauung „Südlich Am Ruthenfeld“ – Neufassung der Beschlüsse**
 - A) **Beschlussfassung zur 29. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde**
 - A1) **Aufhebung der Beschlussfassung**
 - A2) **Entscheidungen über die Anregungen aus der Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
 - A3) **Feststellungsbeschluss**
 - B) **Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 133 "Südlich Am Ruthenfeld" der Stadt Oelde**
 - B1) **Aufhebung der Beschlussfassung**
 - B2) **Satzungsbeschluss**

B 2022/610/5245

6. **42. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Aufhebung der Konzentrationszonen zur Windenergienutzung und Aufhebung der Ausschlusswirkung – Aufhebung der Steuerung nach § 35 Abs. 3 S. 3 BauGB)**
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
B 2022/610/5246

7. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 157 „Ehemalige Brennerei Horstmann“**
 - A) **Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung**
 - B) **Aufstellungsbeschluss**
 - C) **Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit**

B 2022/610/5244

8. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 158 „Windenergieanlage Craemer“ der Stadt Oelde**
 - A) **Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung**
 - B) **Aufstellungsbeschluss**
 - C) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung**

B 2022/610/5251

9. **Mosaik am Jahnstadion des Künstlers Herbert Benedikt – Verfahrensvorschlag**
B 2022/012/5262

10. **Verschiedenes**
- 10.1. **Mitteilungen der Verwaltung**
- 10.2. **Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

11. Verschiedenes

11.1. Mitteilungen der Verwaltung

11.2. Anfragen an die Verwaltung

Mit freundlichen Grüßen

gez. Norbert Austrup
Ausschussvorsitzender