



## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Rat**  
Datum **Montag, 19.12.2022**  
Beginn **17:30 Uhr**  
Ort **Aula der Gesamtschule, Bultstraße 20**  
**59302 Oelde**

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. **Verpflichtung und Einführung von neuen Ratsmitgliedern**  
M 2022/011/5375
2. **Verabschiedung von ehemaligen Ratsmitgliedern**  
M 2022/011/5377
3. **Einwohnerfragestunde**
4. **Initiative zur Schaffung von sozialem Wohnraum in Oelde**  
B 2022/230/5373/2
5. **Satzungen und Verordnungen**
- 5.1. **Gebührenkalkulation 2023 für die Abfallentsorgung und Änderung der  
Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Oelde**  
B 2022/600/5361

- 5.2. **Gebührenkalkulation 2023 für die Straßenreinigung und Änderung der Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren der Stadt Oelde**  
B 2022/600/5353
- 5.3. **Gebührenkalkulation 2023 für die Stadtentwässerung und Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung für die Stadtentwässerung der Stadt Oelde**  
B 2022/600/5360
- 5.4. **Gebührenkalkulation 2023 für die Gewässerunterhaltungsgebühr und Änderung der Satzung der Stadt Oelde zur Umlage der Kosten der Gewässerunterhaltung gemäß § 64 LWG NRW**  
B 2022/600/5354
- 5.5. **Änderung der Gebührensatzung für den Kommunalfriedhof der Stadt Oelde Ortsteil Lette**  
B 2022/600/5355
- 6. **Haushalt 2023**
- 6.1. **Zuschussanträge Dritter im Rahmen der Beratung des Haushaltsplanentwurfes 2023**  
B 2022/200/5314/1
- 6.2. **Erlass der Haushaltssatzung 2023**  
B 2022/200/5313/3
- 7. **Kenntnisgabe der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen in den Haushaltsjahren 2021 und 2022**  
M 2022/200/5350
- 8. **Zweite Verlängerung der Frist für die Umsetzung der gesetzlichen Neuregelung zur Umsatzbesteuerung der Kommunen (§ 2b UstG)**  
B 2022/200/5374
- 9. **Umbesetzungen in Ausschüssen und Gremien und Nachbesetzung des stellv. Ausschussvorsitzes des Rechnungsprüfungsausschusses**  
B 2022/011/5376
- 10. **Ehrenordnung des Rates der Stadt Oelde hier: Bericht der Bürgermeisterin gemäß § 2 Abs. 5 der Ehrenordnung**  
M 2022/011/5331
- 11. **Fortführung Städtisches Wegekonzept**  
B 2022/600/5370
- 12. **Wohn- und Geschäftszentrum Oelder Tor**
  - A) Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung
  - B) Aufstellungsbeschluss zur 50. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
  - C) Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 160 „Wohn- und Geschäftszentrum Oelder Tor“ der Stadt Oelde
 B 2022/610/5359

- 13. 1. Ergänzung und Anpassung des Flächennutzungsplans an die Gemeindegrenzen der Stadt Oelde**  
**A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung**  
**B) Feststellungsbeschluss**  
 B 2022/610/5352
- 14. 25. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2)**  
**A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**  
**B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung**  
 B 2022/610/5362/1
- 15. Bebauungsplan Nr. 130 „Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2“ der Stadt Oelde**  
**A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**  
**B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung**  
 B 2022/610/5358/1
- 16. Bebauungsplan Nr. 155 „In der Geist“ der Stadt Oelde**  
**A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der Unterrichtung der Öffentlichkeit**  
**B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung**  
 B 2022/610/5351/1
- 17. 48. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Ludwig-Erhard-Allee)**  
**A) Entscheidungen über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**  
**B) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung**  
**C) Feststellungsbeschluss**  
 B 2022/610/5328
- 18. Bebauungsplan Nr. 156 „Ludwig-Erhard-Allee“ der Stadt Oelde**  
**A) Entscheidungen über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**  
**B) Entscheidungen über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung**  
**C) Satzungsbeschluss**  
 B 2022/610/5329
- 19. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 157 „Ehemalige Brennerei Horstmann“**  
**A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der Unterrichtung der Öffentlichkeit**  
**B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung**  
 B 2022/610/5357
- 20. Grundsatzbeschluss zur weiteren Vorgehensweise zur Ertüchtigung der Kläranlage Oelde**  
 B 2022/661/5364/1
- 21. Fortschreibung Klimaschutzkonzept Oelde – Vorstellung der Ergebnisse**  
 B 2022/610/5346/1

- 22. Öffentliche Ladeinfrastruktur – Strategie und Ausbaupfad**  
B 2022/610/5341/1
- 23. Einführung eines kreisweiten Carsharings**  
B 2022/610/5340
- 24. Änderung der Fördersätze für das Förderprogramm Dach- und Fassadenbegrünung in Oelde**  
B 2022/610/5369
- 25. Maßnahmenfreigaben**
- 25.1. Baugebiet „Südlich der Herzebrocker Straße“ – Straßenendausbau III. Bauabschnitt „Hövelinger Heide“**  
B 2022/661/5349
- 26. Verschiedenes**
- 26.1. Mitteilungen der Verwaltung**
- 26.2. Anfragen an die Verwaltung**

#### **Nichtöffentliche Sitzung**

- 27. Bericht der Bürgermeisterin**
- 28. Ankauf von Grundstücken**
- 28.1. Ankauf einer Immobilie**  
B 2022/012/5368
- 29. Verschiedenes**
- 29.1. Mitteilungen der Verwaltung**
- 29.2. Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Karin Rodeheger  
Bürgermeisterin