



FINANZAUSSCHUSS UND AUSSCHUSS FÜR WIRTSCHAFTS- FÖRDERUNG

ÖFFENTLICHER TEIL

**VON HIGH-TECH BIS HEIMAT.
OELDE VERBINDET.**

SITZUNGSTAG 27. MÄRZ 2023

TOP 1

Einwohnerfragestunde

TOP 2

Beteiligungsbericht 2021 der Stadt Oelde

Vorlage: B 2023/020/5416

TOP 3

Gründung einer eigenbetriebsähnlichen
Einrichtung für die Abwasserbeseitigung

Vorlage: B 2023/020/5450

TOP 3 GRÜNDUNG EIGENBETRIEBSÄHNLICHE EINRICHTUNG

Organisation der Abwasserbeseitigung als Regiebetrieb oder eigenbetriebsähnliche Einrichtung?

➔ Gutachten der Kommunalagentur NRW

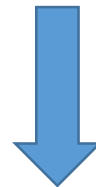
Eigenbetrieb

- keine eigene Rechtspersönlichkeit
- wirtschaftlich selbständig: eigener Wirtschaftsplan (Sondervermögen der Stadt Oelde)
- Betriebsleitung
- Betriebssatzung
- Beschäftigte bleiben Bedienstete der Stadt Oelde (Abstimmung mit PR)
- Kommunale Vergabegrundsätze verbindlich

TOP 3 GRÜNDUNG EIGENBETRIEBSÄHNLICHE EINRICHTUNG

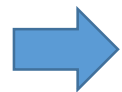
Vorteile:

- Operative Flexibilität
- Transparenz
- Übertragung von Schulden (verursachungsgemäße Zuordnung)
- Neubewertung des Vermögens, das übertragen wird
- Kalkulation der Abwassergebühren unabhängig von rechtlicher Organisationsform nach § 6 KAG



TOP 3 GRÜNDUNG EIGENBETRIEBSÄHNLICHE EINRICHTUNG

- Erfüllung der rechtlichen Anforderungen (Betriebssatzung, Ausgliederungsbericht, Eröffnungsbilanz etc.)
- Finanzwirtschaft nach KomHVO
- Umstellung der Finanzsoftware
- Durchführung einer Inventur des Abwasseranlagevermögens und Bewertung des Vermögens



Gutachten zur Kenntnisnahme im Finanzausschuss
Rat am 24.04.2023 mit Beratung der Kommunalagentur
Votum zur Gründung eines Eigenbetriebes

Die Kommunalagentur empfiehlt die Einrichtung eines Eigenbetriebes für den Aufgabenbereich der Abwasserbeseitigung

TOP 4

Entwicklung der Verbindlichkeiten aus
Krediten für Investitionen

Vorlage: M 2023/200/5440

TOP 4 ENTWICKLUNG VERBINDLICHKEITEN

Verbindlichkeiten Stand Anfang 2022	34.220.475,32 EUR
+ neu aufgenommene Kredite 2022	3.170.000,00 EUR
- Ordentliche Tilgung 2022	1.576.165,46 EUR
Schuldenstand 31.12.2022	35.814.309,86EUR
Nettoneuverschuldung 2022	1.593.834,54 EUR

TOP 5

Aufbau eines Netzwerkes zur
Sicherung / zum Ausbau der örtlichen
Gesundheitsversorgung

Vorlage: M 2023/230/5460

Projekttablauf „KommKom“

- Dreistufige Workshop-Reihe
- Teilnehmerkreis aus dem Bereich der „Gesundheitsversorgung“ (Bis zu 25 Personen pro Workshop)
- Es gab zwei Workshop-Gruppen (Ärzte / Weitere „Gesundheits-Akteure“)

LÖSUNGSANSÄTZE VON KOMM-KOM

Lösungsansätze (Beispiele):



Ergebnisse/Lösungsansätze aus der Projektarbeit mit „KommKom“

- Schaffung einer digitalen Anlaufstelle für Mediziner:innen
- Runder Tisch „Medizinische Versorgung“
- Schaffung von „modernen Flächen“ für junge, innovative Ärzte

ÄRZTEVERSORGUNG – DIE NÄCHSTEN SCHRITTE

- Informationsbündelung aller relevanten Daten für den Aufbau eines strukturierten Reiters zum Thema Gesundheit auf der Oelder Homepage
- Wiederaufbau eines Netzwerkes zum Thema Ärzte- und oder Gesundheitsversorgung
- Besichtigung moderner Praxisräume bzw. Flächen (Ärztelhäuser, innovativer MVZ's)

TOP 6

Maßnahmenfreigaben

TOP 7

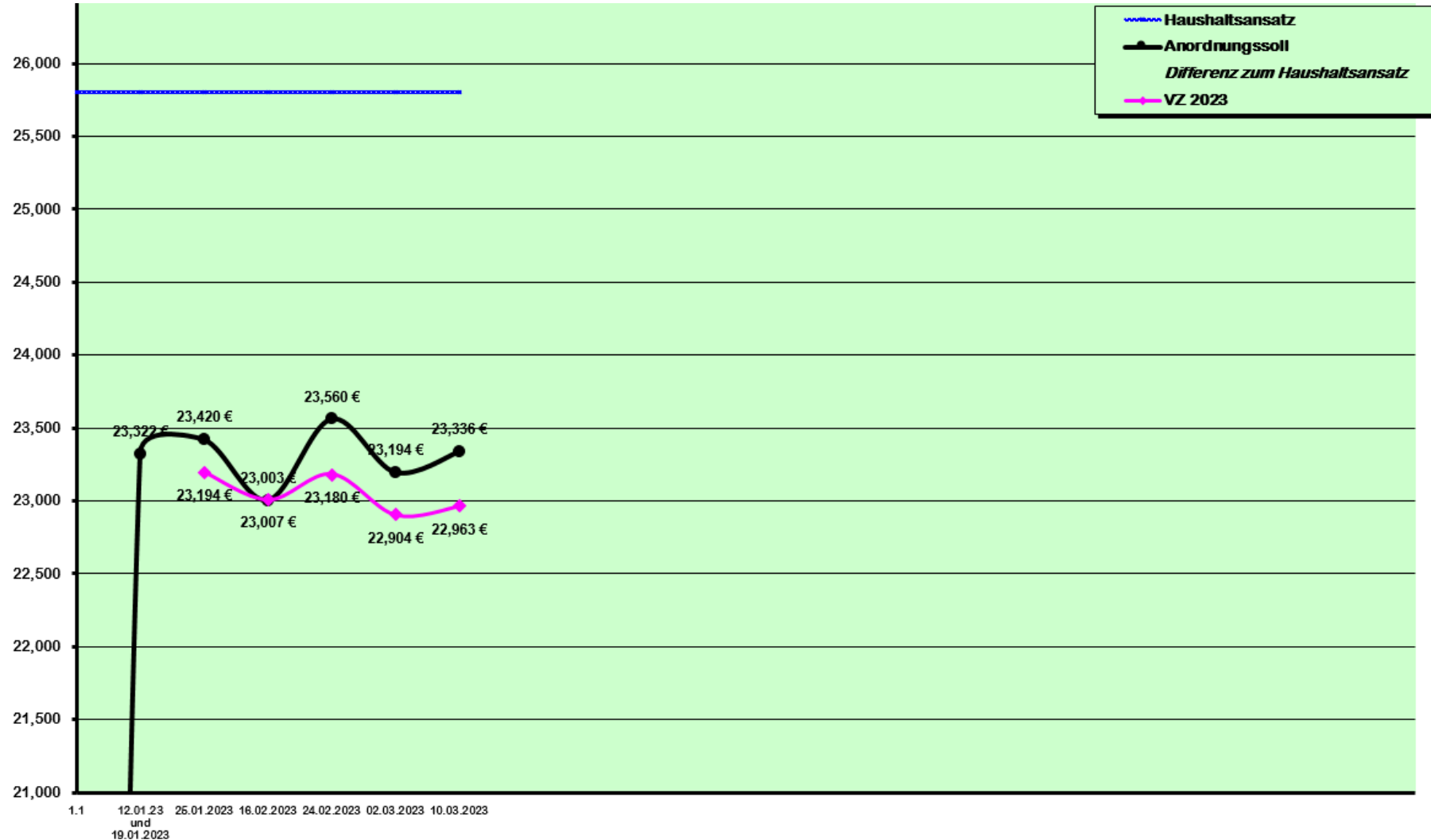
Verschiedenes

TOP 7.1

Mitteilungen der Verwaltung

TOP 7.1 ENTWICKLUNG GEWERBESTEUER

Mio. EUR



TOP 7.1

ENERGIE-EINSPARUNGEN 2022

Einsparbeitrag der Stadt Oelde zur Vermeidung der Gasmangellage

Objekt	Energieträger	Verbrauchs- Veränderung*	Kostenauswirkung*
Rathaus	Erdgas	-29,9%	-34,8%
Stadtbücherei	Erdgas	-29,3%	-38,2%
Hallenbad/ Dreifachsporthalle (WBO)	Erdgas	-0,3%	-0,3%
Freibad (WBO)	Erdgas	-26,6%	-26,6%
Alte Post	Erdgas	-26,1%	-35,5%

- Die Abnahmestellen der WBO sind vorsteuerabzugsberechtigt, die Senkung der MWSt auf Erdgas zum 01.01.2022 wirkt sich hier auf die Netto-Zahllast nicht aus.
- Bei städt. Abnahmestellen übersteigt aufgrund der MWSt-Senkung die Kostensenkung in % der nominalen Verbrauchsreduktion in %.

TOP 7.1

ENERGIE-EINSPARUNGEN 2022

Auswirkungen Kosten Erdgasbezug über alle städt. Verbrauchsstellen

Insgesamt wurde durch gesunkene Verbrauchsmengen und gleichzeitiger Senkung der Mehrwertsteuer auf Erdgas im Jahr 2022 per Saldo eine nicht unerhebliche finanzielle Entlastung im Umfang von 34.020 Euro erzielt. obwohl im gleichen Zeitraum eine Vielzahl von Verbrauchsstellen in Flüchtlingsunterkünften hinzugekommen sind:

Ist-Kosten Erdgasbezug ohne WBO:

2021	261.371 Euro
2022	227.350 Euro
Saldo	-34.020 Euro

TOP 7.2

Anfragen an die Verwaltung