



# Sitzungsvorlage

M 2023/610/5477  
öffentliche Sitzungsvorlage

## Federführung

Fachdienst Stadtentwicklung, Planung, Bauordnung

Auskunft erteilt Herr Joseph Brandner  
Telefon 02522 / 72-462  
E-Mail joseph.brandner@oelde.de

## Erörterung zur Neuaufstellung des Regionalplans Münsterland

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termin
Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	Kenntnisnahme	20.04.2023

## Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung nimmt die Erörterung zur Neuaufstellung des Regionalplans Münsterland zur Kenntnis.

## Sachverhalt

Die vergangenen Monate waren durch zahlreiche neue planerische Vorgaben und Gesetzgebungen gekennzeichnet. Ursächlich ist hierfür insbesondere auch das Bestreben der Bundes- und Landesregierung, die Beschränkung der Auswirkungen des Klimawandels zunehmend in den Fokus der politischen und nicht zuletzt gesellschaftlichen Bestrebungen zu stellen. Die aktuellen Entwicklungen auf übergeordneter bundes-, landes- und regionalplanerischer Ebene haben auch einschneidende Auswirkungen auf die kommunale Planung.

## Neuaufstellung des Regionalplans Münsterland

Der Regionalrat Münster hat in seiner Sitzung am 12. Dezember 2022 mit dem Aufstellungsbeschluss das formelle Verfahren zur Änderung des Regionalplans Münsterland eingeleitet, um diesen an die Änderungen des Landesentwicklungsplans NRW (LEP NRW) und weitere gesetzliche Novellierungen anzupassen. Vom 06. März 2023 bis einschließlich 30. September 2023 können die Planunterlagen mit der Möglichkeit zur Stellungnahme eingesehen werden.

Eine wesentliche Änderung betrifft den Ausbau der erneuerbaren Energien. Die aktuellen Entwicklungen und Bestrebungen auf Bundesebene zur Beschleunigung des Ausbaus von Windenergieanlagen an Land wurden aufgegriffen und – soweit zum gegenwärtigen Zeitpunkt erkennbar – umgesetzt. Mit der Festlegung von Windenergiegebieten sollen die Voraussetzungen geschaffen werden, um die Flächenbeitragswerte, die demnächst durch das Windenergieflächenbedarfsgesetz (WindBG) für Nordrhein-Westfalen vorgegeben und durch den LEP NRW für das Münsterland konkretisiert werden, zu erfüllen.

Außerdem wird der neue Regionalplan auch Potentialflächen für die Entwicklung von Wohn- und Gewerbeflächen auf dem Gebiet der Stadt Oelde festsetzen. Damit ist die Neuaufstellung des Regionalplans auch entscheidend für die weitere Stadtentwicklung in Oelde.

Die zur Beteiligung durch die Bezirksregierung Münster vorgelegten Unterlagen werden in der Ausschusssitzung kurz vorgestellt und sollen dann in den Fraktionen weiter beraten werden.

Im Rahmen einer im Mai geplanten Veranstaltung mit Vertreter\*innen der Politik sowie der Stadtverwaltung soll die Neuaufstellung des Regionalplans Münsterland dann noch einmal im Detail vorgestellt und deren Auswirkungen auf die kommunale Planungspraxis diskutiert werden.

Neben der Vorstellung der Neuerungen und deren Auswirkungen ist zudem Ziel der Veranstaltung, die Stellungnahme der Stadt Oelde zum Änderungsverfahren vorzubereiten.

Der Termin soll am **Samstag, dem 06. Mai 2023**, um 10.00 Uhr im Großen Ratsaal der Stadt Oelde stattfinden. Eine separate Einladung sowie weitergehende Informationen folgen zeitnah.

Im Anschluss an diese Veranstaltung sollen dann die erforderlichen politischen Beschlüsse für das Beteiligungsverfahren in den regulären Sitzungen im Juni dieses Jahres erfolgen, um fristgerecht die Stellungnahme der Stadt Oelde abgeben zu können.