



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung,
Wohnen und Digitalisierung**

Datum **Donnerstag, 20.04.2023**

Beginn **17:30 Uhr**

Ort **Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal
59302 Oelde**

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1. Einwohnerfragestunde**
- 2. Standortentscheidung Kita „Die Langstrümpfe“**
B 2023/610/5398/2
- 3. Sachstandsbericht Digitalisierung – Entwurf einer Digitalisierungsstrategie**
M 2023/101/5463
- 4. Grundsatzbeschluss zur Entwicklung des Overbergareals**
B 2023/610/5474
- 5. Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD und FWG:
Aussetzung von Beschlüssen zum Overbergareal, zur VHS und
Stadtbücherei**
B 2023/610/5414/1

- 6. Erörterung zur Neuaufstellung des Regionalplans Münsterland**
M 2023/610/5477
- 7. 25. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2)**
A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung
B) Feststellungsbeschluss
B 2023/610/5468
- 8. Bebauungsplan Nr. 130 „Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2“ der Stadt Oelde**
A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung
B) Satzungsbeschluss
B 2023/610/5467
- 9. 36. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Weitkamp II)**
A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung
B) Feststellungsbeschluss
B 2023/610/5465
- 10. Bebauungsplan Nr. 143 „Weitkamp II“ der Stadt Oelde**
A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung
B) Satzungsbeschluss
B 2023/610/5464
- 11. „Erweiterung Wibbelt-Carrée“ der Stadt Oelde**
A) Rücknahme des Einleitungsbeschlusses und des Beschlusses zur frühzeitigen Beteiligung zur 39. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde vom 23.11.2020
B) Rücknahme des Aufstellungsbeschlusses und des Beschlusses zur frühzeitigen Beteiligung zum Bebauungsplan Nr. 146 „Erweiterung Wibbelt-Carrée“ der Stadt Oelde vom 22.06.2020
C) Neufassung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 146 „Erweiterung Wibbelt-Carrée“ der Stadt Oelde
D) Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit
B 2023/610/5472
- 12. Erweiterung der Freiflächen-Photovoltaikanlage am Bergelerweg – Einstellung der Planverfahren**
A) 45. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Bergelerweg – Erweiterung Photovoltaik)
Aufhebung der Beschlüsse des Rates vom 24.10.2022
B) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 151 „Bergelerweg – Erweiterung Versorgungsfläche Photovoltaik“ der Stadt Oelde
Aufhebung der Beschlüsse des Rates vom 03.05.2021 und 24.10.2022
B 2023/610/5461

- 13. Bebauungsplan Nr. 155 „In der Geist“ der Stadt Oelde**
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie der öffentlichen Auslegung**
 - B) Satzungsbeschluss**B 2023/610/5476

- 14. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 157**
„Ehemalige Brennerei Horstmann“
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung**
 - B) Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung**B 2023/610/5462

- 15. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 161**
„Solarpark Zum Himmelreich“ der Stadt Oelde – Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung
B 2023/610/5466

- 16. Bauprogramm der Kanal- und Straßenbaumaßnahmen Ermländerweg, Pommernweg, Schlesierweg**
B 2023/661/5469

- 17. Verschiedenes**
 - 17.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 17.2. Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

- 18. Verschiedenes**
 - 18.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 18.2. Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Norbert Austrup
Ausschussvorsitzender