



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Rat**
Datum **Montag, 24.04.2023**
Beginn **17:30 Uhr**
Ort **Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal**
59302 Oelde

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1. Einwohnerfragestunde**
- 2. Gründung einer eigenbetriebsähnlichen Einrichtung für den Bereich der Abwasserbeseitigung**
B 2023/020/5450/1
- 3. Standortentscheidung Kita „Die Langstrümpfe“**
B 2023/610/5398/2
- 4. Grundsatzbeschluss zur Entwicklung des Overbergareals**
B 2023/610/5474
- 5. Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD und FWG: Aussetzung von Beschlüssen zum Overbergareal, zur VHS und Stadtbücherei**
B 2023/610/5414/1

6. **Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:
Selbstverpflichtung zur Begrenzung des kommunalen Flächen-
verbrauchs in Oelde**
B 2023/610/5492
7. **Antrag der FWG-Fraktion:
Förderprogramm zur Errichtung von Retentionszisternen**
B 2023/661/5423
8. **Umbesetzungen in Ausschüssen und Gremien**
B 2023/011/5493
9. **25. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2)**
 - A) **Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
 - B) **Feststellungsbeschluss**
B 2023/610/5468
10. **Bebauungsplan Nr. 130 „Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2“
der Stadt Oelde**
 - A) **Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
 - B) **Satzungsbeschluss**
B 2023/610/5467
11. **36. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Weitkamp II)**
 - A) **Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
 - B) **Feststellungsbeschluss**
B 2023/610/5465
12. **Bebauungsplan Nr. 143 „Weitkamp II“ der Stadt Oelde**
 - A) **Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
 - B) **Satzungsbeschluss**
B 2023/610/5464
13. **„Erweiterung Wibbelt-Carrée“ der Stadt Oelde**
 - A) **Rücknahme des Einleitungsbeschlusses und des Beschlusses zur
frühzeitigen Beteiligung zur 39. Änderung des Flächennutzungs-
plans der Stadt Oelde vom 23.11.2020**
 - B) **Rücknahme des Aufstellungsbeschlusses und des Beschlusses zur
frühzeitigen Beteiligung zum Bebauungsplan Nr. 146 „Erweiterung
Wibbelt-Carrée“ der Stadt Oelde vom 22.06.2020**
 - C) **Neufassung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan
Nr. 146 „Erweiterung Wibbelt-Carrée“ der Stadt Oelde**
 - D) **Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit**
B 2023/610/5472

- 14. Erweiterung der Freiflächen-Photovoltaikanlage am Bergelerweg –
Einstellung der Planverfahren**
**A) 45. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Bergelerweg – Erweiterung Photovoltaik)
Aufhebung der Beschlüsse des Rates vom 24.10.2022**
**B) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 151 „Bergelerweg –
Erweiterung Versorgungsfläche Photovoltaik“ der Stadt Oelde
Aufhebung der Beschlüsse des Rates vom 03.05.2021 und
24.10.2022**
B 2023/610/5461
- 15. Bebauungsplan Nr. 155 „In der Geist“ der Stadt Oelde**
**A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der Unterrichtung
der Öffentlichkeit sowie der öffentlichen Auslegung**
B) Satzungsbeschluss
B 2023/610/5476
- 16. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 157
„Ehemalige Brennerei Horstmann“**
**A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der öffentlichen
Auslegung**
B) Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung
B 2023/610/5462
- 17. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 161
„Solarpark Zum Himmelreich“ der Stadt Oelde – Entscheidung über
den Antrag auf Bauleitplanung**
B 2023/610/5466
- 18. Bauprogramm der Kanal- und Straßenbaumaßnahmen Ermländerweg,
Pommernweg, Schlesierweg**
B 2023/661/5469
- 19. Übertragung der Aufgabenwahrnehmung der gesetzlichen Amtsvor-
mundschaften auf den Kreis Warendorf im Rahmen einer öffentlich-
rechtlichen Vereinbarung**
B 2023/510/5421
- 20. Zuschuss an den VfB Germania Lette 1945 e. V.**
B 2023/400/5491
- 21. Beteiligungsbericht 2021 der Stadt Oelde**
B 2023/020/5416
- 22. Mitteilung über die Ermächtigungsübertragungen gemäß § 22 KomHVO
NRW - Übertragung von Haushaltsmitteln aus dem Vorjahr in das
laufende Haushaltsjahr 2023**
M 2023/200/5449

- 23. Verschiedenes**
- 23.1. Mitteilungen der Verwaltung**
- 23.2. Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

- 24. Bericht der Bürgermeisterin**
- 25. Gesellschafterdarlehen der Stadt Oelde an die Klärschlammverwertung Buchenhofen GmbH**
B 2023/020/5441
- 26. Bericht über Auftragsvergaben gemäß § 19 Absatz 3 d (bb) der Zuständigkeitsordnung**
M 2023/300/5386
- 27. Wirtschaftsplan 2023 bis 2027 der AUREA DAS A2-WIRTSCHAFTS-ZENTRUM GmbH**
B 2022/III/5382
- 28. Verkauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet Oelde A2**
L 2023/230/5490
- 29. Verschiedenes**
- 29.1. Mitteilungen der Verwaltung**
- 29.2. Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Karin Rodeheger
Bürgermeisterin