



## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung,  
Wohnen und Digitalisierung**

Datum **Mittwoch, 07.06.2023**

Beginn **17:30 Uhr**

Ort **Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal  
59302 Oelde**

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

- 1. Einwohnerfragestunde**
- 2. Gewerbepark Mittelweg – Vorstellung der Planung**  
M 2023/610/5506
- 3. Bebauungsplan Nr. 137 „Goldbrink/Von-Nagel-Straße/Zum Sundern“  
der Stadt Oelde – Vorstellung des städtebaulichen Entwurfs**  
M 2023/610/5471
- 4. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes 2023 bis 2028**  
B 2023/661/5505
- 5. Erschließung Baugebiet Weitkamp II – Maßnahmenfreigabe**  
B 2023/661/5504
- 6. Sanierung der Brücke Oe05 an der JVA**  
B 2023/661/5470
- 7. Beschlussfassung zur Digitalisierungsstrategie der Stadt Oelde**  
B 2023/101/5520

8. **47. Änderung des Flächennutzungsplans  
(Innerstädtische Entlastungsstraße, Betriebsgebäude Forum Oelde)  
der Stadt Oelde**
  - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen  
Beteiligung**
  - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**B 2023/610/5519
  
9. **6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 33  
„Innerstädtische Entlastungsstraße“ der Stadt Oelde  
(Betriebsgebäude Forum Oelde)**
  - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen  
Beteiligung**
  - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**B 2023/610/5510
  
10. **Bebauungsplan Nr. 149 „Rottendorf Pharma“ der Stadt Oelde**
  - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen  
Beteiligung**
  - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**B 2023/610/5511
  
11. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 150  
„Wohnquartier Im Vogeldreisch“ der Stadt Oelde**
  - A) **Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen  
Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
  - B) **Durchführungsvertrag**
  - C) **Satzungsbeschluss**B 2023/610/5507
  
12. **44. Änderung des Flächennutzungsplans  
(Interkommunaler Solarpark – In der Hoest) der Stadt Oelde**
  - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen  
Beteiligung**
  - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**B 2023/610/5508
  
13. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 154  
„Interkommunaler Solarpark – In der Hoest“ der Stadt Oelde**
  - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen  
Beteiligung**
  - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**B 2023/610/5509
  
14. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 158  
„Windenergieanlage Craemer“ der Stadt Oelde**
  - A) **Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen  
Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
  - B) **Durchführungsvertrag**
  - C) **Satzungsbeschluss**B 2023/610/5512

- 15.    Stellungnahme zur Neuaufstellung des Regionalplans Münsterland**  
B 2023/610/5514
- 16.    Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Selbstverpflichtung  
zur Begrenzung des kommunalen Flächenverbrauchs in Oelde**  
B 2023/610/5492/1
- 17.    Standortentscheidung Kita „Die Langstrümpfe“**  
B 2023/610/5398/3
- 18.    Grundsatzbeschluss zur Entwicklung des Overbergareals**  
B 2023/610/5474/1
- 19.    Masterplan Innenstadt – Anmeldung von Teilmaßnahmen zur  
Städtebauförderung für das Programmjahr 2024**  
B 2023/610/5515
- 20.    Verschiedenes**
- 20.1.  Mitteilungen der Verwaltung**
- 20.2.  Anfragen an die Verwaltung**

### **Nichtöffentliche Sitzung**

- 21.    Verschiedenes**
- 21.1.  Mitteilungen der Verwaltung**
- 21.2.  Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Norbert Austrup  
Ausschussvorsitzender