



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung,
Wohnen und Digitalisierung**

Datum **Donnerstag, 31.08.2023**

Beginn **17:30 Uhr**

Ort **Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal
59302 Oelde**

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. **Einwohnerfragestunde**
2. **Umgestaltung Herrenstraße
Masterplan Innenstadt – Projekt Nr. 13**
B 2023/661/5569
3. **Gestaltungshandbuch für die Oelder Innenstadt**
B 2023/610/5565
4. **Siedlungsflächenmonitoring**
M 2023/610/5563
5. **Kita Am Stadtgarten**
 - A) **Aufstellungsbeschluss zur 49. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde**
 - B) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung zur 49. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde**
 - C) **Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 159 „Kita Am Stadtgarten“ der Stadt Oelde**
 - D) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung zum Bebauungsplan Nr. 159 „Kita Am Stadtgarten“ der Stadt Oelde**
B 2023/610/5561

- 6. 47. Änderung des Flächennutzungsplans
(Innerstädtische Entlastungsstraße, Betriebsgebäude Forum Oelde)
der Stadt Oelde**
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
 - B) Feststellungsbeschluss**

B 2023/610/5553
- 7. 6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 33 „Innerstädtische
Entlastungsstraße“ der Stadt Oelde (Betriebsgebäude Forum Oelde)**
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
 - B) Satzungsbeschluss**

B 2023/610/5554
- 8. Bebauungsplan Nr. 149 „Rottendorf Pharma“ der Stadt Oelde**
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
 - B) Satzungsbeschluss**

B 2023/610/5557
- 9. Bebauungsplan Nr. 162 „Quartiersentwicklung Overbergareal“
der Stadt Oelde – Aufstellungsbeschluss**

B 2023/610/5564
- 10. Verschiedenes**
 - 10.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 10.2. Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

- 11. Verschiedenes**
 - 11.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 11.2. Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Norbert Austrup
Ausschussvorsitzender