



FINANZAUSSCHUSS UND AUSSCHUSS FÜR WIRTSCHAFTS- FÖRDERUNG

ÖFFENTLICHER TEIL



**VON HIGH-TECH BIS HEIMAT.
OELDE VERBINDET.**

SITZUNGSTAG 21. AUGUST 2023

TOP 1

Einwohnerfragestunde

TOP 2

Verzicht auf die Erstellung eines
Gesamtabschlusses für das Jahr 2022

Vorlage: B 2023/020/5567

TOP 3

Genehmigung einer außerplanmäßigen
Auszahlung für die Ersatzbeschaffung
eines Einsatzfahrzeuges für die
Kläranlage Oelde

Vorlage: B 2023/200/5545

TOP 4

Nachkalkulation der Gebühren der Stadtentwässerung (Schmutz- und Regenwasser) 2022 aufgrund Änderung des KAG NRW und Aufhebung der vorläufigen Steuerfestsetzung (Vorläufigkeitsvermerk)

Vorlage: B 2023/200/5559

TOP 4

Nachkalkulation 2022 Stadtentwässerung (Kurzzusammenfassung):

	Schmutzwasser	Regenwasser
Aufwand	4.308.288,75 €	2.608.096,76 €
Überdeckungsvortrag aus Vorjahren	1.317.578,83 €	289.224,62 €
Unterdeckungsvortrag	-9.366,31 €	-2.056,02 €
umlagefähiger Aufwand	3.000.076,23 €	2.320.928,16 €

Abwassermenge in m ³	1.409.853	
abflußwirksame Fläche in m ²		4.477.441

kostendeckender Gebührensatz	2,13 €	0,52 €
bisheriger Gebührensatz 2022	1,89 €	0,48 €

absolute Veränderung	0,24 €	0,04 €
prozentuale Änderung	11%	7%

TOP 4

Nachkalkulation 2022 Stadtentwässerung: Entwicklung der (kalk.) Kosten

Gebührenart	Kosten (ohne Berücksichtigung Über- bzw. Unterdeckung)		davon kalk Zinsen	
	Schmutzwasser	Regenwasser	Schmutzwasser	Regenwasser
urspr. Kalkulation 2022	3.640.073,10 €	2.423.926,90 €	510.455,44 €	676.544,56 €
Nachkalkulation 2022	4.308.288,75 €	2.608.096,76 €	368.926,79 €	501.931,30 €
Differenz	668.215,65 €	184.169,86 €	- 141.528,65 €	-174.613,26 €

TOP 5

Zuschussanträge Dritter zum Haushalt 2024

Vorlage: M 2023/200/5549

TOP 6

Sachstandsbericht zur Innenstadtentwicklung

Vorlage: M 2023/015/5560

Sachstandsbericht, Ergebnisvorstellung und Ausblick - Innenstadt -

Inhalte

- Ergebnisdarstellung „Sofortprogramm zur Stärkung der Innenstädte und Zentren 2021“
 - > Verfügungsfonds Anmietung inkl. Umbauten
 - > Mobiles Stadtgrün
 - > Street Art
- Ausblick „Zukunftsfähige Innenstädte und Ortszentren“
- Masterplan Innenstadt – Projekt „Externes Citymanagement“

Ergebnisdarstellung „Sofortprogramm zur Stärkung der Innenstädte und Zentren 2021“

WIR GESTALTEN MIT!

Landesinitiative

**in! Zukunft.
nenstadt.
Nordrhein-Westfalen.**

Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen



Fördermittelbewilligungen und Ausgaben aus dem Sofortprogramm 2021

Baustein	Bewilligte Fördergelder	Verwendet bis Dezember 2023
Verfügungsfonds Anmietung Inkl. Baustein Umbauten	115.098 €	57.760 €
Mobiles Stadtgrün	45.000 €	k. A. da in Bearbeitung
Street Art	25.000 €	25.000 €

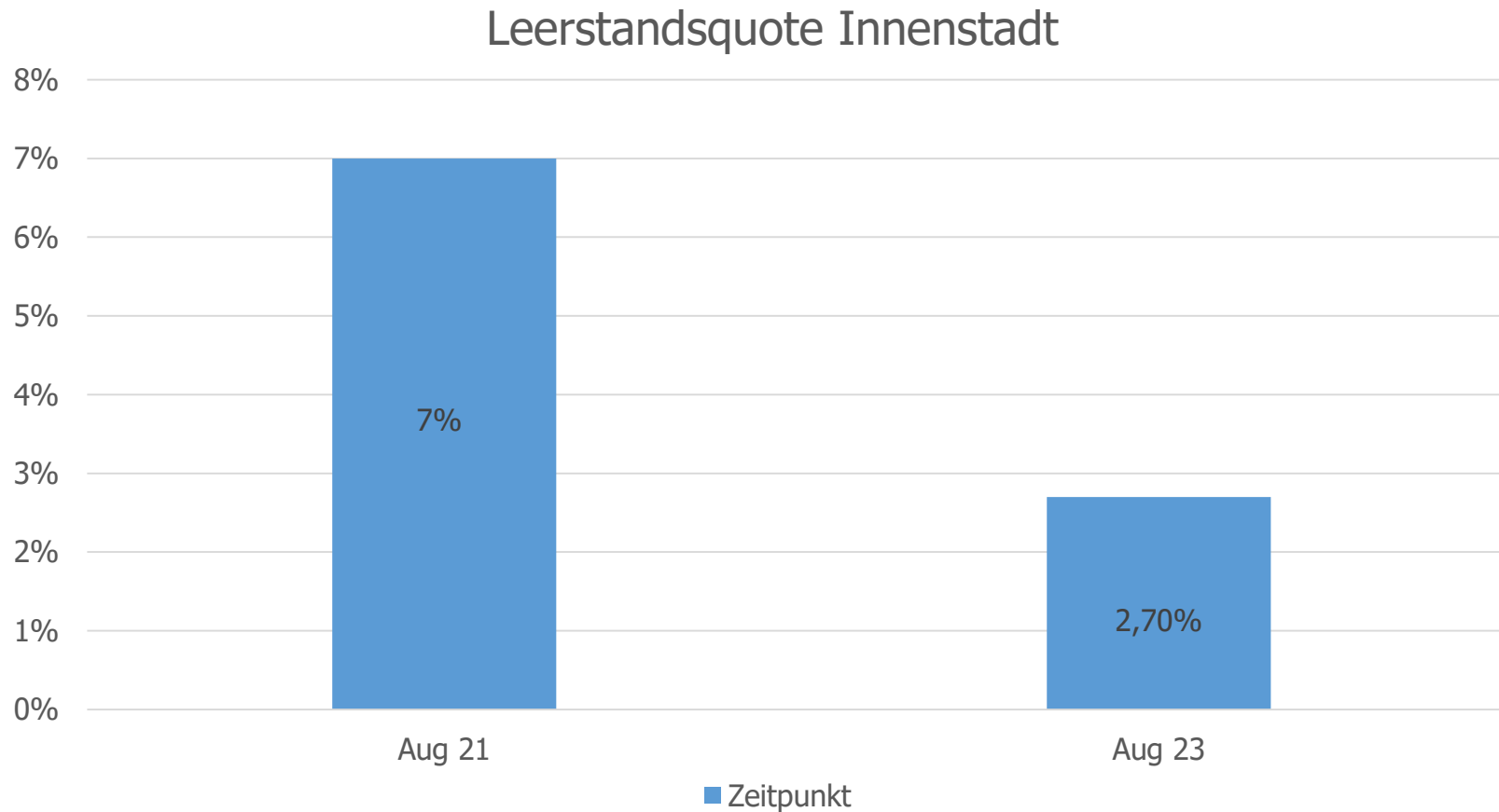
*Die Zahlen beziehen sich auf die Fördermittel, nicht auf die Projektkosten

Verfügungsfonds Anmietung

Geschäft	Lage
Lieblingsmütze	Lange Straße
Fleischerei Ringhoff	Lange Straße
Vitale	Lange Straße
Vitale Lederhaus	Lange Straße
La Fucina	Im Eickhoff
Hatha-Yoga by Astrid Kwakkelstein	Poststraße
Tori Concept Store	Geiststraße

*8 von 11 Neuansiedlungen sind seit 2021 durch das Sofortprogramm realisiert worden

Veränderung der Leerstandsquote



*Grundwert basierend auf vermittelbaren Immobilien

*Leerstände basierend auf Anzahl, nicht auf m²-Fläche

Mobiles Stadtgrün



Gleditsia triacanthos ‚Skyline‘



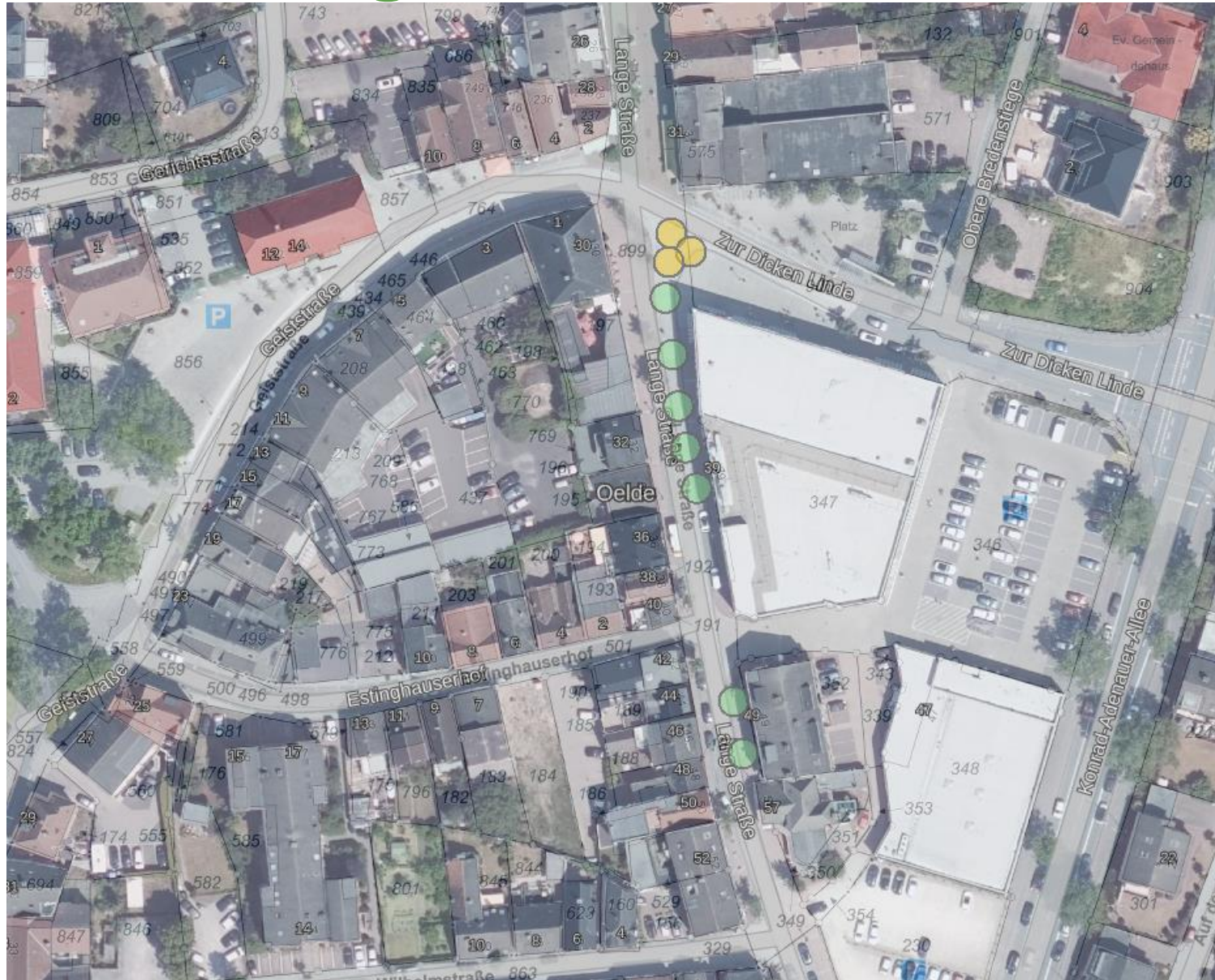
Parrotia persica
(Eisenholzbaum)

Mobiles Stadtgrün



Blumengefäße aus Lärchenholz

Mobiles Stadtgrün



Street-Art – Paste Up History



Ausblick „Zukunftsfähige Innenstädte und Ortszentren“

WIR GESTALTEN MIT!

Landesinitiative

**in! Zukunft.
nenstadt.
Nordrhein-Westfalen.**

Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen



Zukunftsfähige Innenstädte

- Nachfolger vom Sofortprogramm
- Identische Inhalte mit neuen Kriterien

Zukunftsfähige Innenstädte

- Antrag für folgende Bausteine gestellt:
 - ➔ Verfügungsfonds Anmietung inkl. Baustein Umbauten
 - ➔ Street Art
- Bekanntmachung über Förderzusage voraussichtlich 4. Quartal 2023

Zukunftsfähige Innenstädte

- Kriterienkatalog
 - ➔ Keine Möglichkeit der Anschlussförderung
 - ➔ Immobilien sind nur einmalig förderfähig
 - ➔ Unternehmen / Personen nur einmalig förderfähig

Masterplan Innenstadt

Projektplan „Externes Citymanagement“

Projektplan

Externes Citymanagement

- Kriterienkatalog
 - ➔ Mündliche Zusage erhalten
 - ➔ Vorstellung des Leistungsverzeichnisses für die Ausschreibung im nächsten Ausschuss am 13. November 2023
 - ➔ Ergänzungen + Veröffentlichung der Ausschreibung
 - ➔ Geplante Projektdauer 2024 - 2026

TOP 7

Maßnahmenfreigaben

TOP 8

Verschiedenes

TOP 8.1

Mitteilungen der Verwaltung

TOP 8.2

Anfragen an die Verwaltung