



# RAT

**SITZUNGSTAG 18. DEZEMBER 2023**

**VON HIGH-TECH BIS HEIMAT.  
OELDE VERBINDET.**

# TOP 1

## Einwohnerfragestunde

# TOP 2

## Änderung der Zuschussrichtlinien der Stadt Oelde

Vorlage: B 2023/400/5628/**1**

		Ja	Nein	Enthaltung
08.11.2023	Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	11	---	5
04.12.2023	Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung <i>Geändert beschlossen</i>	11	8	---

# TOP 2

## Beschlussvorlage

Der Rat der Stadt Oelde beschließt die Änderung der Zuschussrichtlinien der Stadt Oelde in der als Anlage beigefügten Form zum 01.01.2024.

# TOP 3

**Zuschussanträge Dritter im Rahmen der Beratung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2024**

# TOP 3.1

## Zuschussantrag der Oelder Tennisvereine

Vorlage: B 2023/400/5621

		Ja	Nein	Enthaltung
08.11.2023	Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	9	6	1
13.11.2023	Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung	18	---	---

# TOP 3.1

## Beschlussvorschlag

1. Dem Antrag auf Unterhaltsförderung zur Anmietung von Tennishallen für das Jugendtraining wird nicht gefolgt.
2. Der Antrag auf Grundrenovierung der Tennisplätze wird aufgrund der gesamtwirtschaftlichen Haushaltslage um ein Jahr zurückgestellt.

## TOP 3.2

### Zuschussantrag des Vereins SuS Blau-Weiß Sünninghausen e. V.

Vorlage: B 2023/400/5622/**1**

		Ja	Nein	Enthaltung
08.11.2023	Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	16	---	---
13.11.2023	Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung <i>Geändert beschlossen</i>	9	6	2

# TOP 3.2

## Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde beschließt, dem Verein SuS BW Sünninghausen e.V. einen Investitionskostenzuschuss für den Bau eines Unterstandes in Höhe von 35.000,- € zu gewähren. Die entsprechenden Zuschussmittel sind im Haushalt 2024 bereitzustellen.

# TOP 3.3

## Zuschussantrag des Fördervereins Gaßbachtal Stromberg e. V.

Vorlage: B 2023/400/5627

		Ja	Nein	Enthaltung
08.11.2023	Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	16	---	---
13.11.2023	Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung	18	---	---

# TOP 3.3

## Beschlussvorschlag

Dem Förderverein Gaßbachtal Stromberg e.V. wird ein Zuschuss in Höhe von 50.000,- € für die Reparatur des Kinderbeckens im Freibad Gaßbachtal zur Verfügung gestellt.

# TOP 3.4

## Zuschussantrag des Tennisclub Oelde 1890 e. V.

Vorlage: B 2023/400/5633

		Ja	Nein	Enthaltung
13.11.2023	Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung	18	---	---

# TOP 3.4

## Beschlussvorschlag

1. Dem Antrag des TC Oelde 1890 e.V. auf Zuschusszahlung in Höhe von 20.000,- € für die Wiederherstellung der Tennisplätze wird zugestimmt.
2. Die Haushaltsmittel in Höhe von 20.000 € für die Sanierung der durch Hochwasser beschädigten Tennisplätze auf der Tennisanlage Zum Schützenhof werden für das Haushaltsjahr 2024 etatisiert (Produkt 08.01.02 – Sportförderung).

# TOP 4

## Satzungen und Verordnungen

# TOP 4.1

## Gebührenkalkulation 2024 für die Stadtentwässerung und Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung für die Stadtentwässerung der Stadt Oelde

Vorlage: B 2023/600/5648

		Ja	Nein	Enthaltung
04.12.2023	Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung	19	---	---

# TOP 4.1

## Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde beschließt die als Anlage beigefügte 16. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung für die Stadtentwässerung der Stadt Oelde.

# TOP 4.2

## Gebührenkalkulation 2024 für die Abfallentsorgung und Änderung der Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Oelde

Vorlage: B 2023/600/5650

		Ja	Nein	Enthaltung
04.12.2023	Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung	19	---	---

# TOP 4.2

## Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde beschließt die als Anlage beigefügte 22. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Oelde.

# TOP 4.3

## Satzung zur Änderung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Oelde

Vorlage: B 2023/200/5654/1

		Ja	Nein	Enthaltung
04.12.2023	Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung <i>Geändert beschlossen</i>	11	8	---

# TOP 4.3

## Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde beschließt die als Anlage beigefügte Satzung zur Änderung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Oelde.

# TOP 5

## **Erlass der Haushaltssatzung 2024**

Vorlage: B 2023/200/5598/3

# TOP 5

## **Beschlussvorschlag**

Der Rat der Stadt Oelde beschließt die in der Sitzung vorgelegte Haushalts-satzung 2024 mit ihren Anlagen.

# TOP 6

## Umbesetzungen in Ausschüssen und Gremien

Vorlage: B 2023/011/5642

# TOP 6

## Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde beschließt folgende Umbesetzungen in Ausschüssen und Gremien:

1. Herr Buße-Urban wird als Vertreter des Jugendamtselternbeirates als beratendes Mitglied aus dem **Jugendhilfeausschuss** abberufen. Stattdessen wird Herr Markus Wibberich, Nottbeck 9, 59302 Oelde, als beratendes Mitglied in den Jugendhilfeausschuss berufen.
2. Frau Anne-Christin Bastian wird als Vertreterin des Jugendamtselternbeirates als stellvertretendes beratendes Mitglied aus dem **Jugendhilfeausschuss** abberufen. Stattdessen wird Frau Julia Schwertner, Batenhorster Straße 7, 59302 Oelde, als stellvertretendes beratendes Mitglied in den Jugendhilfeausschuss berufen.

# TOP 6

## Beschlussvorschlag

3. Herr Michael Sieding wird als sachkundiger Bürger (FDP) aus dem **Ausschuss für Schule, Kultur und Sport** abberufen. Stattdessen wird Frau Anne Wiemeyer als Ratsmitglied in den Ausschuss für Schule, Kultur und Sport berufen.  
Der Rat beschließt zugleich die Veränderung der Zusammensetzung des Ausschuss für Schule, Kultur und Sport von bisher 10 Ratsmitgliedern und 9 sachkundigen Bürgerinnen / Bürgern auf 11 Ratsmitglieder und 8 sachkundige Bürgerinnen / Bürger.

# TOP 6

## Beschlussvorschlag

4. Herr Michael Sieding wird als sachkundiger Bürger (FDP) aus dem **Bezirksausschuss Stromberg** abberufen. Stattdessen wird Herr Markus Westbrock als Ratsmitglied in den Bezirksausschuss Stromberg berufen.  
Der Rat beschließt zugleich die Veränderung der Zusammensetzung des Bezirksausschusses Stromberg von bisher 9 Ratsmitgliedern und 10 sachkundigen Bürgerinnen / Bürgern auf 10 Ratsmitglieder und 9 sachkundige Bürgerinnen / Bürger.

# TOP 6.1

**Entsendung einer Vertreterin / eines Vertreters der Stadt Oelde als Mitglied im Kuratorium des Marienhospitals Oelde**

Vorlage: B 2023/011/5674

# TOP 6.1

## Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde schlägt

Frau Andrea Geiger, Von-Manger-Straße 5, 59302 Oelde

für die Wiederwahl der frei werdenden Stelle der Vertreterin / des Vertreters der Stadt Oelde im Kuratorium des Marienhospitals Oelde vor. Ersatzweise wird

Herr Daniel Hagemeier, Prozessionsweg 15, 59302 Oelde

vorgeschlagen.

# TOP 7

## **Ehrenordnung des Rates der Stadt Oelde**

**hier: Bericht der Bürgermeisterin gemäß § 2 Abs. 5 der Ehrenordnung**

Vorlage: M 2023/011/5613

# TOP 7

## Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde nimmt den Bericht der Bürgermeisterin über die Einhaltung der Auskunftspflichten gemäß § 2 Abs. 5 der Ehrenordnung des Rates der Stadt Oelde zur Kenntnis.

# TOP 8

## Bauliche Erweiterung und Sanierung der Albert-Schweitzer-Schule

Vorlage: B 2023/400/5448

		Ja	Nein	Enthaltung
08.11.2023	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	16	0	1
08.11.2023	Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	18	---	---

# TOP 8

## Beschlussvorschlag

1. Die Planungen für die Erweiterungs-, Umbau- und Sanierungsmaßnahmen an der Albert-Schweitzer-Grundschule beginnen in 2024.
2. Die Haushaltsmittel für die geplanten Maßnahmen an der Albert-Schweitzer-Grundschule werden im Haushaltsplan 2024 bei der Planungsstelle 01.10.01.2069.7851001 mit insgesamt 6,65 Mio. €, verteilt auf die einzelnen Haushaltsjahre, veranschlagt.

# TOP 9

## Erhöhung des städtischen Eigenanteils zur Finanzierung der Offenen Ganztagschulen

Vorlage: B 2023/400/5619

		Ja	Nein	Enthaltung
08.11.2023	Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	15	---	1

# TOP 9

## Beschlussvorschlag

1. Der städtische Eigenanteil zur Finanzierung der OGS wird ab dem Haushaltsjahr 2024 um 60.000,- € auf dann insgesamt 120.000,- € jährlich erhöht und bei der Planungsstelle 03.02.08.5291001 etatisiert.
2. Der städtische Betriebskostenzuschuss wird beginnend mit dem Haushaltsjahr 2025 jährlich um 3 % dynamisiert.

# TOP 10

## Förderaufrufe des Kreises Warendorf zu Glasfaser-Förderprojekten „Gewerbegebiete“ und „Graue Flecken“

Vorlage: B 2023/III/5655

		Ja	Nein	Enthaltung
07.12.2023	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	17	---	---

# TOP 10

## Beschlussvorschlag

1. Der Rat der Stadt Oelde **folgt** dem Förderaufruf des Kreises Warendorf zum Glasfaserausbau der Gebietskulisse Gewerbegebiete im Stadtgebiet Oelde und stellt die dafür erforderlichen Mittel in Form des Eigenanteils in Höhe von 148.435,73 Euro im Haushaltsjahr 2024 bereit.
- ~~2. Der Rat der Stadt Oelde **folgt** dem Förderaufruf des Kreises Warendorf zum Glasfaserausbau der Gebietskulisse „Graue Flecken“ **nicht**.~~

# TOP 11

## Neugestaltung der Fahrradabstellanlage vor dem Bahnhof Oelde (Mobilstation)

Vorlage: B 2023/661/5658

		Ja	Nein	Enthaltung
07.12.2023	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	17	---	---

# TOP 11

## Beschlussvorschlag

Der Rat beschließt die Neugestaltung der Fahrradabstellanlage wie vorgestellt. Der entsprechende Förderantrag beim Zweckverband Nahverkehr Westfalen-Lippe (NWL) soll bis zum 31.12.2023 gestellt werden. Vorbehaltlich der Mittelverfügbarkeit im Haushalt 2024 und bei Vorliegen einer entsprechenden Förderzusage wird die Maßnahme zur Umsetzung freigegeben.

# TOP 12

## 44. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Interkommunaler Solarpark – In der Hoest)

**A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung, der öffentlichen Auslegung sowie der erneuten Offenlage**

**B) Feststellungsbeschluss**

Vorlage: B 2023/610/5652

		Ja	Nein	Enthaltung
07.12.2023	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	14	1	1

# TOP 12

## **Beschlussvorschlag**

Siehe Sitzungsvorlage B 2023/610/5652

# TOP 13

## Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 154

### „Interkommunaler Solarpark – In der Hoest“ der Stadt Oelde

- A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung, der öffentlichen Auslegung sowie der erneuten Offenlage**
- B) Durchführungsvertrag**
- C) Satzungsbeschluss**

Vorlage: B 2023/610/5653

		Ja	Nein	Enthaltung
07.12.2023	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	14	1	1

# TOP 13

## **Beschlussvorschlag**

Siehe Sitzungsvorlage B 2023/610/5653

# TOP 14

## Fortführung Städtisches Wegekonzept

Vorlage: B 2023/600/5641

		Ja	Nein	Enthaltung
07.12.2023	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	17	---	---

# TOP 14

## **Beschlussvorschlag**

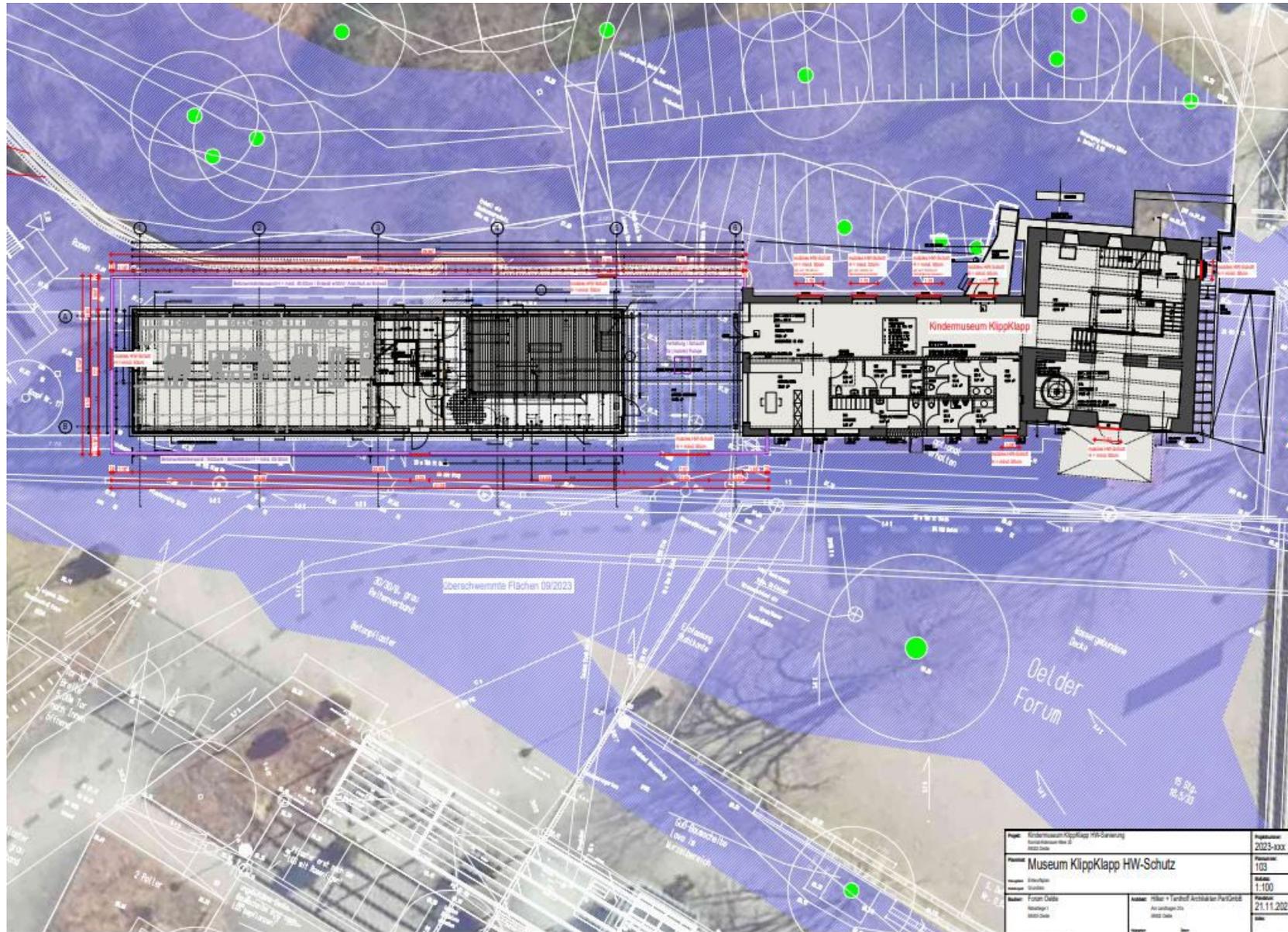
Siehe Sitzungsvorlage B 2023/600/5641

# TOP 15

## **Sachstandsbericht zu baulichen Hochwasserschutzmaßnahmen im Vier-Jahreszeiten-Park**

Vorlage: M 2023/EBF/5673





Bauliche Maßnahmen Hochwasserschutz Kindermuseum KlippKlapp

# TOP 15

## Beschlussvorschlag

Der Bericht zu den baulichen Hochwasserschutzmaßnahmen im Vier-Jahreszeiten-Park wird zur Kenntnis genommen.

# TOP 16

## Maßnahmenfreigaben

# TOP 16.1

## **Maßnahmenfreigabe zur Erweiterung der Flüchtlingsunterkunft am Westrickweg**

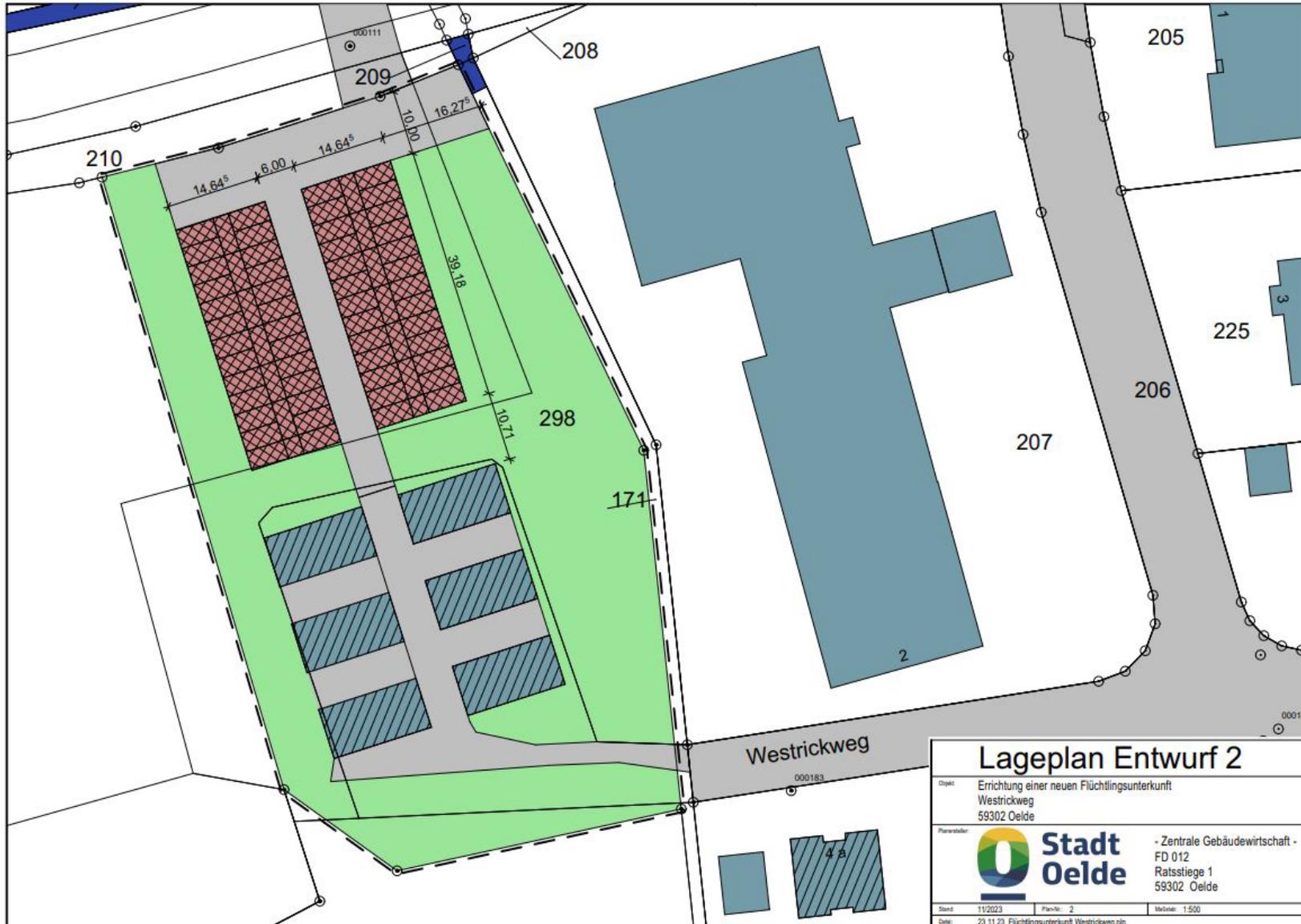
Vorlage: B 2023/012/5669



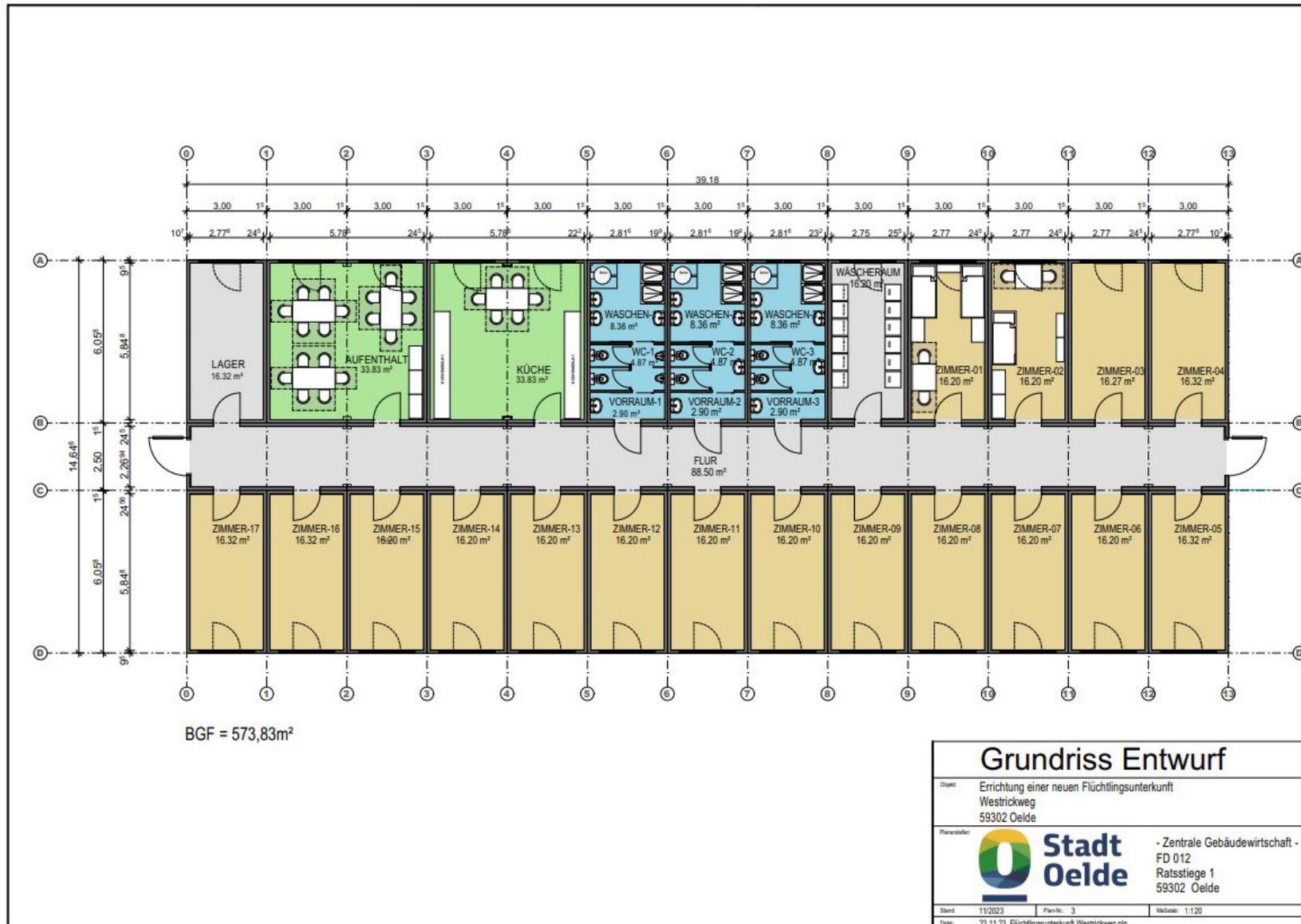
Lageplan Westrickweg - leer



Lageplan Westrickweg - zweigeschossig



Lageplan Westrickweg - 2 mal eingeschossig



Westrickweg – beispielhafter Grundriss

# TOP 16.1

## Beschlussvorschlag

Der Rat erteilt, vorbehaltlich der Rechtskraft der Haushaltssatzung 2024, die Maßnahmenfreigabe zur Erweiterung der Wohnanlage am Westrickweg im Jahr 2024.

# TOP 16.2

## Sanierung der Brücke Oe05 an der JVA

Vorlage: B 2023/661/5651

		Ja	Nein	Enthaltung
07.12.2023	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	17	0	0

# TOP 16.2

## Informationen zur Fahrbahnbreite

Die Reduzierung von 4 m auf 3 m würde Einsparungen von rd. 50 T EUR ergeben.

### Empfehlung der Verwaltung:

Keine Reduzierung der Breite, da Brücke auch Fahrzeuge größerer Breite aufnehmen können soll (LKW-Zufahrt Bauhof, Zufahrt Baugebiet „Im Bulte“ für Baustellen oder in Sondersituationen) dafür ist eine Breite von 3 m zu schmal (LKW sind schon im Normalfall 2,50 m breit).

Auch der Begegnungsverkehr PKW – Fußgänger (oder Fahrrad) soll gefahrlos möglich sein. Dafür verlangt die RAST 06 mindestens 4 m Breite.

# TOP 16.2

## Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde zieht die Entscheidungsbefugnis gem. §1 (2) der Zuständigkeitsordnung an sich und hebt den Sperrvermerk bei der Buchungsstelle 12.01.01/ 4040.7852001 auf.

Er beauftragt die Verwaltung mit der Planung und Umsetzung der Ersatzneubaumaßnahme der Brücke Oe05 als Stahlbetonbrücke mit einer Auslegung unter Berücksichtigung des Lastmodells LM 1 (LKW und PKW).

# TOP 17

## Verschiedenes

# TOP 17.1

## Mitteilungen der Verwaltung

# TOP 17.1

## Anfragen an die Verwaltung