



## **Sitzungsniederschrift**

Gremium **Bezirksausschuss Lette**  
Datum **Dienstag, 17.10.2023**  
Beginn **17:30 Uhr**  
Ende **19:15 Uhr**  
Ort **Heimathaus Lette, Beelener Straße 7**  
**59302 Oelde**

### **Vorsitz**

Herr Niklas Ringhoff

### **Teilnehmende**

Herr Achim Berkenkötter  
Herr Marc Berkenkötter  
Herr Heinz Empting  
Herr Wilhelm Franzbäcker  
Frau Kirsten Grunewald-Poch  
Herr Achim Hakenholt  
Frau Beate Mathmann  
Herr Dirk Ossenbrink  
Herr Thomas Stephan Populoh  
Herr Gerd Rembrink  
Herr Karsten Schulten  
Herr Thomas Schulten  
Herr Michael Spliethoff

in Vertretung für Herrn Thomas Populoh

### **Verwaltung**

Herr Reinhold Becker  
Herr Albert Reen  
Frau Karin Rodeheger

### **Schriftführerin**

Frau Andrea Westenhorst

**Es fehlten entschuldigt**

**Teilnehmende**

Herr Peter Milkowski  
Herr Thomas Populoh  
Frau Manuela Steuer

# Inhaltsverzeichnis

<b>Öffentliche Sitzung</b>		<b>Seite</b>
<b>1.</b>	<b>Einwohnerfragestunde</b>	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b>Teilnahme am Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft 2024“ B 2023/300/5612</b>	<b>4</b>
<b>3.</b>	<b>Bericht des Bezirksausschussvorsitzenden</b>	<b>5</b>
<b>4.</b>	<b>Verwendung der Verfügungsmittel</b>	<b>5</b>
<b>5.</b>	<b>Verschiedenes</b>	<b>5</b>
<b>5.1.</b>	<b>Mitteilungen der Verwaltung</b>	<b>5</b>
<b>5.2.</b>	<b>Anfragen an die Verwaltung</b>	<b>5</b>

Der Vorsitzende Herr Ringhoff begrüßt die Damen und Herren des Bezirksausschusses Lette, die Zuhörerinnen und Zuhörer, Herrn Hahn von der Tageszeitung „Die Glocke“, Frau Bürgermeisterin Rodeheger sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung.

Er teilt mit, dass Frau Steuer, Herr Thomas Populoh und Herr Milkowski nicht an der Sitzung teilnehmen können und stellt fest, dass der Ausschuss beschlussfähig ist.

Anschließend vereidigt der Vorsitzende Herrn Marc Berkenkötter durch Verlesen der Verpflichtungsformel zur gesetzmäßigen Ausübung seiner Tätigkeit als sachkundiger Bürger.

Dann eröffnet Herr Ringhoff die Sitzung.

## Öffentliche Sitzung

### 1. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

### 2. Teilnahme am Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft 2024“ B 2023/300/5612

Der Vorsitzende zeigt sich erfreut und dankbar darüber, dass sich eine Gruppe Aktiver gefunden habe, die den Wettbewerb organisiere, vorbereite und durchführe. Er sagt die politische Unterstützung zu, wenn diese gewollt sei. Herr Ossenbrink ergänzt, dass alle Letterinnen und Letter willkommen seien, im Organisationsteam mitzuarbeiten oder Ideen einzubringen.

### Beschluss

Der Bezirksausschuss Lette unterstützt die Teilnahme an dem Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft 2024“ und empfiehlt dem Rat der Stadt Oelde einstimmig folgende Beschlussfassung:

Für die Teilnahme am Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft 2024“ werden vorbehaltlich der entsprechenden Haushaltsplanberatungen für das Jahr 2024 finanzielle Mittel in Höhe von 8.000 € bereitgestellt (Planungsstelle 09.01.01.5291001).

### **3. Bericht des Bezirksausschussvorsitzenden**

Es liegen keine zu berichtenden Punkte vor.

### **4. Verwendung der Verfügungsmittel**

Der Vorsitzende trägt vor, dass die Mitglieder des Feuerwehrvereins Löschzug Lette Helmlampen und andere Ausstattung anschaffen wollen und schlägt vor, die noch zur Verfügung stehenden Mittel in Höhe von 1.898 EUR dafür zu verwenden.

#### **Beschluss**

Der Bezirksausschuss Lette beschließt einstimmig, die vorhandenen Verfügungsmittel für die Anschaffung von Ausstattung für den Feuerwehrverein Löschzug Lette zur Verfügung zu stellen.

### **5. Verschiedenes**

#### **5.1. Mitteilungen der Verwaltung**

Es liegen keine Mitteilungen der Verwaltung vor.

#### **5.2. Anfragen an die Verwaltung**

##### **Querungshilfen**

Herr Ringhoff erkundigt sich, wann mit der Erstellung einer Querungshilfe über die Beelener Straße in Höhe der neuen Kindertagesstätte zu rechnen sei. Herr Reen teilt mit, dass die Daten der Verkehrszählung eine Querungshilfe rechtfertigen würden. Die Zahlen lägen dem Straßenbaulastträger vor, die Abstimmung müsse noch erfolgen. Es zeichne sich eine gute Lösung ab.

Auf weitere Nachfrage von Herrn Ringhoff nach einer verankerten Querungshilfe auf der Hauptstraße ortsausgangs Richtung Oelde teilt Herr Reen mit, dass die Maßnahme im Anschluss bearbeitet werde.

### **Änderung des Regionalplans – Auswirkungen auf Flächen in Lette**

Herr Ringhoff kommt auf die Änderungen des Regionalplanes zu sprechen, der für Oelde deutlich weniger Wohnbauflächen ausweise. Damit einhergehend verzichte die Stadt Oelde auf Flächen an anderer Stelle, um bereits angestoßene Projekte vorrangig umsetzen zu können. Für Lette bedeute dies, dass die Fläche zwischen Temmestraße, Heideweg und Katthagenstraße zurückgenommen werde und dort keine Wohnbaugrundstücke ausgewiesen würden.

### **Baugebiet Zum Feldbusch**

Frau Bürgermeisterin Rodeheger führt aus, dass der Regionalplan die Ausweisung eines Baugebietes „Zum Feldbusch“ nicht hemme.

Herr Achim Berkenkötter erkundigt sich in diesem Zusammenhang nach dem konkreten Planungsstand. Seinem Kenntnisstand nach solle in 2023 mit der Erschließung begonnen werden. Herr Reen teilt mit, dass im Jahr 2024 mit dem Bauleitplanverfahren begonnen werde.

Herr Achim Berkenkötter entgegnet, dass die Ursprungsplanung eine andere gewesen sei. Der Rat habe seinerzeit eine entsprechende Rangfolge für die Ortsteile beschlossen. Demnach sollte das Baugebiet „Zum Feldbusch“ ursprünglich bereits in 2020/2021 erschlossen und in 2021/2022 vermarktet werden. Dass nun nach weiteren Verzögerungen erst im Jahr 2024 mit dem Planverfahren begonnen werden soll und dann noch weitere Jahre vergehen, bis dort tatsächlich gebaut werden könne, sei keine gute Nachricht für Lette, so Herr Achim Berkenkötter. Der Prozess dauere viel zu lange.

Herr Reen begründet die Verzögerungen mit der Planung und Erschließung des Baugebietes „Weitkamp II“. Frau Bürgermeisterin Rodeheger ergänzt, dass auf privaten Flächen in Lette auch Planungen zur Schaffung von Wohnraum laufen würden. Es könnten durchaus weitere private Planungen erfolgen. Die vom Rat beschlossene Reihenfolge zur Ausweisung von Baugebietem bleibe bestehen. Leider seien die Planungen durch unvorhergesehene Ereignisse durcheinandergeraten und hätten zu zeitlichen Verzögerungen geführt. Die Verwaltung müsse jedes Jahr neu improvisieren und reagieren, dennoch sei man auf einem guten Weg. Im Ortsteil Lette sei viel entstanden, es habe sehr gute Entwicklungen gegeben.

Herr Rembrink beklagt, dass nun wieder ein zeitlicher Bruch entstehe über voraussichtlich fünf Jahre, in denen keine Wohnbaugrundstücke angeboten werden können. Dadurch bedingt entstünden dann später wieder Diskussionen darüber, warum etwa die Kita leer sei oder die Eingangsklassen der Grundschule. Das werde dem Ortsteil Lette nicht guttun.

### **Einführung einer DorfApp für Lette**

Herr Ringhoff erkundigt sich nach den Erfahrungen anderer Dörfer oder Ortsteile mit der App. Herr Reen teilt mit, dass die Erfahrungen recht unterschiedlich ausfielen. Es gäbe durchaus Vorzeigebispiele; Dörfer, in denen die App von innen heraus sehr gut eingerichtet, gepflegt und auf dem neuesten Stand gehalten würde. Gern könne Frau Beckemeyer vom Fachdienst Recht, Vergabe, Förderwesen eingehend informieren (ergänzend als Anlage beigefügt die Präsentation zum LEADER Projekt).

Auf Anfrage von Herrn Rembrink nach einer möglichen Zusammenarbeit mit dem Ortsteil Sünninghausen, in dessen Bezirksausschuss auch über die App beraten wurde, weist Herr Reen darauf hin, dass jedes Dorf eine eigene App für sich entwickeln müsse. Benötigt werde aus dem Ortsteil selbst ein Redaktionsteam, welches die App nach Einführung pflege und mit Daten, Infos usw. versorge.

### **Glasfaserausbau Lette**

Herr Reen führt aus, dass der Glasfaserausbau in Lette weitestgehend abgeschlossen sei. Lediglich im Außenbereich würden noch Anschlüsse fehlen.

### **Sanierung Soccercourt**

Herr Ringhoff weist auf die defekten Tornetze und den beschädigten Kunstrasen hin. Herr Becker teilt mit, dass die Netze bereits mehrfach durch Vandalismus zerstört worden seien. Nun seien diese erneut zu ersetzen. Im Frühjahr 2024 werde im Zusammenhang mit der Parcours-Anlage am Bergelerweg, Oelde auch ein neuer Belag auf den Soccercourt in Lette aufgebracht. Der beschädigte Kunstrasen werde komplett entfernt und dann eine elastische Schicht (ähnlich Tartan-Bahn) aufgebracht.

### **Pflege der Kriegsgräber und des Mahnmals auf dem Friedhof**

Herr Becker teilt mit, dass das neue Mahnmal und die vorhandenen Kriegsgräber im Rahmen der allgemeinen Pflege vom zuständigen Friedhofsgärtner gepflegt werden. Wünschenswert wäre, wenn die DEK-Gruppe Friedhof Lette dabei behilflich sein könnte, den sich stark ausbreitenden Ackerschachtelhalm rechts und links neben der Fläche des Mahnmals zu minimieren. Dies könne von dem beauftragten Friedhofsgärtner zu den geltenden Konditionen nicht geleistet werden.

Die für das Jahr 2023 geplanten Maßnahmen zur Gestaltung des Innenbereiches hätten wegen fehlender personeller und zeitlicher Ressourcen nicht durchgeführt werden können. Die eingestellten Mittel würden in das Haushaltsjahr 2024 verschoben, so dass im kommenden Jahr 20.000 EUR für die Gestaltung des inneren Bereiches zur Verfügung stehen würden.

Herr Ringhoff erkundigt sich nach einem möglichen Unterstand und nach der Verlegung einer Stromleitung. Frau Bürgermeisterin Rodeheger führt aus, dass städtischerseits keine Baumaßnahmen durchgeführt werden und verweist in diesem Zusammenhang darauf, dass der Friedhof gebührengestützt betrieben werde. Herr Becker ergänzt, dass ein Stromanschluss zur Grundausstattung eines Friedhofes gehöre.

### **Weihnachtsbeleuchtung**

Herr Reen teilt mit, dass der Ahorn an der Feuerwache mit einer Lichterkette umwickelt werde. Sollte noch weitere Beleuchtung gewünscht werden, könne der Heimatverein sich gern mit Forum Oelde in Verbindung setzen.

### **Spielplatz im Baugebiet Teutheide**

Herr Ringhoff trägt den Wunsch nach einer Seilnetzpyramide für den Spielplatz und nach zwei Liegen vor. Herr Becker weist darauf hin, dass es sich um sehr kostenintensive Maßnahmen handeln würde. Allein bei der Seilnetzpyramide müssten rund 12.000 Euro für die Anschaffung eingeplant werden, zusätzlich entstünden dann noch Kosten für die Aufstellung. Für die Liegen entstünden Kosten in Höhe von 2.500 bis 3.000 Euro pro Stück. Die Maßnahmen seien im Investitionsprogramm bisher nicht berücksichtigt und müssten eingestellt werden.

Frau Bürgermeisterin Rodeheger weist auf die finanziell schwierige Zeit und auf die zurückliegenden erheblichen Investitionen im Ortsteil Lette hin.

Herr Ringhoff hält beide Maßnahmen für den Spielplatz für sehr wichtig, denn dort treffe sich Jung und Alt. Herr Achim Berkenkötter bittet, über die Maßnahmen abzustimmen.

### ***Beschluss zur Mitteleinstellung für eine Kletterpyramide und zwei Liegen auf dem Spielplatz Baugebiet Teutheide***

*Der Bezirksausschuss Lette beantragt einstimmig bei drei Enthaltungen die Errichtung einer Kletterpyramide und die Aufstellung von zwei Liegen auf dem Spielplatz „Teutheide“ und empfiehlt dem Rat der Stadt Oelde, die erforderlichen Mittel in den Haushalt für das Jahr 2024 einzustellen. Der Antrag soll im Rahmen der Haushaltsplanberatungen behandelt werden.*

### **Sachstand Pflegeprojekt**

Die Arbeiten laufen plangemäß weiter.

### **Gehwegschäden durch Ausbau Glasfaser**

Herr Achim Berkenkötter weist auf nach wie vor bestehende Schäden in Gehwegen hin, verursacht durch die Verlegung der Glasfaserkabel. Herr Reen teilt mit, dass alle Mängel lückenlos aufgenommen würden. Alle Strecken würden noch einmal abgefahren. Die Protokollierung der Schäden werde letztendlich dem bauausführenden Unternehmen Artemis und der Deutschen Glasfaser als Vertragspartner übergeben und die ordnungsgemäße Beseitigung der Mängel an den öffentlichen Verkehrsflächen überwacht und durchgesetzt.

### **Straßenschäden Oststraße**

Frau Mathmann verweist in diesem Zusammenhang auf gravierende Schäden in der Oststraße, verursacht durch die Verlegung der Druckrohrleitung von Lette nach Oelde. Dazu führt Herr Reen aus, dass diese Schäden im Rahmen der Schadensregelung beseitigt und die Straße wiederhergestellt werde. Die Arbeiten würden bis mindestens Ende 2024 andauern.

### **Tourismusförderung - Dorfentwicklung**

Herr Rembrink kommt auf die beschlossene Teilnahme am Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ zurück und kritisiert, dass mehrere Projekte zur zukunftsorientierten Aufstellung des Ortsteiles Lette in der Vergangenheit mehrfach Thema im Bezirksausschuss Lette gewesen seien, diese aber von der Verwaltung augenscheinlich nicht weiterverfolgt worden seien. Auch Sachstände dazu oder Zwischeninformationen hätten die Bezirksausschussmitglieder nicht erhalten. Insbesondere Projekte, die nun auch im Rahmen des Wettbewerbs präsentiert werden könnten wie Fahrradreparaturstationen, digitale Informationstafeln, E-Ladesäulen und Wohnmobilstellplätze, seien alle noch offen.

Frau Westenhorst teilt mit, dass die Anfragen und Anregungen regelmäßig an die zuständigen Fachdienste innerhalb der Verwaltung weitergeleitet würden, die daran auch arbeiten, wenngleich leider nicht immer ein schnelles Ergebnis oder eine Lösung möglich sei. Sie sagt eine bessere Kommunikation über Zwischenstände zu. Die Aufstellung von digitalen Informationstafeln seien Inhalt des gesamtstädtischen Digitalisierungskonzeptes, welches sukzessiv bearbeitet werde.

Herr Reen ergänzt, dass auf dem Pfarrer-Laumann-Platz baldmöglichst durch den Baubetriebshof eine Fahrradreparaturstation aufgestellt werde. Die Station sei bereits geliefert. Für die Aufstellung der E-Ladestationen seien die Stadtwerke zuständig und Ansprechpartner, nicht die Stadt Oelde. Zur Anlegung von Wohnmobilstellplätzen sei zwingend auch eine Ver- und Entsorgungsinfrastruktur erforderlich, so Herr Becker, eine freie Fläche allein reiche nicht aus. Ein derartiges Projekt müsse vernünftig geplant werden.



Eine geeignete Fläche bietet sich am Standort des ehemaligen Feuerwehrhauses. Frau Bürgermeisterin Rodeheger rät dazu, dieses Projekt für den Wettbewerb einzubringen.

### **Beschluss**

Der Bezirksausschuss nimmt Kenntnis.

gez. Niklas Ringhoff  
Ausschussvorsitzender

gez. Andrea Westenhorst  
Schriftführerin