



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium	Rat
Datum	Montag, 04.03.2024
Beginn	17:30 Uhr
Ort	Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal 59302 Oelde

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1. Einwohnerfragestunde**
- 2. Gemeinsamer Antrag der Fraktionen und Einzelratsmitglieder des Rates der Stadt Oelde:
Beitritt zur Trierer Erklärung des Deutschen Städtetages
B 2024/011/5715**
- 3. Wahl der stellvertretenden Schiedsperson
B 2024/320/5690**
- 4. Umbesetzungen in Ausschüssen und Gremien
B 2024/011/5714**
- 5. Hochwasserschutz an den Gebäuden im Vier-Jahreszeiten-Park
F 2024/EBF/5700**
- 6. Beteiligungsbericht 2022 der Stadt Oelde
B 2024/020/5705**

7. **Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes 2022;
Stellungnahme, Feststellung und Verwendungsbeschluss;
Entlastung der Bürgermeisterin**
B 2023/014/5661
8. **Ordnungsbehördliche Verordnung der Stadt Oelde über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen**
B 2024/320/5691
9. **Bebauungsplan Nr. 162 „Quartiersentwicklung Overbergareal“
der Stadt Oelde – Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit**
B 2024/610/5688
10. **Bebauungsplan Nr. 83 „Keitlinghausen“ der Stadt Oelde**
 - A) **Rücknahme des Aufstellungsbeschlusses und der Beschlüsse zur Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange vom 20.11.2000 zum Bebauungsplan Nr. 83 „Keitlinghausen“ der Stadt Oelde**
 - B) **Rücknahme der Entscheidung über die Anregungen der Bürger und der Anregungen der Träger öffentlicher Belange vom 03.11.2003 zum Bebauungsplan Nr. 83 „Keitlinghausen“ der Stadt Oelde**
 - C) **Rücknahme des Beschlusses zur Öffentlichen Auslegung vom 03.11.2003 zum Bebauungsplan Nr. 83 „Keitlinghausen“ der Stadt Oelde**
B 2024/610/5689
11. **42. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Aufhebung der Konzentrationszonen zur Windenergienutzung und
Aufhebung der Ausschlusswirkung – Aufhebung der Steuerung nach
§ 35 Abs. 3 S. 3 BauGB)**
 - A) **Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung**
 - B) **Feststellungsbeschluss**
B 2024/610/5684
12. **52. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Flächenrücknahme)**
 - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**
 - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**
B 2024/610/5681
13. **46. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Fürst-Bentheim-Straße)**
 - A) **Aufstellungsbeschluss**
 - B) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung**
B 2024/610/5687
14. **Bebauungsplan Nr. 152 „Fürst-Bentheim-Straße“ der Stadt Oelde**
 - A) **Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung**
 - B) **Aufstellungsbeschluss**
 - C) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung**
B 2024/610/5686

- 15. Aktualisierung der Lärmaktionsplanung der Stadt Oelde
Sachstandsbericht zum Lärmaktionsplan – Stufe 4**
M 2024/610/5677
- 16. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
 - 16.1. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gemäß § 60 Abs. 1 GO NRW (Entsendung einer Vertreterin / eines Vertreters der Stadt Oelde als Mitglied im Kuratorium des Marienhospitals Oelde)**
B 2024/011/5692
 - 16.2. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gemäß § 60 Abs. 1 GO NRW (Maßnahmenfreigabe zur Ausschreibung der Grünflächenpflege)**
B 2024/662/5711
- 17. Maßnahmenfreigabe zur Beschaffung eines Wechselladerfahrzeuges für die Feuerwehr Oelde**
B 2024/320/5713
- 18. Verschiedenes**
 - 18.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 18.2. Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

- 19. Bericht der Bürgermeisterin**
- 20. Anzeigepflicht der Bürgermeisterin nach § 8 Korruptionsbekämpfungsgesetz NRW**
M 2024/011/5678
- 21. Klärschlammverwertung Buchenhofen GmbH –
Beteiligung der Stadt Oelde zur Klärschlammverwertung**
B 2024/020/5706
- 22. Bericht über Auftragsvergaben gemäß § 19 Absatz 3 d (bb) der
Zuständigkeitsordnung**
M 2024/300/5680
- 23. Jahresabschluss 2022 der AUREA DAS A2-WIRTSCHAFTSZENTRUM
GmbH**
B 2024/III/5685
- 24. Wirtschaftsplan 2024 bis 2028 der AUREA DAS A2-WIRTSCHAFTS-
ZENTRUM GmbH**
B 2024/III/5679
- 25. Zustimmung zur Abgabe eines Angebotes zum Abschluss eines Grund-
stückskaufvertrages**
B 2023/012/5675

- 26. Verkauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet Oelde A2**
L 2024/230/5712
- 27. Vereinbarung zwischen der Stadt Oelde und der DRK Warendorf-Beckum Soziale Dienste gGmbH zur Übernahme von Trägerschaften von Kindertagespflegestellen in der Stadt Oelde**
B 2024/510/5703
- 28. Verschiedenes**
 - 28.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 28.2. Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Karin Rodeheger
Bürgermeisterin