



FINANZAUSSCHUSS UND AUSSCHUSS FÜR WIRTSCHAFTS- FÖRDERUNG

ÖFFENTLICHER TEIL

**VON HIGH-TECH BIS HEIMAT.
OELDE VERBINDET.**

SITZUNGSTAG 19. FEBRUAR 2024

TOP 1

Bestellung einer Schriftführerin

Vorlage: B 2024/200/5708

TOP 1

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung bestellt Frau Lea Austermann zur weiteren Schriftführerin. Gleichzeitig wird Frau Nicole Overbeck als Schriftführerin abbestellt.

TOP 2

Einwohnerfragestunde

TOP 3

Beteiligungsbericht 2022 der Stadt Oelde

Vorlage: B 2024/020/5705

TOP 3

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung empfiehlt dem Rat der Stadt Oelde die folgende Beschlussfassung:

Der Rat der Stadt Oelde beschließt gemäß § 117 Abs. 1 S. 3 GO NRW den Beteiligungsbericht 2022.

TOP 4

Hochwasserschutz an den Gebäuden
im Vier-Jahreszeiten-Park

Vorlage: 2024/EBF/5700

TOP 4

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss und Ausschuss für Wirtschaftsförderung empfiehlt dem Rat der Stadt Oelde folgende Beschlussfassung:

Die Maßnahmen zum Hochwasserschutz an den Gebäuden des Kindermuseums KLIPP KLAPP mit der Gläsernen Küche und dem Gastronomiegebäude am Mühlensee werden umgesetzt und die Mittel dafür freigegeben.

Ein Betrag in Höhe von 100.000,- € wurde im Haushalt der Stadt Oelde für das Jahr 2024 bereits eingestellt. Dieser Haushaltsansatz ist um 200.000,- € zu erhöhen und überplanmäßig bereitzustellen.

Die Deckung erfolgt aufgrund der jüngsten Ausschreibungsergebnisse mit zu erwartenden Minderausgaben in entsprechender Höhe bei der Haushaltsstelle 01.10.01/2056/7851001 (Maßnahme Multifunktionshalle).

TOP 5

Maßnahmenfreigaben

TOP 6

Verschiedenes

TOP 6.1

Mitteilungen der Verwaltung

6.1. Mitteilungen der Verwaltung

Bericht der Wirtschaftsförderung

Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2

Albert-Einstein-Straße

SMI Service GmbH & Co. KG

Unternehmensumsiedlung & Neubau



14 | 19.02.2024

Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2

Rosalind-Franklin-Str.

Möllers Packaging Technology GmbH

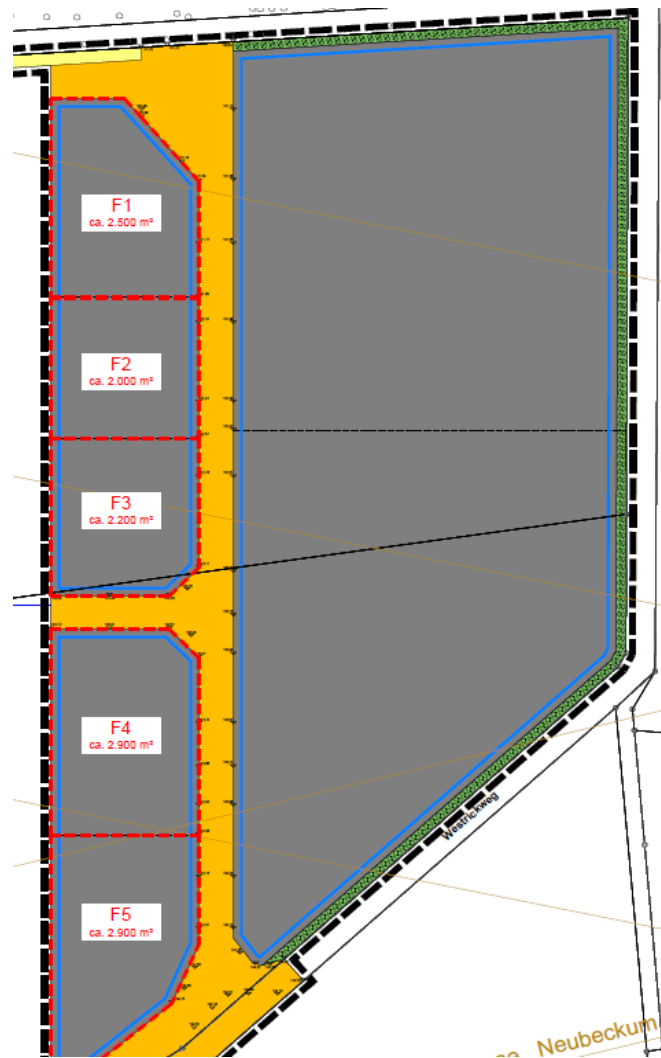
Unternehmensansiedlung & Neubau



Erweiterung Gewerbegebiet Oelde A2

Rosalind-Franklin-Str.

Aktuelle Flächenvermarktung



- Fortgeschrittene Gespräche mit Unternehmen für die Vermarktung der Flächen F1 – F3
- Ratsentscheidung über den Verkauf der Flächen F4 + F5 bereits in der kommenden Ratssitzung am 04.03.2024

Gewerbegebiet Ludwig-Erhard-Allee UZS DekanterService GmbH Unternehmensumsiedlung & Neubau



Gewerbegebiet Ludwig-Erhard-Allee

MR Maschinenbau GmbH

Unternehmensumsiedlung & Neubau



Entwicklung der Leerstandsquote

- Erhöhtes Leerstandsaufkommen
- Zurückhaltende Nachfrage nach Immobilien
- Weitere Geschäftsaufgaben in naher Zukunft möglich
- Werbemaßnahmen für das neue Leerstandsprogramm sind in Ausarbeitung

Ausschreibung ext. Citymanagement

- Die europaweite Ausschreibung für das externe Citymanagement ist am 02.02.2024 veröffentlicht worden
- Angebots- und Teilnahmefrist ist der 14.03.2024
- Nach erster Prüfung der Angebote gibt es eine Vorstellungsrunde mit den dann möglicherweise vor Ort tätigen Akteuren
- Eine Jury bestehend aus Verwaltung und Handel wird über die finale Auftragsvergabe entscheiden

TOP 6.2

Anfragen an die Verwaltung



FINANZAUSSCHUSS UND AUSSCHUSS FÜR WIRTSCHAFTS- FÖRDERUNG

SITZUNGSENDE

**VON HIGH-TECH BIS HEIMAT.
OELDE VERBINDET.**

SITZUNGSTAG 19. FEBRUAR 2024