



RAT

SITZUNGSTAG 06. MAI 2024

**VON HIGH-TECH BIS HEIMAT.
OELDE VERBINDET.**

TOP 1

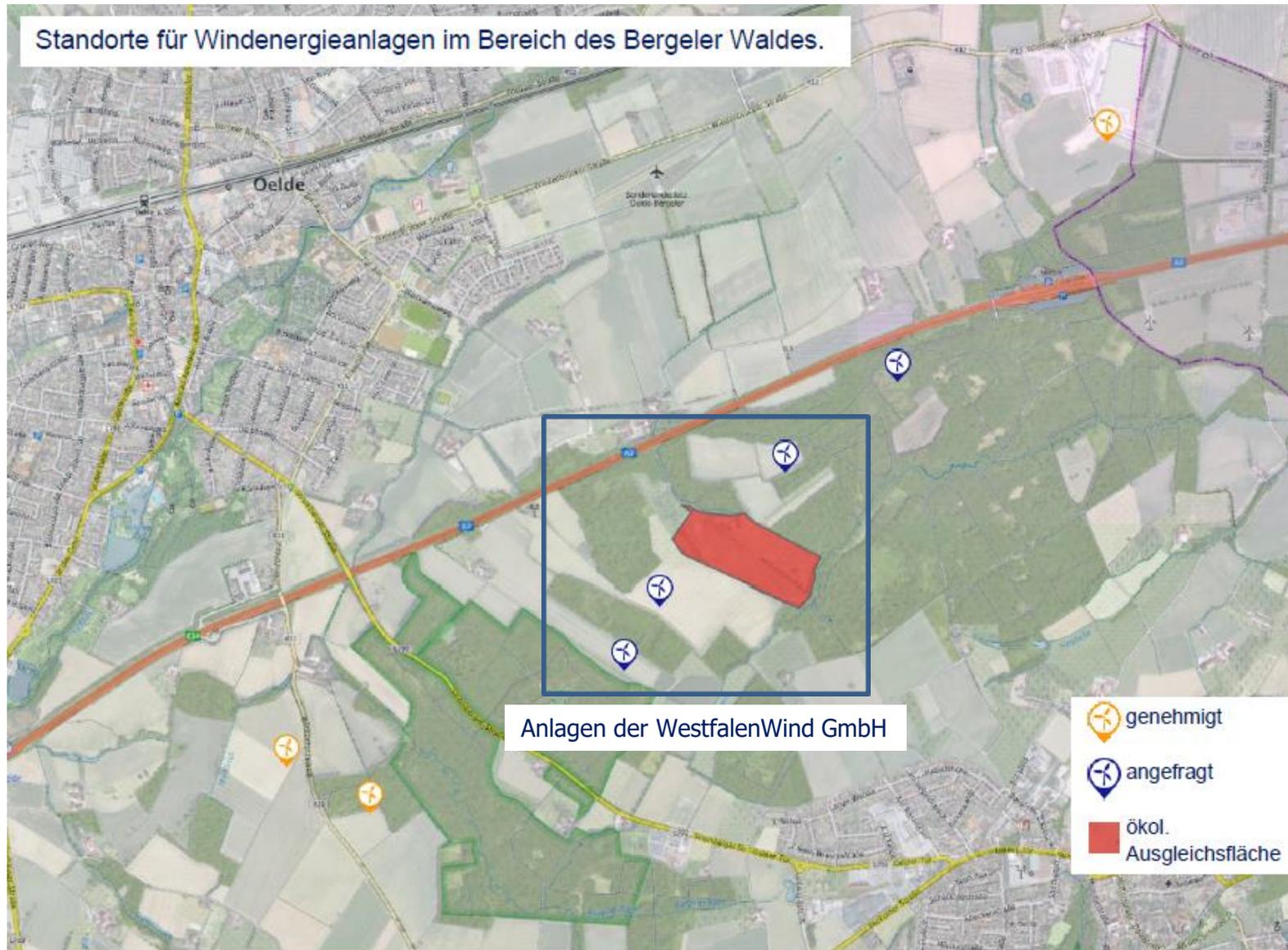
Einwohnerfragestunde

TOP 2

Antrag der BEGO zur Errichtung einer Windenergieanlage im Bereich des Bergeler Waldes auf einer ökologischen Ausgleichsfläche

Vorlage: B 2024/610/5725

		Ja	Nein	Enthaltung
24.04.2024	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	12	4	2



TOP 2

Beschlussvorschlag

Die ökologische Ausgleichsfläche, welche sich im Eigentum der Stadt Oelde befindet, wird nicht als Standort für eine Windenergieanlage (WEA) zur Verfügung gestellt.

Dem Antrag der BEGO kann somit nicht entsprochen werden.

TOP 3

Tätigkeitsbericht der Gleichstellungsbeauftragten für das Jahr 2023

Vorlage: M 2024/016/5717

TOP 3

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde nimmt den Tätigkeitsbericht der Gleichstellungsbeauftragten für das Jahr 2023 gemäß § 6 Abs. 8 a der Hauptsatzung der Stadt Oelde zur Kenntnis.

TOP 4

8. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen im Rahmen der Offenen Ganztagschule im Primarbereich in Oelde

Vorlage: B 2024/400/5723

		Ja	Nein	Enthaltung
17.04.2024	Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	21	---	---

TOP 4

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde beschließt die als Anlage beigefügte 8. Satzung zur Änderung der Satzung zur Erhebung von Elternbeiträgen im Rahmen der Offenen Ganztagschule im Primarbereich in Oelde.

TOP 5

43. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Solarpark Oelde)

A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung

B) Beschluss zur erneuten Offenlage

Vorlage: B 2024/610/5710

		Ja	Nein	Enthaltung
24.04.2024	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	19	---	---

TOP 5

Beschlussvorschlag

s. Vorlage

TOP 6

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 153 „Solarpark Oelde“ der Stadt Oelde

**A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der
öffentlichen Auslegung**

B) Beschluss zur erneuten Offenlage

Vorlage: B 2024/610/5709

		Ja	Nein	Enthaltung
24.04.2024	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	19	---	---

TOP 6

Beschlussvorschlag

s. Vorlage

TOP 7

54. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Am Landhagen Nord – Gewerbegebiet)

A) Aufstellungsbeschluss

B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung

Vorlage: B 2024/610/5734

		Ja	Nein	Enthaltung
24.04.2024	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	19	---	---

TOP 7

Beschlussvorschlag

s. Vorlage

TOP 8

9. Änderung und 1. Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 11 a „Am Landhagen Nord – Gewerbegebiet“ der Stadt Oelde

A) Aufstellungsbeschluss

B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung

Vorlage: B 2024/610/5735

		Ja	Nein	Enthaltung
24.04.2024	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	19	---	---

TOP 8

Beschlussvorschlag

s. Vorlage

TOP 9

Zuwendungen für fraktionslose Mitglieder im Rat der Stadt Oelde

Vorlage: B 2024/011/5716

TOP 9

Beschlussvorschlag

1. Fraktions- und gruppenlose Mitglieder im Rat der Stadt Oelde erhalten analog zur Fraktionszuwendung gemäß § 56 Abs. 3 Satz 6 GO NRW eine monatliche Zuwendung in Höhe von 29,76 €.
2. Die Deckung erfolgt durch Minderausgaben für Fraktionszuwendungen (Kostenstelle 010101000.54920001).
3. Dieser Beschluss gilt rückwirkend ab dem 01. Januar 2024.

TOP 10

Umbesetzungen in Ausschüssen und Gremien

TOP 10.1

Umbesetzungen im Wahlausschuss der Stadt Oelde

Vorlage: B 2024/011/5754

TOP 10.1

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde beschließt nachfolgende Änderung der Vertretungsregelung im Wahlausschuss der Stadt Oelde.

Herr Dirk Leifeld wird zudem als ordentliches Mitglied aus dem Wahlausschuss abberufen. Stattdessen wird Herr Ole Schöning als ordentliches Mitglied in den Wahlausschuss berufen.

Mitglied		Vertreter		
	Name	Fraktion	Name	Fraktion
1	Andrea GEIGER	CDU	Norbert AUSTRUP	CDU
2	Antonius BRINKMANN	CDU	Sebastian-Josef BRINKMANN	CDU
3	Winfried KAUP	CDU	Alfons GRÜNEBAUM	CDU
4	Peter SONNEBORN	CDU	Daniel HAGEMEIER	CDU
5	Markus WESTBROCK	CDU	Peter HELLWEG	CDU
6	Ludger Wiesch	GRÜ	Dirk LEIFELD	GRÜ
7	Ole SCHÖNING (skB)	GRÜ	Georg MEUWESEN (skB)	GRÜ
8	J.-Francisco RODRIGUEZ	SPD	Florian WESTERWALBESLOH	SPD
9	Michael HÜTIG (skB)	SPD	Dennis KOCKER (skB)	SPD
10	Ludger LÜCKE	FWG	Thorsten RETZLAFF	FWG

TOP 10.2

Besetzung der Verbandsversammlung des Sparkassen- zweckverbandes Münsterland Ost

Vorlage: B 2024/011/5742

TOP 10.1

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde beschließt, folgende Personen zusätzlich zu den bestehenden Vertreterinnen und Vertretern als ordentliche und stellvertretende Vertreterinnen und Vertreter ab dem 01.08.2024 in die erweiterte Verbandsversammlung des Sparkassenzweckverbandes Münsterland Ost zu entsenden:

Ordentliches Mitglied	Stellv. Mitglied
Jathe, Michael (Verwaltung, Erster Beigeordneter)	Schmid, Jakob (Verwaltung, Leiter Fachbereich 1)
Brede, Silvia (Ratsmitglied, Bündnis 90/Die Grünen)	Horstmann, Kerstin (Ratsmitglied, SPD)

Weiterhin wird folgende Veränderung in der Vertretungsregelung beschlossen:

Ordentliches Mitglied	Stellv. Mitglied
Rodeheger, Karin (Verwaltung, Bürgermeisterin)	Leson, André (Verwaltung, Technischer Beigeordneter)

TOP 11

Maßnahmenfreigabe zur Dachsanierung der Sporthalle am Hallenbad

Vorlage: B 2024/012/5726

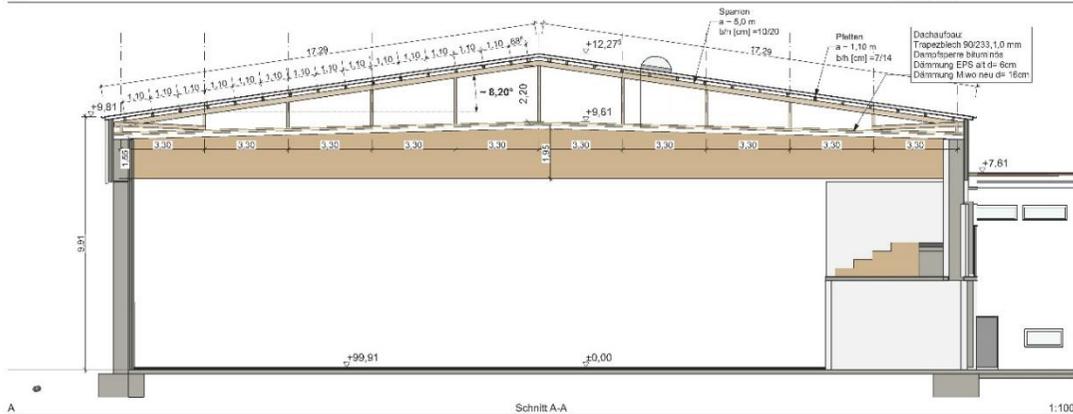
		Ja	Nein	Enthaltung
24.04.2024	Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen und Digitalisierung	19	---	---



A-01 Ansicht Nord 1:100



A-02 Ansicht Süd 1:100



A Schnitt A-A 1:100



A-03 Ansicht West 1:100

Variante: -Fassade Wellblech (Neu)-			
INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	BEARB.

Dachsanierung		
Plan:	Schnitt, Ansichten Nord und Süd	
Mallstab: 1:100	Planstand:	Index:
Plan Nr.: 3	Ausgabe: 20.03.2024	
Vorhaben:	Hallenbad mit Dreifeldsporthalle Sanierung Sporthalldach	
Bauort:	Weikampweg 1 59302 Oelde Gem. Oelde, Flur/Flurst. 111/104	
Auftraggeber:	#Auftraggeberin Firma Stadt Oelde Ratsstiege 1 59302 Oelde	
Verfasser:	Stadt Oelde -FD012 Zentrale Gebäudewirtschaft- Ratsstiege 1, 59302 Oelde Jörg Schröder 02522 72418 Architekt Mail	
<small>Blattgröße: 1:80x41 A2 Zeichen nr.: 20240221 SP11/Dachsanierung_ahn</small>		
		Ratsstiege 1 59302 Oelde 02522 72-0 Internet: www.oelde.de E-Mail: online@oelde.de

TOP 11

Beschlussvorschlag

Die geplante Dachsanierung der Sporthalle am Hallenbad soll gemäß der vorgestellten Variante b) erfolgen. Dies bedeutet eine Sanierung der aufgeständerten Dachfläche unter Einbeziehung der Giebel und Fassadenseiten, Verkleidung mit Wellblechprofilen mit einer Farbgebung passend zur neuen Dachdeckung lt. Plan in Höhe von 369.000 EUR.

Die Maßnahmenfreigabe wird erteilt.

TOP 12

Mitteilung über die Ermächtigungsübertragungen gemäß § 22 KomHVO NRW – Übertragung von Haushaltsmitteln aus dem Vorjahr in das laufende Haushaltsjahr 2024

Vorlage: M 2024/200/5753

TOP 12

Beschlussvorschlag

1. Die Übertragung der Ermächtigungen lt. **Anlage 1** aus laufender Verwaltungstätigkeit mit einem Gesamtvolumen i. H. v. 2.297.826,70 EUR in das Haushaltsjahr 2024 wird gemäß § 22 Abs. 1 und 4 Satz 1 KomHVO NRW i. V. m. der Verfügung des Bürger-meisters vom 11. Januar 2019 zur Kenntnis genommen.
2. Die Übertragung der Ermächtigungen lt. **Anlage 2** aus Investitionstätigkeit mit einem Gesamtvolumen i. H. v. 35.565.607,20 EUR in das Haushaltsjahr 2024 wird gemäß § 22 Abs. 1 und 4 Satz 1 KomHVO NRW i. V. m. der Verfügung des Bürgermeisters vom 11. Januar 2019 zur Kenntnis genommen.

TOP 13

Kenntnisgabe der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen in den Haushaltsjahren 2022 und 2023

Vorlage: M 2024/200/5751

TOP 13

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oelde nimmt die als Anlage beigefügte Übersicht der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen in den Haushaltsjahren 2022 und 2023 zur Kenntnis.

TOP 14

Verschiedenes

TOP 14.1

Mitteilungen der Verwaltung

TOP 14.1

Kommunalwahl 2025 – Anzahl der Wahlbezirke

Rückblick Kommunalwahl 2020:

Aufteilung in 16 annähernd gleich große Wahlbezirke unter Wahrung der Stadtbezirksgrenzen nicht möglich

(VerfGH NRW: maximale Abweichung von der Durchschnittsgröße lediglich +/-15%, nicht +/-25%)

„Verkleinerungsbeschluss“ aus 1998 daher vom Rat am 02.05.2022 aufgehoben, zukünftig wieder 19 Wahlbezirke

Frage seinerzeit: Ist eine erneute Verringerung der Anzahl der Wahlbezirke möglich? ggf. auf 18 oder 17 WBZ?

Rechtlich möglich bis 30.06.24

Kommunalwahl 2025 – Anzahl der Wahlbezirke

Ist Verkleinerung sinnvoll möglich?

Entwurf Neufassung Kommunalwahlordnung:

Maximale Abweichung von der Durchschnittsgröße:

Grundsatz: 15 %

Ausnahme: 20 % zur Wahrung von Bezirksgrenzen

TOP 14.1

Proberechnungen:

bei 19 WBZ:

Kernstadt: 12 (+2)

Stromberg 3

Lette 2 (+1, erhält den „Außenbereich“ des Stadtbezirks zurück)

Sünninghausen 1

Kirchspiel 1 (erhält den südlichen Bereich des Stadtbezirks zurück)

bei 18 WBZ und weniger:

selbst Reduzierung auf 18 WBZ führt zur gleichen Problematik wie 2020

Empfehlung:

„Frist 30.06.24 verstreichen lassen, bei 19 WBZ bleiben“

Ausblick:

Konkrete WBZ-Einteilung durch Wahlausschuss voraussichtlich Ende 2024 (nach Inkrafttreten der KWahlO)

TOP 14.2

Anfragen an die Verwaltung