

SC Germania Stromberg 1934 e.V.

SC Germania Stromberg 1934 e.V., Auf dem Borgkamp 25b
59302 Oelde-Stromberg

An die Bürgermeisterin Frau Rodeheger,
Herrn Jathe, Herrn Leson und Herrn Jürgenschellert,
an die Fraktionsvorsitzenden der Ratsfraktionen,
den Vorsitzenden des Planungsausschusses Herrn Austrup
und an die Ratsmitglieder und die Mitglieder des
Bezirksausschusses Stromberg

1. Vorsitzender
Thorsten Mönning
Müselerstr. 1a
59302 Oelde-Stromberg

Tel.: 0 25 29/94 95 78
thorsten.moenning@web.de

Stromberg, den 12.02.2024

Neubauprojekt des SC Germania Stromberg

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin, sehr geehrter Herr Leson, sehr geehrter Herr Jürgenschellert, sehr geehrte Vorsitzende der Ratsfraktionen, sehr geehrter Herr Austrup, sehr geehrte Ratsmitglieder, sehr geehrte Mitglieder des Stromberger Bezirksausschusses,

der SC Germania Stromberg e.V. begeht in diesem Jahr sein 100-jähriges Vereinsjubiläum und bietet fast 800 Mitgliedern (davon ca. 300 Kinder und Jugendliche!) Breitensport, Fußball, Tischtennis, Volleyball und andere Aktivitäten an. Stolz können wir seit Jahren sogar anwachsende Mitgliederzahlen verzeichnen.

Nach umfangreichen Diskussionen mit der Verwaltung der Stadt Oelde und den Ratsparteien haben wir uns entschieden, den Vorschlag aus den vielen Vorgesprächen aufzunehmen und neben dem ursprünglich allein geplanten Umkleidegebäude einen Multifunktionsraum mit öffentlichen und auch behindertengerechten Toiletten anzubauen. Damit können wir eine nachhaltig und energetisch moderne Sportstätte schaffen, die mindestens für die nächsten 50 Jahre dem Sportverein und auch dem Schulsport eine zukunftssichere Perspektive bietet.

Der bestehende Vereinsraum soll durch einen neuen Multifunktionsraum ersetzt werden, der folgende Nutzungsmöglichkeiten bietet:

- als Vereinsheim,
- als Übungsstätte für (Jugend-)Gruppen unserer Breitensportabteilung,
- als Schulungs- und Ausbildungsstätte,
- als Besprechungsraum für unsere Fußballmannschaften,
- für Vorstands-, Trainer- und Mitgliederversammlungen,
- aber auch als zusätzliche Räumlichkeit für andere interessierte Gruppen, u.a. auch für die Stromberger Grundschule.

Platzanlage:
Waldstadion
Auf dem Borgkamp 25b
Telefon 0 25 29 / 5 91

Vereinsregister Beckum
VR 70369
St. Nr. 304/5994/0803
www.germania-stromberg.de

Bankkonto:
Sparkasse Münsterland-Ost
IBAN: DE 25 4005 0150 0045 0009 16
BIC: WELADED1MST

SC Germania Stromberg 1934 e.V.



SC Germania Stromberg 1934 e.V., Auf dem Borgkamp 25b
59302 Oelde-Stromberg

In der letzten Woche ist bei uns die schriftliche Anfrage der Schulleitung der Lambertus-Grundschule Stromberg eingegangen mit der Bitte, den Sportplatz ab April 2024 für den Sportunterricht nutzen zu dürfen. Die Mitnutzung der Umkleiden und eines (Multifunktions-) Raums wurde ebenfalls angefragt. Der Bedarf einer Weitsprunggrube wurde formuliert. Diese Mehrfachnutzung des Sportgeländes auch durch die Stromberger Grundschule zeigt die Notwendigkeit der geplanten Modernisierung der Sportstätte (siehe Anlage).

Im Hinblick einer Zukunftssicherung des Ortsteils Stromberg lässt sich durch die geplante Investition ein Mehrwert sowohl für den Sportverein SC Germania Stromberg als auch für ganz Stromberg schaffen – der Grundschulstandort gewinnt an Attraktivität durch eine Erweiterung des Schulsportangebots.

Angesichts der in den letzten Jahren stark gestiegenen Baukosten haben wir gemeinsam mit unserem Planer Thomas Kranz noch einmal unsere Planung überprüft und angepasst, um die Baukosten deutlich auf 1,48 Millionen € brutto zu reduzieren.

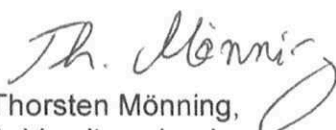
Dabei kann der Verein einen Eigenanteil in Höhe von 200 000 € aufbringen, der sich wie folgt zusammensetzt:


- 70 000 € Eigenkapital
- 70 000 € Eigenleistungen (Handwerksleistungen, Bauleitung, Rechnungsprüfung)
- 60 000 € Spenden

Somit verbleibt ein Betrag von 1,28 Millionen €, für den wir um einen Zuschuss der Stadt Oelde bitten. Wir würden uns freuen, wenn Sie diesen Zuschussantrag der Stadtratssitzung am 4. März 2024 vorstellen und befürworten, um unsere weitere Planung und Umsetzung der Sportstätte zu ermöglichen.

Das Jahr 2024 möchten wir nutzen, um mit dem Genehmigungsverfahren und der Ausschreibung zu beginnen, so dass spätestens im April/Mai 2025 der Spatenstich erfolgen kann. Eine Fertigstellung des Neubauprojekts wäre für das 3. Quartal 2026 möglich.

Mit freundlichen Grüßen


Thorsten Mönning,
1. Vorsitzender des
SC Germania Stromberg


Jonas Mackel
2. Vorsitzender des
SC Germania Stromberg

Anlagen

Platzanlage:
Waldstadion
Auf dem Borgkamp 25b
Telefon 0 25 29 / 5 91

Vereinsregister Beckum
VR 70369
St. Nr. 304/5994/0803
www.germania-stromberg.de

Bankkonto:
Sparkasse Münsterland-Ost
IBAN: DE 25 4005 0150 0045 0009 16
BIC: WELADED1MST