



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Ausschuss für Planung, Stadtentwicklung, Wohnen
und Digitalisierung**

Datum **Montag, 24.06.2024**

Beginn **17:30 Uhr**

Ort **Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal
59302 Oelde**

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1. Einwohnerfragestunde**
- 2. Sachstandsbericht zur geplanten Realisierung einer zentralen und barrierefreien innerstädtischen öffentlichen WC-Anlage in Kooperation mit der katholischen Kirche**
M 2024/012/5788
- 3. Straßenendausbau im Baugebiet Benningloh II**
B 2024/661/5795
- 4. Umgestaltung der Herrenstraße
Beschlussfassung Bauprogramm
Masterplan Innenstadt – Projekt Nr. 13**
B 2024/661/5796
- 5. Fortschreibung Zentrenkonzept**
B 2024/610/5797

6. **52. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Flächenrücknahme)**
 - A) **Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und der öffentlichen Auslegung**
 - B) **Feststellungsbeschluss**

B 2024/610/5769
7. **31. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Goldbrink/Von-Nagel-Straße/Zum Sundern)**
 - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**
 - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

B 2024/610/5789
8. **Bebauungsplan Nr. 137 "Goldbrink/Von-Nagel-Straße/Zum Sundern" der Stadt Oelde**
 - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**
 - B) **Städtebaulicher Vertrag**
 - C) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

B 2024/610/5773
9. **49. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Kita Am Stadtgarten)**
 - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**
 - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

B 2024/610/5774
10. **Bebauungsplan Nr. 159 „Kita Am Stadtgarten" der Stadt Oelde**
 - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**
 - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

B 2024/610/5775
11. **Investorenauswahl für das Overbergareal**

B 2024/610/5781
12. **Bebauungsplan Nr. 162 „Quartiersentwicklung Overbergareal" der Stadt Oelde**
 - A) **Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der Unterrichtung der Öffentlichkeit**
 - B) **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

B 2024/610/5776
13. **Maßnahmenfreigabe zur Schadstoffsanierung auf dem Overbergareal**

B 2024/012/5767
14. **Verschiedenes**
 - 14.1. **Mitteilungen der Verwaltung**
 - 14.2. **Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

15. Verschiedenes

15.1. Mitteilungen der Verwaltung

15.2. Anfragen an die Verwaltung

Mit freundlichen Grüßen

gez. Norbert Austrup
Ausschussvorsitzender