



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium **Rat**
Datum **Montag, 01.07.2024**
Beginn **17:30 Uhr**
Ort **Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal**
 59302 Oelde

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1. Einwohnerfragestunde**
- 2. Errichtung und Betrieb einer Zentralen Unterbringungseinrichtung für Geflüchtete des Landes NRW**
B 2024/I/5750/1
- 3. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:
Erstellung einer Planung zur Unterbringung und Integration geflüchteter Menschen insbesondere in einer ZUE sowie städtischer Einrichtungen**
B 2024/I/5802
- 4. Errichtung einer zentralen und barrierefreien innerstädtischen öffentlichen WC-Anlage in Kooperation mit der katholischen Kirche
Gewährung eines Baukostenzuschusses**
B 2024/012/5799

5. **Gewährung eines Baukostenzuschusses an den SC Germania Stromberg 1934 e. V. zum Bau eines Umkleidetракtes und Vereinsheims**
B 2024/400/5766/1
6. **Straßenendausbau im Baugebiet Benningloh II**
B 2024/661/5795
7. **Straßenendausbau Heinrich-Hertz-Straße –
Zuwegung Hammelmann GmbH**
B 2024/661/5803
8. **Umgestaltung der Herrenstraße
Beschlussfassung Bauprogramm
Masterplan Innenstadt – Projekt Nr. 13**
B 2024/661/5796
9. **Fortschreibung Zentrenkonzept**
B 2024/610/5797
10. **52. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Flächenrücknahme)**
**A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung und der öffentlichen Auslegung**
B) Feststellungsbeschluss
B 2024/610/5769
11. **31. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Goldbrink/Von-Nagel-Straße/Zum Sundern)**
**A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung**
B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung
B 2024/610/5789
12. **Bebauungsplan Nr. 137 "Goldbrink/Von-Nagel-Straße/Zum Sundern"
der Stadt Oelde**
**A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung**
B) Städtebaulicher Vertrag
C) Beschluss zur öffentlichen Auslegung
B 2024/610/5773/1
13. **49. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Kita Am Stadtgarten)**
**A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung**
B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung
B 2024/610/5774
14. **Bebauungsplan Nr. 159 „Kita Am Stadtgarten“ der Stadt Oelde**
**A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung**
B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung
B 2024/610/5775

- 15. Investorenauswahl für das Overbergareal**
B 2024/610/5781
- 16. Bebauungsplan Nr. 162 „Quartiersentwicklung Overbergareal“ der Stadt Oelde**
 - A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der Unterrichtung der Öffentlichkeit**
 - B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung**B 2024/610/5776
- 17. Maßnahmenfreigabe zur Schadstoffsanierung auf dem Overbergareal**
B 2024/012/5767
- 18. Aktualisierung der Lärmaktionsplanung der Stadt Oelde**
Beschlussfassung über den Lärmaktionsplan – Stufe 4
B 2024/610/5785
- 19. Wasserversorgungskonzept der Stadt Oelde – 1. Fortschreibung**
B 2024/661/5764
- 20. Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses Forum Oelde zum 31.12.2023**
F 2024/EBF/5793
- 21. Umbesetzungen in Ausschüssen und Gremien**
B 2024/011/5801
- 22. Verschiedenes**
 - 22.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 22.2. Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

- 23. Bericht der Bürgermeisterin**
- 24. Verlängerung des Wasserlieferungsvertrages (Konzessionsvertrag) mit der Wasserversorgung Beckum GmbH**
B 2024/020/5752
- 25. Verkauf von Grundstücken**
 - 25.1. Verkauf eines Baugrundstückes auf dem Overbergareal**
L 2024/230/5761/1
 - 25.2. Verkauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet "Am Landhagen Nord – Gewerbegebiet"**
L 2024/230/5800

- 26. Anmietung von Grundstücken**
- 26.1. Anmietung eines Grundstückes zur Errichtung einer Flüchtlingsunterkunft Am Ruthenfeld**
L 2024/230/5782
- 26.2. Anmietung eines Grundstückes zur Errichtung einer Zentralen Unterbringungseinrichtung des Landes NRW**
L 2024/230/5783/1
- 27. Verschiedenes**
- 27.1. Anfragen an die Verwaltung**
- 27.2. Mitteilungen der Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Karin Rodeheger
Bürgermeisterin