

31. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Goldbrink/Von-Nagel-Straße/Zum Sundern) – Abwägung zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 und § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Stellungnahmen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB – Beteiligung der Öffentlichkeit

(Zeitraum: 10.07.2024 – 12.08.2024)

| Nr. | Verfasser/in | Stellungnahme | Abwägung der Verwaltung |
|--|---------------------|----------------------|--------------------------------|
| Keine Stellungnahmen der Öffentlichkeit eingegangen. | | | |

**Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß
§ 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbarkommunen gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
(Beteiligungszeitraum: 10.07.2024 – 12.08.2024)**

| Nr. | Behörde / sonstiger Träger öffentlicher Belange/ Nachbarkommune | Stellungnahme | Abwägung der Verwaltung |
|------------|---|--|--------------------------------|
| 1 | Bau - und Liegenschaftsbetrieb NRW, NL Münster | Eingegangen am: 15.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 2 | Bezirksregierung Münster: Dezernat 25 (Verkehr) | Eingegangen am: 17.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 3 | Bezirksregierung Münster: Dezernat 26 (Luftverkehr) | Eingegangen am: 11.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 4 | Bezirksregierung Münster: Dezernat 33 (Ländliche Entwicklung, Bodenordnung) | Eingegangen am: 16.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 5 | Bezirksregierung Münster: Dezernat 52 (Abfallwirtschaft) | Eingegangen am: 31.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 6 | Bezirksregierung Münster: Dezernat 53 (Immissionsschutz) | - | - |
| 7 | Bezirksregierung Münster: Dezernat 54 (Wasserwirtschaft, einschl. | Eingegangen am: 02.08.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |

| | | | |
|-----------|---|--|-------------------------|
| | anlagenbezogener Umweltschutz) | | |
| 8 | Bischöfliches Generalvikariat Münster (Abteilung 630 - Kirchengemeinden 48147 Münster) | - | - |
| 9 | Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr (BAIUDBw) (Referat Infra I 3) | Eingegangen am: 10.07.2024 kein Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 10 | Bundesanstalt für Immobilienaufgaben: Sparte Portfoliomanagement - Träger öffentlicher Belange (Nordrhein-Westfalen) | - | - |
| 11 | Bundeseisenbahnvermögen, Dienststelle West Außenstelle Essen | - | - |
| 12 | Deutsche Bahn AG: DB Immobilien, Region West | - | - |
| 13 | Deutsche Telekom Technik GmbH: West PTI 15 | Eingegangen am: 14.08.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 14 | Die Autobahn GmbH des Bundes: Niederlassung Westfalen | Eingegangen am: 22.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 15 | Eisenbahn-Bundesamt, Außenstelle Essen | Eingegangen am: 16.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 16 | Ericsson Services GmbH (Richtfunk- Trassenauskunft) | - | - |

| | | | |
|-----------|---|---|-------------------------|
| 17 | Evangelische Kirche von Westfalen (Bau- Kunst-Denkmalpflege) | Eingegangen am: 07.08.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 18 | Gelsenwasser AG - Richtfunk und Fernmeldekabel | - | - |
| 19 | Gemeinde Herzebrock-Clarholz: Fachbereich Planen Bauen Umwelt | Eingegangen am: 15.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 20 | Gemeinde Langenberg: Abt. Finanzen und Bauen | Eingegangen am: 12.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 21 | Gemeinde Wadersloh | - | - |
| 22 | Handelsverband NRW - Westfalen-Münsterland e. V. | Eingegangen am: 11.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 23 | Handwerkskammer Münster (Wirtschaftsförderung) | Eingegangen am: 12.08.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 24 | Industrie- und Handelskammer Nord-Westfalen zu Münster | Eingegangen am: 15.08.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 25 | Kreis Warendorf - Der Landrat | Eingegangen am: 06.08.2024 Nachtrag eingegangen am: 07.08.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 26 | Landesbetrieb Straßenbau NRW: Regionalniederlassung Münsterland Hauptstelle Coesfeld | Eingegangen am: 19.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 27 | Landesbetrieb Wald und Holz NRW - | Eingegangen am: 31.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |

| | | | |
|-----------|---|--|-------------------------|
| | Regionalforstamt Münsterland | | |
| 28 | Landesbüro der Naturschutzverbände NRW: BUND | - | - |
| 29 | Landesbüro der Naturschutzverbände NRW: LNU | - | - |
| 30 | Landesbüro der Naturschutzverbände NRW: NABU | - | - |
| 31 | Landwirtschaftskammer NRW: Kreisstellen Gütersloh, Münster, Warendorf | Eingegangen am: 06.08.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 32 | LWL - Archäologie für Westfalen, Außenstelle Münster | Eingegangen am: 05.08.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 33 | LWL - Bau- und Liegenschaftsbetrieb | - | - |
| 34 | LWL - Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen (Städtebau und Landschaftskultur) | - | - |
| 35 | Regionalverkehr Münsterland GmbH: Außenstelle Lüdinghausen | - | - |
| 36 | Stadt Beckum: Fachdienst Stadtplanung und Wirtschaftsförderung | - | - |
| 37 | Stadt Ennigerloh: Bauleitplanung | - | - |
| 38 | Stadt Rheda-Wiedenbrück: GB IV.1-61 - Stadtentwicklung | - | - |

| | | | |
|-----------|---|--|-------------------------|
| 39 | Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co. KG | Eingegangen am: 12.08.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 40 | Thyssengas GmbH | Eingegangen am: 16.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 41 | TWE-Busverkehr GmbH | - | - |
| 42 | Vodafone West GmbH (ehemals Unitymedia) | Eingegangen am: 18.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 43 | Wasser- und Bodenverband Oelde | Eingegangen am: 16.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 44 | Wasserversorgung Beckum GmbH | Eingegangen am: 10.07.2024 keine Bedenken | Eine Abwägung entfällt. |
| 45 | Westnetz GmbH: Regionalzentrum Münster (vormals innogy Netze Deutschland GmbH) | - | - |
| 46 | Zweckverband Mobilität Münsterland | - | - |