



Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich herzlich zur folgenden Sitzung ein:

Gremium	Rat
Datum	Montag, 16.12.2024
Beginn	17:30 Uhr
Ort	Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal 59302 Oelde

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1. Einwohnerfragestunde**
- 2. Bürgerbegehren gegen den Ratsbeschluss über die Gewährung eines Zuschusses zum Bau einer WC-Anlage im Anbau der St.-Johannes-Kirche**
 - Feststellung der Zulässigkeit
 - Entscheidung über das zulässige BürgerbegehrenB 2024/011/5840/1
- 3. Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2025**
B 2024/200/5860
- 4. Beschluss über die Option zur Einführung differenzierter Grundsteuerhebesätze ab dem 01.01.2025**
B 2024/200/5884

- 5. Satzungen sowie Honorar- und Gebührenordnungen**
- 5.1. Satzung zur Änderung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Oelde**
B 2024/200/5916
- 5.2. Gebührenkalkulation 2025 für die Abfallentsorgung und Änderung der Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Oelde**
B 2024/III/5914
- 5.3. Gebührenkalkulation 2025 für die Stadtentwässerung und Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung für die Stadtentwässerung der Stadt Oelde**
B 2024/III/5912
- 5.4. Änderung der Honorar- und der Gebührenordnung der Volkshochschule Oelde-Ennigerloh ab Herbst 2025**
B 2024/430/5878
- 5.5. Neufassung der Satzung für die Durchführung von Bürgerentscheiden zur Einführung der Briefwahl**
B 2024/011/5921
- 5.6. Neufassung der Ehrenordnung des Rates der Stadt Oelde**
B 2024/011/5924
- 5.7. Satzung der Stadt Oelde über die Sondernutzung öffentlicher Straßen, Wege und Plätze zur Wahlsichtwerbung**
B 2024/III/5922
- 6. Dritte Verlängerung der Frist für die Umsetzung der gesetzlichen Neuregelung zur Umsatzbesteuerung der Kommunen (§ 2b UstG)**
B 2024/200/5898
- 7. Verzicht auf die Erstellung eines Gesamtabschlusses für das Jahr 2023**
B 2024/020/5917
- 8. Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung zur Umgestaltung der Herrenstraße**
B 2023/661/5569/1
- 9. Umbesetzungen in Ausschüssen und Gremien**
B 2024/011/5899
- 10. Ehrenordnung des Rates der Stadt Oelde**
hier: Bericht der Bürgermeisterin gemäß § 2 Abs. 5 der Ehrenordnung
M 2024/011/5859
- 11. 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 „Johannesstraße/Zur Polterkuhle“ der Stadt Oelde**
A) Aufstellungsbeschluss
B) Unterrichtung der Öffentlichkeit
B 2024/610/5864

- 12. 55. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Flächenrücknahme II)**
 - A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**
 - B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

B 2024/610/5889
- 13. 56. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Westlich des Goldbrinks)**
 - A) Aufstellungsbeschluss**
 - B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung**

B 2024/610/5891
- 14. Bebauungsplan Nr. 165 „Westlich des Goldbrinks“ der Stadt Oelde**
 - A) Aufstellungsbeschluss**
 - B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung**

B 2024/610/5890
- 15. Beschluss über das Bauprogramm für die Kanal- und Straßenbaumaßnahme Schmale Gasse**

B 2024/661/5910
- 16. 1. Änderungsvereinbarung zum Erschließungsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 133 „Südlich Am Ruthenfeld“**

B 2024/600/5885
- 17. 1. Änderungsvereinbarung zum Städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 142 „Lette – Pflege- und Wohngemeinschaft“**

B 2024/600/5906
- 18. Widmung und Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage Hövelinger Heide**

B 2024/600/5854
- 19. Einführung der kostenfreien Sperrmüllannahme am Recyclinghof**

B 2024/III/5925
- 20. Öffentlich-rechtliche Vereinbarung zwischen dem Kreis Warendorf und der Stadt Oelde über den Betrieb des Recyclinghofes in Oelde**

B 2024/III/5926
- 21. Maßnahmenfreigaben**
- 22. Verschiedenes**
 - 22.1. Mitteilungen der Verwaltung**
 - 22.2. Anfragen an die Verwaltung**

Nichtöffentliche Sitzung

- 23. Bericht der Bürgermeisterin**
- 24. Beschluss über die Verlängerung einer Vergleichsregelung über offene Grundbesitzabgaben aus dem Jahr 2020**
B 2024/II/5911
- 25. Gesellschafterdarlehen der Stadt Oelde an die Klärschlammverwertung Buchenhofen GmbH**
B 2024/020/5908
- 26. Neufassung der Vereinbarung zwischen der Stadt Oelde und der Abfallwirtschaftsgesellschaft des Kreises Warendorf (AWG) über den Betrieb eines Recyclinghofes in der Stadt Oelde**
B 2024/III/5887/1
- 27. Umschuldung eines Darlehens der WBO GmbH**
M 2024/020/5928
- 28. Ankauf von Grundstücken**
- 29. Verkauf von Grundstücken**
- 30. Verschiedenes**
- 30.1. Mitteilungen der Verwaltung**
- 30.2. Anfragen an die Verwaltung**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Karin Rodeheger
Bürgermeisterin