

**Satzung vom 18. Dezember 2024
zur Änderung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Oelde**

Präambel

Aufgrund der

§§ 7 Absatz 1 und 41 Absatz 1 Satz 2 Buchstabe f) Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 05.07.2024 (GV. NRW. S. 444), § 25 Grundsteuergesetz vom 07.09.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294), § 16 Gewerbesteuergesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167, zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108)

hat der Rat der Stadt Oelde in seiner Sitzung am 16.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden für die Zeit ab dem 1. Januar 2025 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf 276 vom Hundert.
 - b. für die Wohngrundstücke (Grundsteuer B1) auf 647 vom Hundert und für die Nichtwohngrundstücke (Grundsteuer B2) auf 1.190 vom Hundert.
2. Gewerbesteuer auf 413 vom Hundert.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.